



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 11/05/2018
Prot. n. 2018/7468./DRCAM

Oggetto: NAD0278/Parte - "Palazzo Pierce" - Immobile sito in Napoli (NA) alla Via Agostino Depretis – In uso governativo all’Agenzia del demanio.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all’allestimento di un ufficio distaccato - Affidamento del servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale.

Determina a contrarre.

**IL DIRETTORE
DELL’AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

RICHIAMATA la determina a contrarre prot. 2018/6488/DRCAM del 20/04/2018 con la quale veniva stabilito l’avvio di una procedura selettiva finalizzata all’individuazione di un Operatore economico per l’affidamento del servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale, nell’ambito dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all’allestimento di un ufficio distaccato nel complesso immobiliare in oggetto, previa consultazione, di almeno tre operatori economici individuato tra gli operatori estratti dal MePA giusto atto prot. n. 2018/6594 del 23.04.2018 attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it* nel bando “Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale” ivi attivo;

CONSIDERATO che nessuno degli operatori economici invitati preventivamente estratti dal Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it (MEPA) - nel Bando “Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”, ha presentato offerta nei termini stabiliti dal Disciplinare di Gara del Servizio e riportati nella relativa procedura con numero **RDO 1934464**;

LETTA la comunicazione inviata a mezzo mail del 10/05/2018, con cui il Responsabile unico del Procedimento Arch. Luca Damagini giusta nomina atto prot. 3425 del 02.03.2018, appurata la non partecipazione alla suindicata RDO di nessuno degli O.E. ivi invitati, ha chiesto di avviare con l’Operatore Economico “DFP Engineering s.r.l. P.IVA 06805981211”, individuato tra gli operatori estratti dal MePA giusto atto prot. n. 2018/6594 del 23.04.2018, *una negoziazione sull’importo dell’affidamento al fine di garantire la congruità dell’importo pattuito rispetto al mercato, assicurando così la convenienza per l’Agenzia.*;

VISTO che l’importo ammonta ad € **8.750,52 (ottomilasettecentocinquanta/52)**, al netto dell’IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari € **150,00 (centocinquanta/00 euro)**;



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0007468.11-05-2018-U

VISTO l'importo complessivo del quadro economico generale pari ad € 11.658,89 (undicimilaseicentocinquantotto/89);

CONSIDERATO che con nota prot. 2018/5013/DAFC-PBC del 13/04/2018 la Direzione Amministrazione,Finanza e Controllo ha autorizzato l'extrabudget complessivo di € 11.659,00 richiesto con la nota prot. 2018/5630/DRCAM del 04/04/2018 e relativo alla copertura degli oneri connessi all'affidamento di cui all'oggetto;

VISTI gli artt. 29,30,32,33,35,36,37,80,93 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;*

VISTI gli artt. 6 e 36 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'art. 1 comma 510 della L.208/2015 che prevede anche per gli Enti Pubblici Economicie quindi ivi compresa anche l'Agenzia del Demanio l'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

VISTE le Determinazioni nn.76 e 77 del 23.02.17;

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 3, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;

VISTE le Linee Guida n°4 e relativa Relazione AIR emanate dall'Anac ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016 afferenti alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE l'intervento in argomento - già stimato in € 8.750,52 al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quantificabili € 150,00 - dell'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. 50/2016, mediante negoziazione diretta con il summenzionato operatore "DFP Engineering s.r.l. P.IVA 06805981211", all'interno del MEPA;

DI DARE ATTO che con nota prot. 2018/5013/DAFC-PBC del 13/04/2018 la Direzione Amministrazione,Finanza e Controllo ha autorizzato l'extrabudget complessivo di € 11.659,00 richiesto con la nota prot. 2018/5630/DRCAM del 04/04/2018 e relativo alla copertura degli oneri connessi all'affidamento di cui all'oggetto;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

DI STIPULARE il contratto mediante ordine generato direttamente dal sistema MEPA e firmato digitalmente dal punto ordinante;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

CHE ai sensi dell'art.93 D.lgs 50/2016 l'operatore economico sarà esonerato dalla produzione dell'impegno di un fidejussore al rilascio della cauzione provvisoria.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini



