

\$EMPTY\_TCN\_13\$  
\$EMPTY\_TCN\_14\$ - \$EMPTY\_TCN\_15\$ \$EMPTY\_TCN\_16\$ (\$EMPTY\_TCN\_17\$)  
Tel.: \$EMPTY\_TCN\_19\$ - Cell.: \$EMPTY\_TCN\_20\$ - Fax.: \$EMPTY\_TCN\_21\$  
E-mail: \$EMPTY\_TCN\_22\$  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: \$EMPTY\_TCN\_18\$

Spett.le/Egregio

li 21/02/2018

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).  
INCARICO: PROGETTAZIONE FACCIATE E VULNERABILITA SISMICA PALAZZO ASCENSIONE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 488'465.73 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.3023%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'459.94 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	3'284.87 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	4'379.82 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	6'569.73 €
<b>Totale</b>	<b>15'694.36 €</b>
<b>2) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 509'686.12 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	

---

\$EMPTY\_TCN\_13\$  
\$EMPTY\_TCN\_14\$ - \$EMPTY\_TCN\_15\$ \$EMPTY\_TCN\_16\$ (\$EMPTY\_TCN\_17\$)  
Tel.: \$EMPTY\_TCN\_19\$ - Cell.: \$EMPTY\_TCN\_20\$ - Fax.: \$EMPTY\_TCN\_21\$  
E-mail: \$EMPTY\_TCN\_22\$  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: \$EMPTY\_TCN\_18\$

---

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2129%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03] 1'130.22 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06] 2'260.44 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025] 941.85 €

**Totale 4'332.51 €**

### 3) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 21'220.39 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione sismica [Qbl.09=0.015] 58.47 €

Relazione sismica [QbII.12=0.03] 116.95 €

**Totale 175.42 €**

### 4) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 130'044.23 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0025%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 5'564.45 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 967.73 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 241.93 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 1'209.66 €

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] 483.87 €

\$EMPTY\_TCN\_13\$  
\$EMPTY\_TCN\_14\$ - \$EMPTY\_TCN\_15\$ \$EMPTY\_TCN\_16\$ (\$EMPTY\_TCN\_17\$)  
Tel.: \$EMPTY\_TCN\_19\$ - Cell.: \$EMPTY\_TCN\_20\$ - Fax.: \$EMPTY\_TCN\_21\$  
E-mail: \$EMPTY\_TCN\_22\$  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: \$EMPTY\_TCN\_18\$

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'693.53 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	3'145.12 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	967.73 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	483.87 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	483.87 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	725.80 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'419.33 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	7'741.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	725.80 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	483.87 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	483.87 €
Contabilita' dei lavori a misura: - Fino a 130'044.23 €: Qcl.09=0.06	1'451.60 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	967.73 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	6'048.32 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [Qcl.13=0.04]	967.70 €
<b>Totale</b>	<b>37'257.63 €</b>
<hr/>	
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>57'459.92 €</b>
	S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	8'618.99 €
<hr/>	
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>8'618.99 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	57'459.92 €
Spese ed oneri accessori	8'618.99 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

---

\$EMPTY\_TCN\_13\$  
\$EMPTY\_TCN\_14\$ - \$EMPTY\_TCN\_15\$ \$EMPTY\_TCN\_16\$ (\$EMPTY\_TCN\_17\$)  
Tel.: \$EMPTY\_TCN\_19\$ - Cell.: \$EMPTY\_TCN\_20\$ - Fax.: \$EMPTY\_TCN\_21\$  
E-mail: \$EMPTY\_TCN\_22\$  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: \$EMPTY\_TCN\_18\$

---

	euro
Imponibile	66'078.91 €
TOTALE DOCUMENTO	66'078.91 €
NETTO A PAGARE	66'078.91 €
Diconsi euro sessantaseimila-settantaotto/91.	S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

---

\$EMPTY\_TCN\_13\$  
\$EMPTY\_TCN\_14\$ - \$EMPTY\_TCN\_15\$ \$EMPTY\_TCN\_16\$ (\$EMPTY\_TCN\_17\$)  
Tel.: \$EMPTY\_TCN\_19\$ - Cell.: \$EMPTY\_TCN\_20\$ - Fax.: \$EMPTY\_TCN\_21\$  
E-mail: \$EMPTY\_TCN\_22\$  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: \$EMPTY\_TCN\_18\$

---

ALLEGATO

, li 21/02/2018

---

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO:

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali. [15% * 57'459.92 €]	8'618.99 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>8'618.99 €</b> S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
( )