



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 17 aprile 2018

Prot. 2018/6391

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di rilievo e valutazione della sicurezza strutturale, incluse le prove e i sondaggi, le opere provvisorie ed il ripristino dello stato dei luoghi, di alcuni fabbricati posti all'interno del compendio demaniale denominato "ex Ospedale Militare Lorenzo Bonomo" – BAD0075 – in Bari, da espletarsi con metodologia BIM. CUP: G92E18000010001 CIG: 7397650DE3.

Premesso che:

L'Agenzia del demanio con determina a contrarre n 2018/3961 del 12/03/2018 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in oggetto indicato.

L'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 201.992,28 oltre Iva e oneri di legge.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 16 aprile 2018;

Entro tale termine sono pervenuti n. 11 (undici) plichi che si elencano di seguito:

n°	Operatore economico	Protocollo d'arrivo	Ora d'arrivo	Data d'arrivo
1	r.t.p. INNOVATIONS s.r.l. e altri	6182	10:00	13/04/2018
2	r.t.p. DE LAURETIS PARADISI s.n.c. - studio di ingegneria e altri	6248	12:30	13/04/2018
3	r.t.p. TECHPROJECT s.r.l. + altri	6287	9:40	16/04/2018
4	r.t.p. STUDIO SPERI società di ingegneria s.r.l. e altri	6298	10:00	16/04/2018
5	r.t.p. ABACUS s.r.l. e altri	6300	10:00	16/04/2018
6	r.t.p. ING. BRUNO PELAGGI s.r.l. e altri	6301	10:00	16/04/2018
7	r.t.p. MEZZADRINGEGNERIA s.r.l. e altri	6304	10:08	16/04/2018
8	AICI Engineering s.r.l.	6305	10:09	16/04/2018
9	r.t.p. ING. DAMIANO TINELLI s.r.l. e altri	6306	10:29	16/04/2018
10	r.t.p. ESSE INGEGNERIA s.r.l. e altri	6313	10:49	16/04/2018
11	r.t.p. FINEPRO s.r.l. e altri	6314	11:02	16/04/2018

Il 17 aprile 2018, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 6331 del 16 aprile u.s. e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente;
- dott. Maurizio Ramirez, Componente.

Assiste alle operazioni di gara l'ing. Maurizio D'Ambrosio in rappresentanza dell'operatore n. 11 (r.t.p. FINEPRO s.r.l. e altri), innanzi descritto.

Il Seggio, preliminarmente, procede alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, in base all'attestazione apposta sugli stessi, alla numerazione degli stessi secondo l'ordine di arrivo e verificata la tempestività ed integrità dei plichi, procede all'apertura degli stessi.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" dell'operatore:

- 1) r.t.p. **INNOVATIONS s.r.l. (mandantario) + Geol. Maurizio Castellani + Arch. Francesco Bocciarelli + Experimentaions s.r.l.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

La polizza assicurativa risulta intestata a "*Innovations s.r.l. - RTI*" in linea con le specifiche del disciplinare sui raggruppamenti temporanei costituiti; pur tuttavia nell'Allegato I al disciplinare, si chiede di partecipare come costituendo raggruppamento temporaneo: si ritiene di dover chiedere chiarimenti sul punto.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" dell'operatore:

- 2) r.t.p. **Studio di Ingegneria DE LAURENTIS - PARADISI s.n.c. (mandantario) + Geol. Danilo Giansante + Arch. Silvana Di Carlantonio.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Con riferimento alla dichiarazione relativa alla ripartizione del servizio tra i componenti del costituendo r.t.p., non risultano chiaramente identificabili le quote di partecipazione, con particolare riferimento al Geol. Danilo Giansante.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" dell'operatore:

- 3) r.t.p. **TECHPROJECT s.r.l. (mandantario) + Rotondo Ingegneri Associati.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Si riscontra che nell'Allegato IV al disciplinare di gara ("patto di integrità") non è stata apposta la selezione ai sensi dell'art. 1/9 lett. e) della L. 190/2012.

La polizza fidejussoria è stata trasmessa non in originale, ma in copia non conforme.

Nel DGUE del mandante Rotondo Ingegneri Associati, non risulta compilata la parte III lettera B relativamente alle situazioni di cui all'art. 80 c. 5 lett. b) del D.lgs 50/2016.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" dell'operatore:

- 4) r.t.p. **STUDIO SPERI Società di Ingegneria s.r.l. (mandantario) + 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata s.p.a. + I.G.&P. Ingegneri Guadagnuolo & Partners s.r.l. + Emmebi Salento s.a.s.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

Alle ore 11:55, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

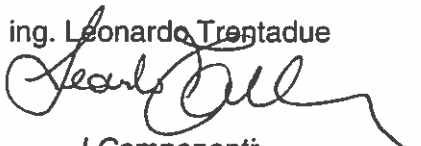
La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

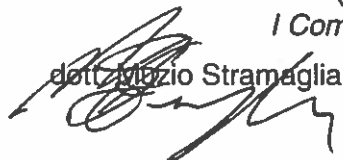
Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue



I Componenti:

dott. Maurizio Stramaglia



dott. Maurizio Ramirez

