



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

Roma, 10/04/2018
Prot. 2018/3418/DRC-STE

Oggetto: **Verbale di Aggiudicazione Provvisoria RdO n°1906824 inerente la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Vigilanza Armata presso il Compendio Immobiliare, in Roma, Via Piacenza, 3-5-7 sede delle Direzioni Territoriali Roma Capitale Regionale Lazio di proprietà dell'Agenzia del Demanio**

CIG: 7424020F19

Verbale di Aggiudicazione Provvisoria

Il giorno 10/04/2018 alle ore 12:24 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale - in Roma, Via Piacenza 3, lo scrivente RUP Elisabetta Costanzo, coadiuvato da Michele Buzzi facente parte dell'organico della medesima Agenzia, procede all'apertura della seduta di gara in oggetto al fine di addivenire all'aggiudicazione provvisoria della RdO n°1906824

PREMESSO che

- con atto Prot.n.2018/2367/DRC-STE del 21/03/2018 si è determinato di dare seguito alla procedura negoziata tramite piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO), per l'affidamento servizio di Vigilanza Armata presso il Compendio Immobiliare, in Roma, Via Piacenza, 3-5-7 sede delle Direzioni Territoriali Roma Capitale Regionale Lazio di proprietà dell'Agenzia del Demanio
- la procedura, verrà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera b), determinato mediante ribasso utilizzando le modalità previste dall'art. 97 comma 2 (soglia di anomalia) del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad € 149.282,64 (euro centoquarantanovemiladuecentottantadue/64) oltre ad € 498,06 (euro quattrocentonovantotto/06) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso il tutto al netto dell'IVA.
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12:00 del 10/04/2018;
- con prot. 2018/2673/DRC-STE del 23/03/2018 sono stati invitati a formulare la propria offerta per mezzo della RdO n°1906824, n°10 operatori economici individuati tra gli iscritti sul MEPA nella specifica categoria, come di seguito elencati:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale
1	FIDELITAS SPA	02084640164	02084640164
2	GECOM SPA	04574750966	04574750966
3	GRUPPO SECURITY & SAFETY	10924651002	10924651002
4	INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	10169951000	10169951000
5	ISTITUTO DI VIGILANZA ARGO	01338851007	04995770585
6	ITALPOL VIGILANZA S.R.L.	05849251003	05849251003
7	SECURITAS METRONOTTE	01096291008	02652960580
8	SECURITY SERVICE SRL	05301810825	05301810825
9	SICURITALIA S.P.A.	07897711003	07897711003
10	VIGILANZA SERENISSIMA S.P.A.	14034651001	14034651001



Tutto quanto sopra premesso, si da avvio alla procedura di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma Informatica del MEPA.

Il RUP, prende atto che per la gara in argomento sono pervenute n° 3 offerte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/04/2018 20:43:54
2	SECURITAS METRONOTTE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/04/2018 11:40:39
3	SICURITALIA S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/04/2018 11:44:55

Si procede all'apertura dei plichi e dei documenti allegati, secondo le modalità del portale MEPA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito e relativi allegati.

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA, il RUP procede all'apertura della "Busta Amministrativa" secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato:

- **Impresa International Security Service Vigilanza S.p.A.** per la quale si verifica quanto segue:
 - presentata attestazione di cui all'Allegato I;
 - presentata Garanzia Provvisoria;
 - presentato Patto di Integrità di cui all'Allegato II;
 - presentato PassOE;
 - DUVRI firmato
 dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva;
- **Impresa Securitas Metronotte** per la quale si verifica quanto segue:
 - presentata attestazione di cui all'Allegato I;
 - presentata Garanzia Provvisoria;
 - presentato Patto di Integrità di cui all'Allegato II;
 - presentato PassOE;
 - DUVRI firmato
 dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva;
- **Impresa Sicuritalia S.P.A.** per la quale si verifica quanto segue:
 - presentata attestazione di cui all'Allegato I;
 - presentata Garanzia Provvisoria;
 - presentato Patto di Integrità di cui all'Allegato II;
 - presentato PassOE;
 - DUVRI firmato
 dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva.

Poiché il numero delle offerte pervenute inferiori a cinque, in ossequio a quanto disposto dall'art.97 comma 3-bis del D.lgs. 50/2016 non viene dato seguito al calcolo della soglia di anomalia.

Si prosegue con l'esame dell'Offerta Economica".

Classifica gara Servizio di vigilanza armata Via Piacenza n.3

Offerte

RuO_1906824_PiacenzaEsameOfferte_Lotto1.pdf

Offerente	Documentazione Lotto 1	Lotto 1
Ragione sociale	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Offerta
SICURITALIA S.P.A.	Offerta Economica Sicuritalia Spa 71906824 L1.pdf (48.11KB)	113380,80 Euro Scheda
SECURITAS METRONOTTE	Offerta Economica Securitas Metronotte 71906824 L1.pdf (47.45KB)	115128,00 Euro Scheda
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Offerta Economica International Security Service Vigilanza Spa 71906824 L1.pdf (48.16KB)	115420,41 Euro Scheda

Note:

Modifica

Calcolo dell'anomalia delle Offerte

Non è possibile procedere al calcolo dell'anomalia.

Il numero delle offerte valide è inferiore al minimo necessario (5 offerte).

il sistema informatico MEPA ordina i concorrenti ed elabora la graduatoria in base all'importo dell'offerta economica presentata (*prezzo più basso*) che risulta essere:

Offerte		Lotto 1	
Offerente		Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
Concorrente			
SECURITALIA S.P.A.		113380,80 Euro	Applicata provvisoriamente
SECURITAS METRONOTTE		115128,00 Euro	Applicata provvisoriamente
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA		115420,41 Euro	Applicata provvisoriamente
Miglior offerta:		113380,80 Euro	

Il RUP, viste le risultanze riportate nella suddetta classifica, dichiara che **aggiudicataria provvisoria** dell'appalto di che trattasi risulta essere la Ditta **Sicuritalia S.P.A.** con sede in Roma, Via Belvedere 2/A, 22100, Como (Co), che ha offerto, per la RdO n°**1906824**, l'importo complessivo di € **113.380,80** a fronte del ribasso del **24,05%** determinando un importo totale dell'appalto pari ad € **113.878,86** comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso il tutto al netto dell'IVA.

Fatte salve le notifiche alle Ditte partecipanti, il presente verbale sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Le attività vengono concluse alle ore 14:53.

Elisabetta Costanzo 
Michele Buzzi 