



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 25/05/2018

Prot. n. 2018/4470

Oggetto: avviso di gara per la locazione di valorizzazione di un bene immobile di proprietà dello Stato denominato EX DEPOSITO MUNIZIONI MONTE DI MEZZO, sito nel Comune di Sagrado (GO)-scheda GOB0491, ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della L.n. 410/2001

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DI GARA – GIORNO 25/05/2018

PREMESSO

CHE, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha pubblicato l'avviso di gara per la locazione di valorizzazione dell'immobile denominato “**EX DEPOSITO MUNIZIONI MONTE DI MEZZO, sito nel Comune di Sagrado (GO)-scheda GOB0491**”, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio (www.agenziademanio.it), sulla Gazzetta Ufficiale per estratto e all'albo pretorio dei Comuni di Udine, Trieste, Pordenone, Gorizia e dei comuni della Provincia di Gorizia;

CHE il suddetto bando prevedeva come termine ultimo, perentorio, per far pervenire i plichi sigillati il giorno 17/05/2018 entro le ore 13:00 all'indirizzo della Stazione Appaltante in Via Gorgi n. 18 – 33100 Udine;

CHE il giorno 18/05/2018 si è svolta la prima seduta di gara come da Verbale rif. prot. 2018/4289 di pari data nel quale è stata verificata la documentazione amministrativa pervenuta dall'unico offerente sig. Giuliano Santin;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2018 il giorno 25/05, alle ore 10:00 presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio – Via Gorgi 18 – 33100 Udine – si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle procedure di gara di cui all'oggetto, la Commissione nominata dal Responsabile della Direzione Regionale con nota prot. n. 4236 del 17/05/2018, composta come segue:

1. Dott. Angelo Pizzin – Presidente;
2. Ing. Sara Domini;
3. Arch. Stefano Nutini

La Commissione procede alla verifica formale della documentazione contenuta all'interno della “BUSTA B- OFFERTA TECNICA” dell'unica offerta pervenuta.

Si rileva la presenza dei seguenti documenti:

- 1) Relazione sintetica;



Via Gorgi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077

e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it

pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

- 2) Programma di valorizzazione;
 - 3) Piano di gestione;
 - 4) Cronoprogramma;
 - 5) N.4 elaborati grafici così identificati:
 - F1 Inquadramento generale dell'area di intervento;
 - F2 Planimetria dello stato di fatto – particolare fabbricati esistenti;
 - P1 Planimetria di progetto
 - P2 Progetto di recupero dei fabbricati esistenti.
- Sono inoltre presenti n.2 copie su supporto digitale.

La Commissione, preso atto della completezza formale dei documenti richiesti dal bando, rimanda alla seduta riservata l'esame dell'offerta tecnica per la verifica della coerenza del programma di valorizzazione proposto con gli indirizzi e le linee guida dell'avviso così come richiamati e illustrati nell'information memorandum.

La Commissione decide che la seduta riservata per la valutazione della coerenza dei contenuti della documentazione presentata si svolgerà il giorno 05/06/2018 alle ore 15:00.

Il verbale sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento per provvedere alle successive incombenze legate agli obblighi di trasparenza e di pubblicazione sul portale istituzionale.

La Commissione chiude definitivamente la seduta alle ore 11.30 del medesimo giorno.

Presidente: Dott. Angelo Pizzin

Componente: Ing. Sara Domini

Componente: Arch. Stefano Nutini

