



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 18/05/2018  
Prot. n. 2018/9063/DRCAL

### DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

#### IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, in virtù dell'art. 2 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

#### PREMESSO CHE:

- con nota prot. 2017/17686/DRCAL del 23/11/2017 è stato nominato RUP l'Ing. Salvatore Concettino, dipendente di questa Direzione Regionale;
- con determinazione prot. n. 2017/1482/DRCAL del 25/01/2018 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati al completamento ed ampliamento del polifunzionale "Manganelli" per il XII Reparto Mobile Polizia di Stato sito a Reggio Calabria Località Santa Caterina;
- sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n 14 del 02/02/2018, è stato pubblicato il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 12/03/2018 ore 12:00;
- il valore dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, come quantificati nel sopra descritto Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, è di € 119.995,65 (euro centodiciannovemilanovecentonovantacinque/65), oltre IVA e oneri di legge, pertanto, inferiore alla soglia di € 221.000, di cui all'art. 35 lett. c) del D.lgs. 50/2016;
- la durata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, è stata stimata nel Capitolato Tecnico Prestazionale in 65 giorni dal formale invito a procedere del RUP;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080

Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: [dre.Calabria@agenziademanio.it](mailto:dre.Calabria@agenziademanio.it)

Posta Elettronica Certificata: [dre.Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Calabria@pce.agenziademanio.it)

rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;

- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato al 12/03/2018, sono pervenuti 10 plichi da parte dei seguenti operatori:

N. ordine	N. Prot.	Denominazione
1	4810	Progetto Costruzioni Qualità Pcq Srs
2	4809	ICMQ Spa
3	4811	RTP Ingegneria e Sviluppo srl
4	4813	BTP ITALIA
5	4814	INARCHECK Spa
6	4925	CONTECO CHECK Srl
7	4927	RINA CHECK Srl
8	4930	RTP EN3 SRL
9	4938	PRO GEN SOC. COOP. P.A
10	4929	INGEGENA SRL

- ad esito delle operazioni di gara, la graduatoria dei concorrenti, emersa a conclusione della valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica, giusto verbale di Gara prot. n. 2018/8079/DRCAL del 03/05/2018, risulta essere la seguente :

Posizione	Plico	Concorrente	Punteggio
1	Plico7	Rina Check S.r.L.	95,69
2	Plico6	conteco Check	79,10
3	Plico5	Inarcheck	78,69
4	Plico2	ICMQ spa	53,69
5	Plico1	Progetto Costruire Qualità PCQ	40,29
6	Plico10	Ingegna	37,04
7	Plico4	BTP	32,32
8	Plico3	Ingegneria e sviluppo srl	22,23

- all'esito della verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n.50/2016, effettuata dalla Commissione di gara, come da verbale prot. 2018/8079/DRCAL del 03/05/2018, l'offerta del concorrente n. 7 è stata ritenuta anomala;
- all'esito dell'esame della documentazione trasmessa da RINA CHECK Srl, con la quale il concorrente ha fornito le giustificazioni richieste ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione di Gara, come da verbale prot. 2018/8995/DRCAL del 17/05/2018, ha ritenuto dimostrata da parte dell'operatori economico, la congruità dell'offerta formulata, ritenendo la medesima idonea e pertanto ha confermato la suddetta graduatoria;

#### PRESO ATTO

- della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione di Gara con verbale prot. 2018/8079/DRCAL del 03/05/2018.

#### DETERMINA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. 2018/8079/DRCAL del 03/05/2018;

- 
- di aggiudicare definitivamente al concorrente da RINA CHECK Srl l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati al completamento ed ampliamento del polifunzionale "Manganelli" per il XII Reparto Mobile Polizia di Stato sito a Reggio Calabria Località Santa Caterina - di seguito "Servizi, risultato primo in graduatoria avendo conseguito il punteggio di 95,69, con un ribasso del 57,97% sull'importo a base d'asta ed una riduzione dei tempi per lo svolgimento delle prestazioni del servizio pari al 20%;
  - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale  
Pier Giorgio Allegroni

