



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 23/05/2018

Prot. n. 2018/4407

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento del servizio di: **Indagine preliminare volta ad individuare la presenza di sostanze inquinanti ai sensi del D.Lgs. 152/06 presso l'“Ex Magazzino Viveri e Casermaggio” in Via Buttrio a Udine (UD) – Scheda UDB0180**
CIG: ZA823B072B

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017 e della Comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017,

PREMESSO CHE

- questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, nell'ambito della corrente programmazione (Prestazioni: FD02350001 - Commessa P17UTI1601 – Progetto 10 - Indagini conoscitive propedeutiche realizz. PFTE) deve procedere all'esecuzione del servizio di *indagine preliminare volta ad individuare la presenza di sostanze inquinanti ai sensi del D.Lgs. 152/06 presso l'“Ex Magazzino Viveri e Casermaggio” in Via Buttrio a Udine (UD) – Scheda UDB0180;*
- con determina prot. 2018/3258 del 16.04.2018 è stato costituito il team incaricato delle attività tecnico-amministrative per l'acquisizione del predetto servizio, attribuendo le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) all'ing. Antonio De Furia, in forza all'U.O. Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale;
- le prestazioni oggetto del servizio sono state dettagliate negli appositi elaborati, redatti dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio De Furia, di seguito elencati:
 01. *Relazione Tecnico-Illustrativa;*
 02. *Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;*
 03. *Determinazione del corrispettivo;*
 04. *Prospetto economico;*acquisiti al protocollo di questa Direzione Regionale in data 22.05.2018, rispettivamente, ai nn. 4361, 4363, 4364 e 4365;



Via Gorgi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077
e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it
pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

- il corrispettivo, come dettagliato nel citato *Elaborato 03*, è stato quantificato in € 10.021,00 (*Euro diecimilaventuno/00*), soggetto a ribasso, oltre IVA ed altri oneri come per legge; i costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., non soggetti a ribasso, sono stati quantificati in € 0,00 (*Euro zero/00*), in quanto non sono previste attività interferenti;
- gli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio ammontano a € 12.426,04 (*Euro dodicimilaquattrocentoventisei/04*), come riportato nell'*Elaborato 04*;
- l'importo relativo ai suddetti oneri verrà finanziato con i fondi "*Prestazioni: FD02350001 - Commessa P17UTI1601 – Progetto 10 - Indagini conoscitive propedeutiche realizz. PFTE*";
- la durata per l'esecuzione del servizio, come indicato nell'*Elaborato 02*, è stata stimata in complessivi 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto stabilita dal Responsabile Unico del Procedimento ovvero dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- il servizio, secondo il vocabolario comune per gli appalti pubblici, rientra nel codice CPV: 90740000-6, "Servizi di individuazione e monitoraggio delle sostanze inquinanti e di bonifica";
- alla luce delle caratteristiche del servizio è necessario provvedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previo esperimento di indagine esplorativa, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 30 co. 1 del medesimo Decreto, dell'incarico in oggetto;
- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver verificato che la prestazione, per il citato codice CPV, non è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ha proposto, con propria nota prot. n. 2018/4366 del 22.05.2018, l'avvio di un'indagine di mercato mediante acquisizione di 4 (quattro) preventivi da altrettanti Operatori economici, individuati dal RUP, in provincia di Udine, quali esecutori di servizi similari a quelli in oggetto, con i seguenti requisiti di ordine speciale:
 - iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del suddetto decreto;
 - copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi art. 83 comma 4 lettera c) del suddetto decreto;di cui all'elenco unito alla nota sopra citata;
- il RUP, ha altresì indicato che la selezione della migliore offerta dovrà avvenire in applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 co.4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, «*Codice dei contratti pubblici*»;
- il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 57, «*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50*»;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*», per le disposizioni tuttora in vigore;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, art. 1 co. 495 lett. b e co. 510, «*Obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia*»;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, «*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*»;
- la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*», deliberata dal Consiglio il 14 settembre 2016 e Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 29 settembre 2016;
- la Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Offerta economicamente più vantaggiosa*», deliberata dal Consiglio il 21 settembre 2016 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 238 dell'11 ottobre 2016;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;
- gli indirizzi di cui alla nota prot. n. 2017/6964/DSP del 22/05/2017 ad oggetto: *Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50"*;
- le *Linee Guida Selezione del Contraente dell'Agenzia del Demanio* emesse in data 31/10/2017;
- la Proposta di Determinazione del RUP prot. n. 2018/4366 del 22.05.2018;

DETERMINA

- di approvare gli elaborati di cui in premessa, redatti dal RUP ing. Antonio De Furia, di seguito elencati:

01. *Relazione Tecnico-Illustrativa;*
02. *Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;*
03. *Determinazione del corrispettivo;*
04. *Prospetto economico;*

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e contengono talune indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;

- di indire un'indagine di mercato tra ^{operatori} gli mediante acquisizione di 4 (quattro) preventivi da altrettanti Operatori economici, individuati dal RUP, in provincia di Udine, quali esecutori di servizi simili a quelli in oggetto, con i seguenti requisiti:

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del suddetto decreto;
- copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi art. 83 comma 4 lettera c del suddetto decreto;

di cui all'elenco allegato alla Proposta di Determinazione del RUP prot. n. 2018/4366 del 22.05.2018;

- di quantificare il corrispettivo dei servizi in oggetto in € 10.021,00 (*Euro diecimilaventuno/00*), soggetto a ribasso, oltre IVA ed altri oneri come per legge, come riportato nel suddetto *Elaborato 03* redatto dal RUP, ed i costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., non soggetti a ribasso, in € 0,00 (*Euro zero/00*), in quanto non sono previste attività interferenti;
- di quantificare gli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio in € 12.426,04 (*Euro dodicimilaquattrocentoventisei/04*), come riportato nell'*Elaborato 04* redatto dal RUP;
- di dare atto che l'importo relativo ai suddetti oneri verrà finanziato con i fondi "*Prestazioni: FD02350001 - Commessa P17UT11601 - Progetto 10 - Indagini conoscitive propedeutiche realizz. PFTE*";
- di stabilire la durata per l'esecuzione del servizio, come indicato nell'*Elaborato 02* redatto dal RUP, in complessivi 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto stabilita dal Responsabile Unico del Procedimento ovvero dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di avvalersi della facoltà, concessa dall'art. 103, co. 11, del D.Lgs. 50/2016, di esonerare l'aggiudicatario dalla costituzione della garanzia definitiva a motivo della natura della prestazione in oggetto nonché ritenendo che tale esonero comporti un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- di non richiedere agli Operatori invitati la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 co.1 del D.Lgs 50/2016;
- che il contratto per l'esecuzione del servizio sarà stipulato "a corpo" mediante scrittura privata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 32 ultimo comma del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare lo schema di lettera d'invito predisposta dal RUP, allegata alla Proposta di Determinazione del RUP prot. n. 2018/4366 del 22.05.2018;
- di confermare, per tutta la durata del servizio, gli incarichi di cui alla determina prot. 2018/3258 del 16.04.2018;
- di dare mandato al RUP di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento ed all'esecuzione del servizio in questione, nonché di procedere agli adempimenti previsti in materia di pubblicità e trasparenza.

Il Responsabile della Direzione Regionale
dott. Fabio Pisa



L'addetto all'istruttoria
ing. Antonio De Furia



Visto:
il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici
ing. Manuel Resso

