

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria Sede di Firenze

RUP	Dott.ssa Tiziana Toniutti - Nomina prot. 2018/548/RI del
	29/03/2018
Oggetto dell'appalto	Servizio di pulizia e igiene ambientale della sede di Perugia della
	Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio
Importo stimato del servizio	€ 19.704,03 oltre IVA, di cui € 234,39 per i costi della sicurezza
CIG	Z1222FDFD0
and the second of the second o	Firenze, 29/03/2018 Prot. n. 2018/550/RI

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999,

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo 03.07.2003 n. 173,

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 19.12.2003, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 30.10.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 29.1.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010,

VISTO Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e nr. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017,

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO CHE

- l'attuale servizio di pulizia e igiene ambientale della sede di Perugia è fornito dalla ditta
 CLAMA SERVIZI SRL in virtù del contratto rep. 518, attualmente in regime di proroga;
- si rende necessario avviare la procedura di gara per il nuovo affidamento della durata di 36 (trentasei) mesi dalla data del 01/07/2018;



- non sono attive per lo specifico affidamento Convenzioni CONSIP ma ai sensi dell'art. 36 –
 Contratti sotto soglia, comma 6, del D. Lgs n. 50/2016, il Ministero dell'economia e delle
 finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il
 Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni attraverso la piattaforma di eprocurement www.acquistinretepa.it;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, L. 296/2006 sussiste l'obbligo di approvvigionamento centralizzato sul mercato suddetto, Me.PA., per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- in attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art. 4 del D. Lgs n. 50/2016, si ritiene opportuno invitare alla procedura di gara un numero non inferiore a cinque operatori economici operanti nei servizi e nel luogo oggetto dell'affidamento;
- con provvedimento prot. n. 2018/548/RI del 29/03/2018 è stato nominato RUP la dott.ssa
 Tiziana Toniutti;
- con provvedimento prot. n. 2018/549/RI del 29/03/2018 sono stati nominati i soggetti chiamati a coadiuvare il RUP nello svolgimento delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, preliminarmente all'avvio delle stesse e previa definizione delle relative tempistiche;
- l'importo stimato per l'affidamento del servizio in esame è di €. 19.704,03 oltre IVA, comprensivi di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 234,39;
- il RUP ha proposto quale criterio di aggiudicazione del servizio quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- il RUP ha provveduto a trasmettere il Capitolato Tecnico contenente le principali caratteristiche del servizio da affidare nonché le clausole negoziali del rapporto contrattuale;
- l'importo per l'esecuzione del servizio trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2018 della Direzione Regionale sul Capitolo 3901 – Costi di funzionamento – FD02400003;

DETERMINA

- l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, mediante Richiesta di Offerta RDO sul portale telematico www.acquistinretepa.it, con invito a n. 10 operatori economici operanti nella Regione Umbria, nella Provincia e nel Comune di Perugia, nella categoria merceologica "Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione" e che hanno sede legale nella Regione Umbria;
- di procedere all'avvio di un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, rivolta ai seguenti operatori economici, sorteggiati automaticamente dal sistema del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, accreditati alla specifica iniziativa:
 - 1) AMICI FERRUZZI EMILIO p. iva 00446630550
- 2) CANTARINI E VENANZANGELI S.N.C. DI CANTARINI G. E VENANZANGELI M. p. iva 00521640540
 - 3) CARSILI MARIO p. iva 00250140555
 - 4) GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO p. iva 01779650546
 - 5) GEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE p. iva 00667850556
 - 6) LA LUCENTE SRL p. iva 01512990548
 - 7) M2C DI CONTI & C. S.N.C p. iva 01789530548

- 8) MATTORREPASQUINA & GUERRINI ELIO SNC p. iva 00427840558
- 9) PROSSIMA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE p. iva 03373630544
- 10) TERENZI S.R.L. p. iva 03115400545
- di approvare il "Capitolato Tecnico" che qui si intende integralmente richiamato anche se non materialmente allegato, contenente le condizioni e le clausole del contratto che verrà stipulato con l'affidatario;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- che venga disposta la pubblicazione ex art. 29 del D.Lgs 50/2016 della documentazione relativa alla procedura di cui in narrativa fermo restando che la determina a contrarre, contenendo i nominativi dei soggetti invitati, verrà pubblicata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Il Direttore Regionale

iuseppe Pisciotta

Allegati:

Capitolato Tecnico

