



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 15/05/2018
Prot. n. 2018/5901/DR-TO

VERBALE n. 13

Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, D.lgs. n. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle amministrazioni dello stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, convertito con Legge n. 111/2011, così come modificato dalla Legge n.190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Regioni Piemonte e Valle d'Aosta. Lotto 1 CIG: 7364941D91 - Lotto 2 CIG: 736494400F e Lotto 3 CIG: 7364950501.

Premesso che

- con determinazione n. 07/2018, prot. n. 2018/1371/DR-TO del 07/02/2018 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha determinato l'avvio della procedura aperta per l'individuazione di 23 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta;
- gli interventi commissionabili nell'ambito della presente procedura attengono ad opere di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alle categorie OG1, OG2, OG11 e prevalentemente riferiti ad immobili destinati ad uffici;
- per quanto concerne la categoria OG2, i lavori di cui all'art. 148 co. 1 del D.lgs. 50/2016 non potranno essere affidati congiuntamente a lavori afferenti alle altre categorie di opere generali, salvo che motivate ed eccezionali esigenze di coordinamento dei lavori, accertate dal RUP, ne rendano necessario l'affidamento congiunto;
- in considerazione della rilevanza nazionale dell'operazione, in data 31 luglio 2017 è stato formalizzato uno specifico Protocollo di Azione di Vigilanza Collaborativa, di durata annuale, tra l'ANAC e la DSP finalizzato a supportare l'Agenzia nella predisposizione degli atti di gara e nell'attività di gestione dell'intera procedura;
- l'offerta economica dei concorrenti sarà formulata mediante ribasso sul prezziario della Regione Piemonte individuato, d'intesa con il competente Provveditorato alle Opere Pubbliche, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 6-6435 del 02/02/2018;
- la DSP-U.O. Approvvigionamenti Gare e Contratti, per garantire l'uniforme gestione delle procedure su tutto il territorio nazionale, ha predisposto e trasmesso a tutte le DRRR con e-mail



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

del 22/12/2017 i format da utilizzare in ogni Direzione Regionale per l'individuazione degli operatori economici con i quali stipulare Accordi Quadro di durata triennale mediante procedure aperte ex art. 60, comma 1, D.Lgs. 50/2016 da aggiudicare ai sensi degli artt. 95 co. 4 lett. a) e 148 co. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sulle singoli voci dei prezziari di riferimento ed esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.lgs. 50/2016;

- tenuto conto dei limiti imposti dai citati artt. 95, comma 4, lett. a) e 148, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per il ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo, gli importi complessivi di progetto relativi ai singoli interventi non potranno superare i 2.000.000 di euro, fermo restando il limite complessivo di € 500.000 per gli interventi concernenti beni culturali;
- l'impossibilità oggettiva di distinguere a monte - nell'ambito degli interventi commissionabili - tra categorie prevalenti e scorporabili, ai sensi dell'art. 48, commi 1 e 6, D.Lgs. 50/2016 e art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010, nonché l'esigenza di garantire l'affidamento delle lavorazioni ad imprese debitamente qualificate non consentono di ammettere la partecipazione alla gara di RTI o consorzi ordinari di concorrenti verticali e/o misti;
- l'importo complessivo dell'Accordo Quadro è pari ad € 24.070.000 (euro ventiquattromilioniset-tantamila/00), ripartito come di seguito per ciascuno lotto nel quale è articolata la procedura: Ambito territoriale Piemonte e Valle d'Aosta, Lotto 1 lavori NO SOA di importo pari o superiore a € 5.000 e fino ad € 150.000 - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 6.500.000; Lotto 2 lavori SOA dalla I classifica alla II (interventi manutentivi da € 150.001 ad € 516.000/€ 500.000 in caso di interventi concernenti beni culturali) - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 9.800.000; Lotto 3 lavori SOA dalla classifica III alla classifica IV (interventi manutentivi da € 516.001 ad € 2.000.000) - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 7.770.000;
- per ciascun lotto è stato altresì definito il numero degli operatori con i quali sottoscrivere gli Accordi Quadro in: Lotto 1, n. 13 operatori; Lotto 2, n. 7 operatori; Lotto 3, n. 3 operatori, non-ché, al fine di garantire l'effettiva rotazione tra gli operatori aggiudicatari, la soglia massima di importo affidabile a ciascuno di essi pari ad € 500.000 per il lotto 1; € 1.400.000 per il lotto 2; € 2.590.000 per il lotto 3;
- vista la nota della U.O. Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 relativo alla "Disciplina transitoria per la nomina dei componenti delle commis-sioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto;
- vista la mail dell'U.O. Gare dell'Agenzia del 22/12/2017 che invitava le Direzioni Regionali dell'Agenzia a prendere contatti con i competenti PP.OO.PP. per richiedere la partecipazione di funzionari alle Commissioni di gara;
- vista la nota prot. n. 2018/3196/DR-TO del 15/03/2018 con la quale questa Direzione Regiona-le chiedeva al competente Provveditorato alle OO.PP. di individuare il nominativo del funzio-nario da inserire nella commissione di gara, nonché dell'eventuale membro sostituto;
- vista la nota email prot. n. 2018/3768/DR-TO del 26/03/2018 con la quale il Provveditorato In-terregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria ha comunica-to l'indisponibilità a fornire i nominativi del membro effettivo e del membro sostituto per la commissione di gara;
- visto il verbale n. 1 prot. n. 2018/3835/DR-TO del 27/03/2018 con il quale sono stati dichiararti ricevibili i n. 74 plichi pervenuti entro il termine di scadenza del 23/03/2018 ore 12:00;
- visto il verbale n. 2 prot. n. 2018/3899/DR-TO del 28/03/2018, con il quale la Commissione, verificato che i numero 74 plichi possiedono i requisiti formali richiesti, come da tabella n. 2, li dichiara tutti ammessi alle successive fasi di gara.

- visto il verbale n. 3 prot. n. 2018/3931/DR-TO del 29/03/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa" dell'operatore EDILCIDO S.R.L., ha dichiarato l'ammissibilità dello stesso alla successiva fase di gara;
- visto il verbale n. 4 Prot. n. 2018/4302/DR-TO del 10/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa" dell'operatore Consorzio Stabile AEDARS SCARL in Liquidazione, ha dichiarato l'ammissibilità dello stesso alla successiva fase di gara;
- visto il verbale n. 5 prot. n. 2018/4402/DR-TO dell'11/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa" dell'operatore, ha ammesso con riserva AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.
- visto il verbale n. 6 Prot. n. 2018/4620/DR-TO del 16/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha dichiarato l'ammissione dei seguenti operatori: Multi Manutenzione S.r.l. – impresa di servizi, Costruzioni Generali S.r.l., TECNOEDILE S.R.L., NIGRO Impianti S.r.l., e l'ammissione con riserva dell'operatore: De Lisio Costruzioni S.r.l.;
- verbale n. 7 Prot. n. 2018/4719/DR-TO del 17/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso alla successiva fase di gara l'operatore: CONSORZIO STABILE APPALTITALIA;
- visto il verbale n. 8 Prot. n. 2018/4987/DR-TO del 23/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso alla successiva fase di gara gli operatori: ICG - IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. unipersonale, SABINO DICATALDO - IMPIANTI E COSTRUZIONI GENERALI, ESPOSITO COSTRUZIONI & C. S.A.S.;
- visto il verbale n. 9 prot. n. 2018/5112/DR-TO del 26/04/2018, con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso alla successiva fase di gara gli operatori: COSTITUENDA ATI L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L. – LANZANO LUIGI S.R.L., RT CO.GE.IM. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI – TIELLE IMPIANTI S.R.L.e MARCHETTI & C. S.R.L.
- visto il verbale n. 10 prot. n. 2018/5164/DR-TO del 27/04/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso con riserva alla successiva fase di gara gli operatori: I.C.F. S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA e RT SO.CO.MI S.P.A. - RECO APPALTI S.R.L.
- visto il verbale n. 11 prot. n. 2018/5677/DR-TO del 10/05/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso alla successiva fase di gara gli operatori: BRC SPA RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO e RT CO-GESI S.R.L. – MIC.A S.R.L. – ELETTROMECCANICA 2P SNC.
- visto il verbale n. 12 prot. n. 2018/5751/DR-TO del 11/05/2018 con il quale la Commissione, a seguito dell'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa", ha ammesso alla successiva fase di gara gli operatori: Tecnica Restauri S.r.l. Unipersonale ed ATS COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.

L'anno 2018 il giorno 15 del mese di maggio alle ore 10:30, presso gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in Corso Bolzano 30, in Torino, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta con determinazione n. 29/2018 Prot. n. 2018/3770/DR-TO del 26/03/2018, composta come segue:

Dott. Gianluca Porcu

Presidente

Dott.ssa Antonella Franco

Componente e segretario verbalizzante

Geom. Fabio Righi

Componente

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, riprende le operazioni di gara.

Preliminarmente la Commissione procede con l'esame delle integrazioni documentali chieste, ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, agli operatori: I.C.F. S.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara, con nota prot. n. 2018/5379/DR-TO del 07/05/2018, e RTI costituendo SO.CO.MI. S.p.A. (mandataria) RECO APPALTI S.r.l. (mandante), con prot. n. 2018/5376/DR-TO del 07/05/2018.

La Commissione, esaminata la documentazione prodotta da I.C.F. S.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara entro il termine richiesto, siglato il contenuto della stessa, dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

La Commissione, esaminata la documentazione prodotta da RTI costituendo SO.CO.MI. S.p.A. (mandataria) RECO APPALTI S.r.l. (mandante) entro il termine richiesto, siglato il contenuto della stessa, dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

La Commissione, chiuse le attività relative all'esame delle integrazioni documentali, continua ad esaminare le offerte pervenute, secondo l'ordine di arrivo delle stesse, di cui al prospetto riportato nel verbale n. 1, e provvede a:

- Aprire la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", siglare ed esaminare detta documentazione, riscontrando e dichiarando quanto di seguito:

N. Busta	Operatore economico	Esito	Motivazione Precisazioni
22	CONSORZIO STABILE PEDRON	Ammesso	Allegato I - Domanda di partecipazione. L'operatore dichiara di partecipare come consorzio ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e per il seguente consorziato: DA.PE Impianti s.r.l. Legale Rappresentante: Pedron Flavio. Allegato I - domanda di partecipazione: presente e conforme. Lotto di partecipazione: 3 Allegato II - dichiarazione sostitutiva: presente e conforme. DGUE: - NO avalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. L'operatore dichiara di non essere tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.

		<p>L'operatore dichiara di essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica VIII ; ➤ OG11 Classifica V. <p>DGUE presente e conforme.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria: presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe: 3032-6211-1647-2163.</p> <p>Patto di integrità: presente e conforme.</p> <p>Nella Busta A “Documentazione amministrativa” sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato SOA; ➤ C.C.I.A.A.; ➤ Certificazione ISO 9001:2008; ➤ Il legale rappresentante del Consorzio Stabile Pedron fornisce precisazioni relativamente all'art. 80, comma 5, lettera c) del DLgs. 50/2016. ➤ Atto costitutivo del Consorzio; ➤ Elenco di soggetti che rivestono cariche all'interno dell'operatore economico. ➤ Dichiarazione sostitutiva resa dai soggetti titolari di cariche relativa all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016. <p>Il consorziato DA.PE Impianti S.r.l. di non essere tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Il consorziato DA.PE Impianti S.r.l. produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ DGUE: presente e conforme; ➤ Dichiara: <ul style="list-style-type: none"> - NO avalimento; - SI subappalto nei limiti di legge.
--	--	---

			<ul style="list-style-type: none"> ➤ Allegato III: presente e conforme; ➤ Attestazione SOA: OG1 - Classifica IIIbis; OG11 Classifica III. ➤ Certificazione ISO 9001:2008; ➤ Patto di integrità; ➤ Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante relativa all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016. <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente CONSORZIO STABILE PEDRON nella piattaforma ANAC.</p>
23	CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L.	Ammesso	<p>Allegato I - Domanda di partecipazione.</p> <p>L'operatore dichiara di partecipare come</p> <p>L'operatore dichiara di partecipare come consorzio ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e per i seguenti consorziati: Penta Appalti S.r.l. e I.S.A. S.r.l.</p> <p>Legale Rappresentante: Ippolito Mario.</p> <p>Allegato I – domanda di partecipazione: presente e conforme.</p> <p>Lotto di partecipazione: 3</p> <p>Allegato II – dichiarazione sostitutiva: presente e conforme.</p> <p>DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. <p>L'operatore dichiara di essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica VIII; ➤ OG11 Classifica IV. <p>DGUE: presente e conforme.</p> <p>L'operatore dichiara di non essere tenuto</p>

		<p>agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe: 3823-7998-4937-0487.</p> <p>Patto di integrità: firmato dal consorzio e dalle consorziate, presente e conforme.</p> <p>Nella Busta A "Documentazione amministrativa" sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ C.C.I.A.A. ➤ Attestato SOA; ➤ Certificazione ISO 9001:2008. <p>Il consorziato Penta Appalti S.r.l. dichiara di non essere tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Il consorziato Penta Appalti S.r.l. produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Dichiara: <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. ➤ DGUE: presente e conforme; ➤ Allegato III: presente e conforme; ➤ Attestazione SOA: <ul style="list-style-type: none"> OG1 - Classifica VII; OG11 Classifica III-bis. ➤ Certificazione ISO 9001:2015; ➤ Certificazione ISO 14001:2015; ➤ OHSAS 18001:2007; ➤ C.C.I.A.A.; <p>Il consorziato I.S.A. S.r.l. dichiara di non essere tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Il consorziato I.S.A. S.r.l. produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Dichiara:
--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. ➤ DGUE: presente e conforme; ➤ Allegato III: presente e conforme; ➤ Attestazione SOA: OG1 - Classifica IV-bis; OG11 Classifica III. ➤ Certificazione ISO 9001:2008; ➤ C.C.I.A.A.; <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L. nella piattaforma ANAC.</p>
24	LIMES S.R.L.	Ammesso	<p>Allegato I - Domanda di partecipazione.</p> <p>L'operatore dichiara di partecipare come società o altro soggetto singolo ex art. 45, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Legale Rappresentante: Caberlon Alessandro.</p> <p>Allegato I – domanda di partecipazione: presente e conforme.</p> <p>Lotto di partecipazione: 3</p> <p>Allegato II – dichiarazione sostitutiva: presente e conforme.</p> <p>DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. <p>L'operatore dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>L'operatore dichiara di essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica IV-bis; ➤ OG11 Classifica V. <p>DGUE presente e conforme.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva</p>

			<p>integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria: presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe: 3434-8718-3432-7584.</p> <p>Patto di integrità: presente e conforme.</p> <p>Nella Busta A "Documentazione amministrativa" sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato SOA; ➤ Certificazione ISO 9001:2015; ➤ Dichiarazioni sostitutive resa dal legale rappresentante relativa all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016. ➤ CD contenente polizza fidejussoria, oltre a quella cartacea. <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente LIMES S.r.l. nella piattaforma ANAC.</p>
25	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	Ammesso	<p>Allegato I - Domanda di partecipazione.</p> <p>L'operatore dichiara di partecipare come consorzio ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e per il seguente consorzio: KINEO Energy e Facility S.r.l.</p> <p>Legale Rappresentante: Marco Malagoli.</p> <p>Allegato I – domanda di partecipazione: presente e conforme.</p> <p>Lotto di partecipazione: 3</p> <p>Allegato II – dichiarazione sostitutiva: presente e conforme.</p> <p>DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - Si subappalto nei limiti di legge.

		<p>L'operatore dichiara di essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica VIII; ➤ OG11 Classifica VIII. <p>DGUE: presente e conforme.</p> <p>L'operatore dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe: 6717-7632-6543-4216.</p> <p>Patto di integrità: firmato dal consorzio e dalle consorziate, presente e conforme.</p> <p>Nella Busta A "Documentazione amministrativa" sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato SOA; ➤ Certificazione ISO 9001:2015. ➤ Dichiarazione relativa alla natura giuridica e allo scopo statutario del Consorzio Integra Soc. Coop. ➤ Procura. ➤ Allegato 3 al DGUE contenente, tra l'altro: <ul style="list-style-type: none"> Dichiarazioni sostitutive rese da tutti i soggetti titolari di cariche relative all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016; Dichiarazione su soggetti cessati dalle cariche; Iscrizione alla White List; C.C.I.A.A.; Elenco delle consorziate; ➤ Allegato 4 al DGUE contenente, tra l'altro: <ul style="list-style-type: none"> dichiarazione circa l'ottemperanza agli obblighi relativi alla L. 68/99; ➤ Atto costitutivo del Consorzio;
--	--	--

			<p>Il Presidente di Commissione sospende i lavori alle ore 12:30 del 15/05/2018 dichiarando che gli stessi saranno ripresi alle ore 15:10 del 15/05/2018.</p> <p>Alle ore 15:10 del 15/05/2018 il Presidente dichiara aperta la seduta e riprende i lavori della commissione dall'esame della Busta A – Documentazione Amministrativa dell'operatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA.</p> <p>Il consorzio KINEO Energy e Facility S.r.l. dichiara di essere soggetto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Il consorzio KINEO Energy e Facility S.r.l. produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Dichiarata: <ul style="list-style-type: none"> - NO avalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. ➤ DGUE: presente e conforme; ➤ Allegato sub A) al DGUE; ➤ Patto di integrità; ➤ Allegato III: presente e conforme; ➤ C.C.I.A.A.; ➤ Dichiarazione ai sensi dell'art. 1 D.P.C.M. 187/1991; ➤ Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante relativa all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai soggetti muniti di poteri di rappresentanza; <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA nella piattaforma ANAC.</p>
26	SQM COONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Ammesso	Allegato I - Domanda di partecipazione.

		<p>L'operatore dichiara di partecipare come consorzio ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e per il seguente consorzio: Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l.</p> <p>Legale Rappresentante: Claudio Alessandro Colombrita.</p> <p>Allegato I – domanda di partecipazione: presente e conforme.</p> <p>Lotto di partecipazione: 3.</p> <p>Allegato II – dichiarazione sostitutiva: presente e conforme.</p> <p>DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. <p>L'operatore dichiara di essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica VII; ➤ OG11 Classifica VI. <p>DGUE: presente e conforme.</p> <p>L'operatore dichiara di non essere tenuto alla disciplina degli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe:0260-1182-1535-7864.</p> <p>La Commissione rileva che il PASSoe prodotto dal concorrente indica come consorziata esecutrice dei lavori la "Colnisa Costruzioni S.r.l." che è la precedente denominazione sociale dell'operatore Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. verificata la riconducibilità del codice fiscale della consorziata esecutrice alla Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l., la Commissione attesta la conformità del PASSoe.</p> <p>Patto di integrità: firmato dal consorzio e dalle consorziate, presente e conforme.</p>
--	--	---

		<p>Nella Busta A "Documentazione amministrativa" sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato SOA; ➤ Certificazione ISO 9001:2015. ➤ Dichiarazioni sostitutive rese da tutti i soggetti titolari di cariche relative all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016; ➤ Atto costitutivo del Consorzio; ➤ Verbali di assemblea. <p>Il consorzio Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. dichiara di non essere tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>Il consorzio Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Dichiara: <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. <p>Nel DGUE l'operatore dichiara di possedere:</p> <p>OG1 classifica V;</p> <p>OG11 Classifica III;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ DGUE: presente e conforme; ➤ Patto di integrità; ➤ Allegato III: presente e conforme; ➤ Dichiarazione sostitutiva relativa all'assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai soggetti muniti di poteri di rappresentanza; ➤ Dichiarazione sostitutiva per conto di soggetto cessato dalla carica; ➤ Certificazione ISO 9001:2015; ➤ Certificazione ISO 14001:2015 ➤ Iscrizione nelle White List. <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva</p>
--	--	--

			<p>fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente SQM COONSORZIO STABILE S.C.A R.L. nella piattaforma ANAC.</p>
27	UPGRADING SERVICES S.p.A.	Ammesso	<p>Allegato I - Domanda di partecipazione.</p> <p>L'operatore dichiara di partecipare come società o altro soggetto singolo ex art. 45, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Legale Rappresentante: Roberto De Falco.</p> <p>Allegato I – domanda di partecipazione: presente e conforme.</p> <p>Lotto di partecipazione: 3</p> <p>Allegato II – dichiarazione sostitutiva: presente e conforme.</p> <p>DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NO avvalimento; - SI subappalto nei limiti di legge. <p>L'operatore dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/1999.</p> <p>La Commissione rileva che l'operatore non produce copia cartacea dell'attestazione SOA, ma indica nel DGUE l'indirizzo web al quale è disponibile elettronicamente.</p> <p>A seguito di accesso al sito www.anac.it la Commissione estrae copia della SOA dalla quale si evince il possesso dei requisiti di partecipazione per il Lotto 3, e più precisamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ OG1 Classifica IV-bis; ➤ OG11 Classifica IV. <p>DGUE presente e conforme.</p> <p>Allegato III – Dichiarazione sostitutiva integrativa ex art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter): presente e conforme.</p> <p>Garanzia fidejussoria: presente e conforme.</p> <p>L'operatore fornisce prova dell'avvenuto pagamento del contributo Anac, così come richiesto dal Disciplinare di gara.</p> <p>Passoe: 1665-3234-8095-6406.</p> <p>Patto di integrità: presente e conforme.</p>

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'OF' and 'SL'.

			<p>Nella Busta A "Documentazione amministrativa" sono altresì presenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato SOA; ➤ Certificazione ISO 9001:2015; ➤ Certificazione ISO 14001:2015; <p>Pertanto, la Busta A "Documentazione Amministrativa" è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i> ed il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara.</p> <p>Inoltre, il gruppo di verifica procede all'acquisizione del PASSoe del concorrente UPGRADING SERVICES S.p.A. nella piattaforma ANAC.</p>
--	--	--	--

Alle ore 16:45 del 15/05/2018 il Presidente di Commissione dichiara chiusa la seduta. I lavori della commissione riprenderanno il giorno 16/05/2018 ore 10:30. I plichi resteranno depositati in apposito armadio chiuso a chiave presso un ufficio della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio.

Il presente verbale si compone di n. 15 (quindici) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Torino, 15/05/2018

Dott. Gianluca Porcu _____

Dott. ssa Antonella Franco _____

Geom. Fabio Righi _____

