



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Prot. n. 2018/466R.I./DR-VE del 24/04/2018

VERBALE DI GARA n.1

Procedura negoziata telematica tramite RdO MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del lavoro di messa in sicurezza a tutela della pubblica incolumità dell'isola di Poveglia sita nella laguna di Venezia – VED0076 – CIG: 74352935E2; RDO n. 1899082

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del lavoro di messa in sicurezza a tutela della pubblica incolumità dell'isola di Poveglia sita nella laguna di Venezia – VED0076;
- il bando di gara è stato pubblicato sul MePA tramite RdO n. 1899082;
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 24/04/2018 alle ore 12:00;
- è stata nominata, con nota prot. n. 2018/464RI/DRVE del 24/04/2018, la Commissione di gara così composta:
 - Presidente: Francesco Antonio Mangano in qualità di RUP;
 - Componente: Lucia Trevisan, dipendente dell'Agenzia del Demanio;
 - Componente: Matteo Ballarin, dipendente dell'Agenzia del Demanio.
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione ed i concorrenti, sottoscrivendo le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale;

Tutto ciò premesso, alle ore 14.00 del giorno 24/04/2018 in Venezia – Mestre via Borgo Pezzana, 1 presso gli uffici della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, si riunisce la Commissione di gara, come sopra costituita, ed il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e constata che non è presente pubblico.

La Commissione dichiara che per la procedura di cui all'oggetto, sono pervenuti, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 24/04/2018, **n. 8** buste elettroniche, come di seguito indicate:



Offerte per la gara Lavori di messa in sicurezza dell'Isola di Poveglia
 Offerte per la gara



#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BRESCIANI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2018 09:26:13
2	CO.GE.FO.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2018 15:50:07
3	FINOTTI ALBERTO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2018 19:31:43
4	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2018 10:22:45
5	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2018 10:49:33
6	LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2018 16:17:30
7	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2018 15:48:14
8	ZETA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2018 09:32:51

INDIETRO

Si procede quindi al sorteggio del criterio per il calcolo della soglia di anomalia, tramite procedura guidata del MePa :

Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:

Sorteggio effettuato

#	Criterio	Sorteggio	Data Sorteggio
1	Art. 97, comma 2, lett. a)	5	24/04/2018 14:42:24
2	Art. 97, comma 2, lett. b)	4	24/04/2018 14:42:24
3	Art. 97, comma 2, lett. c)	3	24/04/2018 14:42:24
4	Art. 97, comma 2, lett. d)	1	24/04/2018 14:42:24
5	Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,6	2	24/04/2018 14:42:24

INDIETRO

La Commissione di gara procede secondo l'ordine delle buste determinato dal sistema, iniziando con l'apertura della "Busta Amministrativa" e verifica la conformità e la completezza della documentazione rispetto a quanto richiesto dal "Disciplinare di gara". L'esito della verifica per ciascun concorrente, viene di volta in volta riportato nel presente verbale.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste elettroniche.

PLICO 1

Offerta presentata da **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** – con sede legale in VIA ENRICO MATTEI N.1/C, 30020, MARCON (VE):

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rileva:

1. la mancanza nell'Allegato III – "Patto di Inegrità", della dichiarazione ai fini dell'applicazione dell'art. 1 c. 9 lett. e) L. 190/2012 per sé dell'insussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.
 Codice PassOE: 8125-8272-5630-9697

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL**

PLICO 2

Offerta presentata da **CO.GE.FO.** – con sede in SAN MARCO, 5296, 30100, VENEZIA (VE).

Codice PassOE: 7294-2822-8455-1297

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

PLICO 3

Offerta presentata da **LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SR.** – con sede VIA DEL TRIFOGLIO 28, 30100, VENEZIA (VE)

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rileva:

1. la mancata allegazione della cauzione provvisoria.

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Codice PassOE: 0047-4917-7570-0007

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL**

PLICO 4

Offerta presentata da **ZETA SRL** – con sede VIA MARCO POLO, 197, 30015, CHIOGGIA (VE). 

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rileva la riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria prestata in assenza di specifica documentazione a supporto.

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Codice PassOE: 5921-6071-1362-0299

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **ZETA SRL**

PLICO 5

Offerta presentata da **GREGOLIN LAVORI MARITTIMI** – con sede VIA U. VIVALDI 4/2, 30013, CAVALLINO-TREPORTI (VE).

Codice PassOE: 1310-8843-9165-2961 

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

PLICO 6

Offerta presentata da **FINOTTI ALBERTO SRL** – con sede in VIA VALLESELLA, 4, 45019, TAGLIO DI PO (RO).

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rileva:

1. la mancanza nell'Allegato III – “Patto di Inegrità”, della dichiarazione ai fini dell'applicazione dell'art. 1 c. 9 lett. e) L. 190/2012 per sé dell'insussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio;
2. si rileva inoltre la riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria prestata in assenza di specifica documentazione a supporto.

Codice PassOE: 8130-3673-5897-6891

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **FINOTTI ALBERTO SRL**.

PLICO 7

Offerta presentata da **BRESCIANI SRL** – con sede in VIA DEI SALICI N. 51, 45014, PORTO VIRO (RO)

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rilevala riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria prestata in assenza di specifica documentazione a supporto.

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Codice PassOE: 5319-9156-8097-3029

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **BRESCIANI SRL**

PLICO 8

Offerta presentata da **IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL** – con sede in VIA SERIOLA VENETA SINISTRA, 64, 30034, MIRA (VE)

La Commissione esamina tutta la documentazione amministrativa prodotta, rileva:

1. la mancanza nell'Allegato III – “Patto di Inegrità”, della dichiarazione ai fini dell'applicazione dell'art. 1 c. 9 lett. e) L. 190/2012 per sé dell'insussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio;
2. si rileva inoltre la riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria prestata in assenza di specifica documentazione a supporto.

Codice PassOE: 1495-3708-1464-3269

La Commissione esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta e, verificatane la parziale regolarità e completezza, dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL**

Il Presidente dopo aver completato le verifiche relative alla documentazione amministrativa di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, sospende i lavori alle ore 16:20 ed aggiorna la seduta alle ore 12:30 del 04/05/2018.

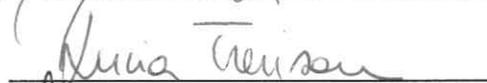
Il presente verbale consta di n.5 fasciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Francesco Antonio Mangano



Il Componente Lucia Trevisan



Il Componente Matteo Ballarin

