A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 12/04/2018
Prot. 2018/6106

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **servizi verifica della vulnerabilità sismica (incluse le prove, i sondaggi e il rilievo strutturale per raggiungere il livello di conoscenza richiesto dalla normativa vigente), progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di manutenzione straordinaria del capannone sito all'interno della Caserma Lungaro, sulla S.P. 238, tra Trani e Corato, da destinare a sede degli archivi del Tribunale di Trani - Scheda Patrimoniale BAB0329**

CUP: G76H18000020001 **CIG: 7400149C21**

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del demanio con determina a contrarre n 2018/3806 del 9/3/2018 della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura negoziata, ai sensi degli art. 157, comma 2 e art. 36 comma 2, lett.b) del D.lgs. 50/2016 e mediante RDO sul mercato elettronico del portale *acquisitiinretepa.it* (MePa) avente ad oggetto l'affidamento dei "*servizi verifica della vulnerabilità sismica (incluse le prove, i sondaggi e il rilievo strutturale per raggiungere il livello di conoscenza richiesto dalla normativa vigente), progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di manutenzione straordinaria del capannone sito all'interno della Caserma Lungaro, sulla S.P. 238, tra Trani e Corato, da destinare a sede degli archivi del Tribunale di Trani*"
- l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 96.103,50 oltre oneri previdenziali ed IVA
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 30 marzo 2018;
- entro tale termine sono pervenuti n. 5 (cinque) offerte:

OPERATORI ECONOMICI					
Mandatario	**Mandante 1**	**Mandante 2**	**Mandante 3**	**Mandante 4**	**Mandante 5**
DAVIDE MANCARELLA	FABIO DE GIORGIO	SAMMARCO VALENTINA	GIOVANNA NUZZO,	GIANFRANCO MORO	
I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS SRL	PAPEO ING. NICOLA	ALESSANDRO REINA			
GIUSEPPE MAROTTA ARCHITETTO	CHIARA CIFARELLI	DOTT. ING. GEOL. PAOLO RIZZO	RICCI MARIANNA	NOCIFORA ALBERTO	ING. ANGELO ALIMONTI
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE					
STUDIO TECNICO ARCHITETTI D. PAZIENZA - C. DERENZIO & ASSOCIATI	GEOLOGO MARINA DE PAOLIS	ING. MAURIZIO GENTILE	ING. MARIA GIACOMINA MUSCI	-	-

- nella seduta del 5.04.2018, come da verbale prot.n. 2018/5763 del 06.04.2018, il seggio ha esaminato la documentazione amministrativa pervenuta;
- il rup ha provveduto a richiedere agli operatori economici partecipanti le integrazioni o i chiarimenti tramite la piattaforma MEPA.

Il giorno dodici del mese di aprile (12.04.2018), presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata (di seguito Ufficio), in Bari, via Amendola 164/d, il seggio si è riunito per la verifica dei riscontri ai soccorsi istruttori pervenuti su piattaforma MEPA:

1) **R.T.P. da costituire DAVIDE MANCARELLA** (mandatario), FABIO DE GIORGIO, SAMMARCO VALENTINA, GIOVANNA NUZZO, GIANFRANCO MORO (mandanti)

   Il riscontro del soccorso istruttorio risulta tempestivo.
   La documentazione risulta conforme ed esaustiva rispetto alla richiesta.

2) **R.T.P. da costituire I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS SRL** (mandatario) PAPEO NICOLA, ALESSANDRO REINA (mandanti)

   Il riscontro del soccorso istruttorio risulta tempestivo.
   La documentazione risulta conforme ed esaustiva rispetto alla richiesta.

3) **R.T.P. da costituire GIUSEPPE MAROTTA** (mandatario), CHIARA CIFARELLI., PAOLO RIZZO; RICCI MARIANNA; NOCIFORA ALBERTO, ANGELO ALIMONTI, (mandanti)

   Il riscontro del soccorso istruttorio risulta tempestivo.
   La documentazione risulta conforme ed esaustiva rispetto alla richiesta.

4) **SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE**

   Il riscontro del soccorso istruttorio risulta tempestivo.
   La documentazione risulta conforme ed esaustiva rispetto alla richiesta.

5) **STUDIO TECNICO ARCHITETTI D. PAZIENZA - C. DERENZIO & ASSOCIATI** (mandatario), MARINA DE PAOLIS, MAURIZIO GENTILE, MARIA GIACOMINA MUSCI (mandanti)

Il riscontro del soccorso istruttorio risulta tempestivo.
La documentazione risulta conforme ed esaustiva rispetto alla richiesta.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa tutti gli operatori economici risultano ammessi alla fase successiva della procedura.

La seduta prosegue con l'apertura delle offerte temporali presentate:

OPERATORI ECONOMICI	OFFERTA TEMPORALE
RTP DAVIDE MANCARELLA	20%
RTP I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS SRL	20%
RTP GIUSEPPE MAROTTA ARCHITETTO	20%
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	20%
RTP STUDIO TECNICO ARCHITETTI D. PAZIENZA - C. DERENZIO & ASSOCIATI	20%

Il seggio rimette alla successiva fase l'attribuzione dei punteggi relativamente all'offerta temporale da parte della Commissione giudicatrice.

Alle ore 12:00 il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta pubblicaverrà comunicata tramite piattaforma MEPA..

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:
ing. Angelo Labellarte

I Componenti:
dott. Muzio Stramaglia
dott.ssa Germana Lioy

IL DIRETTORE REGIONALE
(Vincenzo CAPOBIANCO)