A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

PROT. N° 2018/6395

AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE E FREDDE E SNACK A MEZZO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LA SEDE DI BARI DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA, VIA AMENDOLA 164/D.

Si rende noto che questa Agenzia intende verificare l'interesse di operatori economici qualificati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a partecipare alla procedura di gara informale, mediante affidamento diretto e secondo quanto previsto dall'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e smi, per la gestione del servizio di somministrazione di bevande calde e fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso la sede di Bari dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, via Amendola 164/D.

Il servizio, rientrante nella categoria generale delle concessioni di servizi ex art. 164 del D.Lgs n. 50/2016 sarà affidato nel rispetto dei principi di cui al comma 2 del medesimo articolo.

Il presente avviso e la ricezione di manifestazioni di interesse non comportano per l'Agenzia del Demanio alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione/impegno da parte dell'Agenzia.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

- dovranno essere installati n. 2 (due) distributori di cui 1 (uno) distributore di bevande calde e 1 (uno) di bevande fredde e snack ;
- dovrà essere garantita per tutta la durata del servizio il loro rifornimento ed il controllo periodico del loro funzionamento;

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it

- la durata del servizio sarà di anni 3 (tre) a decorrere dal primo giorno del mese successivo alla data di stipula dell'atto;
- ai fini della selezione delle offerte si applicherà il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del d. lgs 163/2006 smi;
- si procederà alla stipula di un contratto di sub-locazione, per l'occupazione dell'area, con la Società che risulterà aggiudicataria della procedura con tutti gli oneri relativi alla stipula dell'atto a carico della stessa Società;
- saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri e responsabilità d'installazione e gestione, così come le spese relative alle utenze idriche;
- si precisa che l'utenza potenziale complessiva della sede di Bari dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata (riferita ai dipendenti con sede in Bari) corrisponde a circa 55 unità più l'eventuale bacino di utenza pari a circa il 10% settimanale. La sede è aperta dal lunedi al venerdì dalle ore 08.00 alle 16.12 mentre si riceve utenza esterna il lunedì, mercoledi e venerdì dalle ore 09 alle 12.30.
- l'affidatario dovrà corrispondere direttamente all'Agenzia del Demanio di Bari, secondo le modalità ed i termini successivamente stabiliti, ai fini del rilascio dell'atto di sub-locazione per l'occupazione degli spazi, un canone annuo pari ad **€ 210,01.**

Le ditte interessate a partecipare alla procedura, potranno manifestare il proprio interesse con richeista di invito alla procedura di selezione corredata di autocertificazione resa nelle forme previste dall'art. 47 del DPR 445/2000 con la quale dovranno dichiarare:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art 80 Dlgs. 50/2016;
- di essere iscritte presso la C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della procedura di affidamento;
- possedere tutte le licenze amministrative ed igienico sanitarie di legge;
- essere in possesso di idonee risorse umane e tecniche;
- avere svolto negli ultimi tre anni almeno un servizio analogo a quello oggetto di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara. Esso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la partecipazione e consultazione degli operatori economici in modo n on vincolante per l'Agenzia.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Agenzia la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

L'Agenzia potrà rivolgere l'eventuale invito anche ad altre Società di settore.

L'agenzia si riserva altresì disospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gasra per l'affidamento dfel servizio.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 04 MAG. 2018 e dovrà essere indirizzata a:

Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Puglia e Basilicata – Via G. Amendola n. 164/D – 70126 BARI.

Le modalità di invio consentite sono le seguenti:

- tramite P.E.C. al seguente indirizzo: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it;
- tramite servizio postale (farà fede l'apposizione del timbro recante data di ricezione presso la sede dell'Agenzia del Demanio di Bari, indipendentemente dalla data di invio o di ricezione dell'ufficio postale);
- a mano entro le ore 12,00 del giorno 04 MAG. 2018 presso la sede dell'Agenzia del Demanio di Bari (farà fede l'apposizione del timbro recante data di ricezione presso la sede dell'Agenzia del Demanio di Bari).

La manifestazione di interesse, redatta in forma libera e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta dovrà contenere l'autocertificazione dei requisiti minimi su esposti e dovrà riportare in allegato una copia del documento di identità del sottoscrittore.

IL DIRETTORE
Vincenzo Capobianco