A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

Milano, 22 maggio 2018
Prot. n. 2018/623/Atti

DETERMINA A CONTRARRE

(ex art. 32 del d.lgs 50/2016)

per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia, mediante procedura attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

CIG Z6223AC638

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dello Stato deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, e in particolare, l'art. 32, comma 2, che stabilisce il principio per cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE:

- il contratto di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio, sede della Direzione Regionale Lombardia, è in scadenza il 13 giugno 2018;
- si rende necessario avviare una nuova procedura di affidamento del servizio in oggetto, per la durata di tre anni a decorrere dalla data di stipula del contratto;
- con provvedimento prot. n. 2018/622/Atti del 22 maggio 2018, l'Arch. Marco Pozzoli è stato nominato Reponsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione per la procedura di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia;
- l'importo complessivo a base della procedura risulta pari a € 1.800,00 *(euro milleottocento/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(euro zero/00)*;

C.so Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02.7626181 – Fax 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it
posta certificata: dre_lombardia@pce.agenziademanio.it

CONSIDERATO CHE:

- dalla consultazione del portale *www.acquistinretepa.it*, gestito da CONSIP S.p.A., non risultano attive Convenzioni relative a tale servizio, mentre nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è emersa la disponibilità di più operatori economici nell'area territoriale dove ha sede la Direzione Regionale Lombardia;
- si rende opportuno procedere con l'avvio di una Richiesta d'Offerta (RdO) finalizzata all'acquisizione della miglior offerta per il servizio in oggetto, come dettagliato nel capitolato tecnico redatto dal personale interno della Direzione Regionale Lombardia che verrà allegato alla Richiesta d'Offerta (RdO);
- per l'anno 2018, il servizio in parola trova copertura finanziaria nell'apposito capitolo di spesa n. 3901, *costi di funzionamento*;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata e l'allegato capitolato speciale d'oneri, quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI INDIRE l'avvio di una procedura di affidamento diretto - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016 - mediante una Richiesta d'Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, invitando n. 5 operatori economici abilitati alla citata piattaforma informatica per la categoria merceologica "Impianti elevatori", ai quali verrà richiesto di presentare la propria miglior offerta di massimo ribasso sull'importo posto a base della procedura, pari ad € 1.800,00 *(euro milleottocento/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(euro zero/00)*;

DI DARE ATTO che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo - ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del d.lgs. 50/2016 - mediante massimo ribasso sul predetto importo posto a base della procedura;

DI DARE ATTO che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale di scrittura privata attraverso il portale *www.acquistinretepa.it*, nel rispetto delle disposizioni recate dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale;

DI DARE ATTO che, in sede di programazione dei fabbisogni finanziari per le annualità successive, si provvederà a richiedere i necessari stanziamenti di bilancio a valere sul capitolo di spesa n. 3901, *costi di funzionamento*;

DI PROVVEDERE, in ossequio all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito *internet* dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Rita Soddu

Allegato:

- Capitolato tecnico