



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 30/05/2018
Prot. n. 2018/2663/DRCAM

Oggetto: NAD0278/Parte "Palazzo Pierce" sito in Napoli (NA) alla Via Agostino Depretis. Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'allestimento di un ufficio distaccato dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania.

Servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale.

CIG: Z072387600 CUP: 62E18000010001

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE:

- con atto prot. n. 2018/3425/DRCAM del 02.03.2018 si è provveduto alla nomina dell'arch. Luca Damagini quale *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
- con la determina a contrarre prot. 2018/6488/DRCAM del 20/04/2018 il Direttore della Direzione Regionale Campania tra l'altro stabiliva l'avvio di una procedura selettiva finalizzata all'individuazione di un Operatore economico per l'affidamento del servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'allestimento di un ufficio distaccato nel complesso immobiliare in oggetto, previa consultazione, di almeno tre operatori economici individuato tra gli operatori estratti dal MePA giusto atto prot. n. 2018/6594 del 23.04.2018 attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it nel bando "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" ivi attivo;
- nessuno degli operatori economici invitati preventivamente estratti dal Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it (MEPA) - nel Bando "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", ha presentato offerta nei termini stabiliti dal Disciplinare di Gara del Servizio e riportati nella relativa procedura con numero **RDO 1934464**;
- con la comunicazione inviata a mezzo mail del 10/05/2018, il Responsabile unico del Procedimento Arch. Luca Damagini giusta nomina atto prot. 3425 del 02.03.2018, appurata la non partecipazione alla suindicata RDO di nessuno degli O.E. ivi invitati, ha



Via S. Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0008663.30-05-2018-U

chiesto di avviare con l'Operatore Economico "DFP Engineering s.r.l. P.IVA 06805981211", individuato tra gli operatori estratti dal MePA giusto atto prot. n. 2018/6594 del 23.04.2018, una negoziazione sull'importo dell'affidamento al fine di garantire la congruità dell'importo pattuito rispetto al mercato, assicurando così la convenienza per l'Agenzia;

- con determina a contrarre prot. n. 2018/7468/DRCAM del 11/05/2018 il Direttore della Direzione Regionale Campania ha determinato tra l'altro:
 - DI AFFIDARE l'intervento in argomento - già stimato in € 8.750,52 al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quantificabili € 150,00 - dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, mediante negoziazione diretta con il summenzionato operatore "DFP Engineering s.r.l. P.IVA 06805981211", all'interno del MEPA;
 - DI STIPULARE il contratto mediante ordine generato direttamente dal sistema MEPA e firmato digitalmente dal punto ordinante;
 - DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;
- in data 11.05.2018, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Trattativa n. 490998* all'operatore economico individuato nella suddetta determina a contrarre prot. n. 2018/7468/DRCAM del 11/05/2018, indicando come termine ultimo di presentazione offerte il 18.05.2018 alle ore 18:00;
- le operazioni di gara hanno avuto inizio il 21.05.2018 in seduta pubblica con l'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica presentata dall'Operatore Economico – *DFP ENGINEERING SRL*, con sede in Napoli alla Via Galileo Ferraris 66/C, P.IVA 06805981211, invitato alla *Trattativa n. 490998*, pari ad € 8.514,00 oltre cassa, I.V.A. ed oneri della sicurezza ammontanti ad € 150,00, per un totale di € 8.664,00 oltre cassa ed I.V.A.;

CONSIDERATO

- che il Rup ritenendo congrua l'offerta praticata dall'operatore economico suindicato, ha proposto ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i, con atto prot.2018/8555 del 25/05/2018, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo al "***Servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale***", all'operatore economico "*DFP ENGINEERING SRL*, con sede in Napoli alla Via Galileo Ferraris 66/C, P.IVA 06805981211, per un importo da contrattualizzare, ritenuto congruo, pari ad € 8.664,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22%, per complessivi € 10.992,88;

TANTO PREMESSO DETERMINA

- di aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto relativo al "***Servizio di rilievo geometrico/strutturale, verifica statica del solaio e delle murature, progettazione esecutiva antincendio e di eventuali interventi di consolidamento strutturale***", all'operatore economico "*DFP ENGINEERING SRL*, con sede



in Napoli alla Via Galileo Ferraris 66/C, P.IVA 06805981211, per un importo da contrattualizzare, ritenuto congruo, pari ad € 8.664,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22%, per complessivi € 10.992,88;

- di dare atto che l'aggiudicazione è già efficace in quanto agli atti della Stazione Appaltante risultano essere già presenti verifiche sul possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di legge, di cui all'art.80 D.lgs 50/2016 ancora validi ed aventi esito positivo, e pertanto il contratto sarà stipulato in modalità telematica per il tramite della piattaforma telematica;
- Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

