



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 11/05/2018

Prot. n. 2018/ 4029

### PROVVEDIMENTO DICHIARATIVO DI GARA DESERTA

**Affidamento mediante procedura tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del servizio di sanatoria edilizia ed aggiornamento catastale/tavolare del magazzino sub. 3 in Trieste alla Strada per Fiume 130 (c.c. di Rozzol - fg. 15 p.c.n. 966/6 sub 3) - Scheda TSB0522 (parte) - GIG: Z482288FF2**

### IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017 e della Comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017,

### PREMESSO CHE

con determina a contrarre prot. n. 1695 del 27.02.2018:

- venivano approvati gli elaborati afferenti il servizio in oggetto, redatti dal RUP ing. Antonio De Furia, di seguito elencati:

01. *Relazione Tecnico-Illustrativa;*
02. *Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;*
03. *Determinazione del corrispettivo;*
04. *Prospetto economico;*

contenenti talune indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto da stipulare con l'Aggiudicatario;

- veniva indetta una procedura, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per la selezione di 2 (due) Operatori economici iscritti alla sezione "Servizi Professionali – Archittonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" operanti in Friuli Venezia Giulia, con sede nella Provincia di Trieste e con i seguenti requisiti di ordine speciale:
  - a. iscrizione all'albo professionale dei Geometri, ai sensi dell'art. 83 co. 3 del D. Lgs. 50/2016;
  - b. ai sensi art. 83 co. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, fatturato specifico annuo, relativo alla fornitura di servizi di progettazione e/o rilievo di immobili, ai sensi dell'art. 83 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, per un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo posto a base d'asta e dunque non inferiore a: € 4.039,50 (*Euro quattromilatrentanove/50*);
  - c. aver già svolto servizi analoghi o assimilabili per un importo almeno pari a quello in oggetto e dunque almeno pari a: € 2.017,95 (*Euro duemiladiciassette/95*), come rilevabile dal proprio curriculum;
  - d. copertura assicurativa contro i rischi professionali ai sensi art. 83 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;



Via Gorgi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077

e-mail: [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it)

pec: [dre.friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it)

per la presentazione di offerta per l'esecuzione del servizio di "sanatoria edilizia ed aggiornamento catastale/tavolare del magazzino sub. 3 in Trieste alla Strada per Fiume 130 (c.c. di Rozzol - fg. 15 p.c.n. 966/6 sub 3) - Scheda TSB0522 (parte)";

- veniva quantificato il corrispettivo, in € 2.017,95 (*Euro duemiladiciassette/95*), soggetto a ribasso, oltre IVA ed altri oneri come per legge, come riportato nel suddetto Elaborato 03 redatto dal RUP, ed i costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., non soggetti a ribasso, in € 0,00 (*Euro zero/00*), per la prevista assenza di attività interferenti;
- venivano quantificati gli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio in € 2.625,35 (*Euro duemilaseicentoventicinque/35*), come riportato nel prospetto economico di cui al suddetto Elaborato 04 redatto dal RUP, a valere sui fondi del Cap. 3901 – *Oneri su Beni affidati – Spese per servizi su beni affidati*;
- veniva stabilita la durata dell'esecuzione del servizio in complessivi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto stabilita dal Responsabile Unico del Procedimento ovvero dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, come indicato nell'Elaborato 02 redatto dal RUP;
- veniva individuato quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016:

pertanto il RUP, in data 22.03.2018, provvedeva a generare attraverso la piattaforma MePA la RdO n. 1895324, che veniva automaticamente inviata ai seguenti operatori:

1. SERRAMETAL SRL, partita IVA: 00236760302;
2. TION GEOM. DORIANO, partita IVA: 01954830301;

#### VISTA

la comunicazione di esito gara del RUP prot. n. 3732 del 04.05.2018 attestante la mancata partecipazione alle RdO da parte di tutti i concorrenti invitati sopra riportati;

#### DICHIARA

che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 11 aprile 2018 attraverso la piattaforma MePA non risulta pervenuta alcuna offerta trasmessa dagli operatori economici selezionati né risulta pervenuta alcuna altra offerta alla sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenda del Demanio e pertanto con il presente provvedimento la procedura di selezione indicata in epigrafe si dichiara deserta.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà agli adempimenti previsti in materia di pubblicità e trasparenza.

Il Responsabile della Direzione Regionale  
dott. Fabio Pisa

L'addetto all'istruttoria  
ing. Antonio De Furia

Visto:  
il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici  
ing. Manuel Rossò