A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 13/04/2018
Prot. n. 2018/7057 /DRCAL

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria estraordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Calabria.

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, in virtù dell'art. 2 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR ed art. 2 della Determinazione n. 77 prot. n. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017 nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2261 del 06/02/2018 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'individuazione di 11 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Calabria;
- l'offerta economica dei concorrenti sarà formulata mediante ribasso sul prezziario della Regione Calabria di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 348 del 01/08/2017;
- Il bando è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 07/02/2018 e pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 19 del 14/02/2018;
- con provvedimento prot. n. 2018/5907/DRCAL del 26/03/2018, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara;

TENUTO CONTO CHE

- l'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, dispone la pubblicazione del provvedimento che determina l'esclusione e le ammissioni all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi,

Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Fax 06/50516080
Ufficio: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911
e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it
Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it

economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;

- l'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone che tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia, tra cui, quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione;
- il medesimo articolo dispone che *"Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";*
- l'art. 120, comma 2-bis del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *"Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge 28 gennaio 2016, n. 11. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività";*
- al fine di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra, pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DETERMINA

- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 30 Omnia Servitia Srl,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 31. Consorzio Stabile SQM s.c. ar.l.,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'esclusione del concorrente **n 32 TEC S.r.l.**, così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018, risultando il medesimo carente dei requisiti richiesti al paragrafo IV del Disciplinare di gara per la partecipazione al lotto 1;

- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 33 Road House Srl,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 34 Impresa Costruzioni Scali Srl,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 36 RTI CAEC – Consorzio Artigianato Edile Comiso Società Cooperativa (mandataria), CG Costruzioni srl (mandante),** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 37 Conpat s.c.a.r.l.,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 38 CLP Concordia Soc Coop,** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 39 RT Meridiana Servizi Spa (mandataria), Ceitecno (mandante),** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di approvare l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente **n. 40 RT EMC srl (mandataria), TSE Impianti srl (mandante),** così come disposto con il verbale di gara recante prot. n. 2018/6951/DRCAL del 12/04/2018;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni, sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare avviso, mediante pec, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016 ai soggetti esclusi;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Calabria, sito in Via Mario Greco, 1 - 88100 Catanzaro, avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente www. agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti" – "Gare e aste" – "Servizi Tecnici e Lavori";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Catanzaro della Direzione Regionale Calabria, ubicata in via Gioacchino da Fiore, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Pier Giorgio Allegroni