A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Prot. n. 2018/507RI/ DR-VE del 02/05/2018

VERBALE DI GARA n.1

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, incluse le prove e i sondaggi del compendio statale denominato "PALAZZO UFFICI FINANZIARI" sito a Belluno in Piazzetta Santo Stefano 8 - scheda BLD0002.

RDO n. 1922829 - CIG: ZAD22A975D

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. tramite RdO sul MePA per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato sul MePA tramite RdO n. 1922829;
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;
- è stata nominata, con nota prot. n. 2018/495RI/DRVEdel 02/05/2018, la Commissione di gara così composta:
  - Presidente: Marica Cestaro
  - Componente: Lucia Trevisan
  - Componente: Matteo Ballarin
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione ed i concorrenti, sottoscrivendo le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale;

Tutto ciò premesso, alle ore 14.00 del giorno 02/05/2018 in Venezia – Mestre via Borgo Pezzana, 1 presso gli uffici della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, si riunisce la Commissione di gara, come sopra costituita, ed il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e constata che non è presente pubblico.

La Commissione verifica che per la procedura aperta di cui all'oggetto, sono pervenute, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 02/05/2018, **n. 20** buste elettroniche, da parte dei seguenti Operatori economici:

Offerte per la gara Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, incluse le prove e i sondaggi del compendio statale denominato "PALAZZO UFFICI FINANZIARI" sito a Belluno in Piazzetta Santo Stefano 8 - scheda BLD0002

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
AI PROGETTI ARCHITETTURA INGEGNERIA S.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2018 14:16:20
AZ SRL CONSULTING&COMMERCIAL ENGINEERING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/04/2018 16:48:13
CITTA' FUTURA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/05/2018 10:08:04
FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/05/2018 11:21:46
ING. ANNALISA AGRUSA (INGEGNERE FABIO IMPASTATO GIOVANE PROF., G.E.A.T. PROGETTI - GEOLOGIA ENERGIA AMBIENTE TERRITORIO S.R.L., ING. ANNALISA AGRUSA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	19/04/2018 12:48:02
ING. CRISTIANO REMORINI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2018 16:20:14
ING. DENNIS CAMPAGNA - ING. IDA MASCOLO (ING. IDA MASCOLO, ING. DENNIS CAMPAGNA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	01/05/2018 07:05:07
ING. ROBERTO PINELLI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2018 17:22:06
ING. STEFANO LUCCHETTA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/05/2018 11:08:31
INNOVATIONS SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/04/2018 17:56:11
LA SIA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/05/2018 17:17:51
PERIMETRI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/04/2018 19:46:53

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
PROGETTO PSC SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/05/2018 20:49:34
SICURING S.R.L. (STUDIO GEOLOGICO GEOL. LUCA TOFACCHI, SICURING S.R.L.*)	R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. d)	Lotto 1	27/04/2018 12:44:33
SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2018 10:15:11
STUDIO ASSOCIATO GAZZOLA-PESARO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/04/2018 12:56:41
STUDIO TECNICO CONTE E PEGORER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2018 13:34:28
TECHNOSIDE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2018 10:30:14
TPC PROGETTI SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/04/2018 10:21:46
VE.MA. PROGETTI S.R.L.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/04/2018 16:55:53

Si procede quindi al sorteggio del criterio per il calcolo della soglia di anomalia, tramite procedura guidata del MePa :

Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:

Sorteggio effettuato

#	Criterio	Sorteggio	Data Sorteggio
1	Art. 97, comma 2, lett. a)	3	02/05/2018 14:29:41
2	Art. 97, comma 2, lett. b)	1	02/05/2018 14:29:41
3	Art. 97, comma 2, lett. c)	4	02/05/2018 14:29:41
4	Art. 97, comma 2, lett. d)	5	02/05/2018 14:29:41
5	Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,9	2	02/05/2018 14:29:41

INDIETRO

La Commissione di gara procede all'apertura della "Busta Amministrativa" secondo l'ordine determinato dal sistema, verificando la conformità e la completezza della documentazione rispetto a quanto richiesto dal "*Disciplinare di gara*".

PLICO 1

Offerta presentata da **AZ SRL CONSULTING&COMMERCIAL ENGINEERING** – con sede in VIA GALLERIA DELLE PORTE CONTARINE 4, 35100, PADOVA (PD).

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, verificata la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

PLICO 2

Offerta presentata da **SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL** – con sede in V.LE B. CROCE, 147, 66100, CHIETI (CH).

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, verificata la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

PLICO 3

Offerta presentata da **Mandataria: ING. ANNALISA AGRUSA; Mandante: INGEGNERE FABIO IMPASTATO GIOVANE PROF..; Mandante: G.E.A.T. PROGETTI - GEOLOGIA ENERGIA AMBIENTE TERRITORIO S.R.L.** – con sede in VIA VENERO N.171, 90046, MONREALE (PA).

La Commissione esamina la documentazione amministrativa prodotta, rileva che nella Dichiarazione (Allegato II) relativa al possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa, non è stato indicato a quale membro del Raggruppamento costituendo si riferiscono gli importi dichiarati.

La Commissione decide di chiedere specifiche in merito e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **Mandataria: ING. ANNALISA AGRUSA; Mandante: INGEGNERE FABIO IMPASTATO GIOVANE PROF..; Mandante: G.E.A.T. PROGETTI - GEOLOGIA ENERGIA AMBIENTE TERRITORIO S.R.L.**

PLICO 4

Offerta presentata da **TECHNOSIDE S.R.L.** – con sede in VIA MADONNA DI FATIMA 14, 95030, GRAVINA DI CATANIA (CT).

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, verificata la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

PLICO 5

Offerta presentata da **STUDIO TECNICO CONTE E PEGORER** – con sede in VIA SIORA ANDRIANA DEL VESCOVO 7, 31100, TREVISO (TV).

La Commissione esamina la documentazione amministrativa prodotta, rileva quannto segue:

1. la mancanza nell'Allegato III – "Patto di Integrità", della dichiarazione ai fini dell'applicazione dell'art. 1 c. 9 lett. e) L. 190/2012 per sé dell'insussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

La Commissione decide di chiedere specifiche e ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dichiara **ammesso con riserva** il concorrente **STUDIO TECNICO CONTE E PEGORER.**

PLICO 6

Offerta presentata da **AI PROGETTI ARCHITETTURA INGEGNERIA S.C.** – con sede in VIA VIA PEPPINO IMPASTATO, 14, 30100, VENEZIA (VE).

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, verificata la regolarità e la completezza, dichiara ammesso il concorrente alla fase successiva.

Il Presidente dopo aver completato le verifiche del plico 6, sospende i lavori della Commissione alle ore 16:30 ed aggiorna la seduta alle ore 09:30 del 04/05/2018.

Il presente verbale consta di n.5 facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Marica Cestaro _____

Il Componente Lucia Trevisan _____

Il Componente Matteo Ballarin _____