



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, 31/05/2018

Prot. 2018/4382 /DRM

**Oggetto:** Comune di Ancona – Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrico e antincendio degli uffici della Direzione Regionale Marche ubicati in Via Fermo, 1 – Ancona – Costi di funzionamento cap. 3901.

**CIG 7466980AD1**

**Determina aggiudicazione**

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell’Agenzia del Demanio;

### PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 2018/3415/DRM del 22/04/2018 è stata indetta, ai sensi dell’art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, tramite RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), procedura per l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrico e antincendio degli uffici della Direzione Regionale Marche ubicati in Via Fermo, 1 – Ancona;
- per l’affidamento del servizio in oggetto è stata predisposta una procedura di gara mediante RdO n. 1929426, pubblicata sul MePA il 26/04/2018, con invito a n. 10 operatori economici, parte selezionati nell’ambito della Regione Marche ed iscritti al Me.PA. (n. 5), parte sorteggiati all’interno della stessa piattaforma informatica alla voce “Servizi agli impianti - Manutenzione e Riparazione”, con “Sede di affari dell’impresa” la provincia di Ancona (n. 5) e precisamente:

Nr.	Ragione Sociale	P.Iva	Sede
1	Antincendi marche	01186110423	Ancona (AN)
2	Nuova Tecnica di Carnevali e C. S.a.s.	00173630427	Ancona (AN)
3	Tarducci Impianti Srl	00154060438	Macerata (MC)
4	GSN	04754201210	Napoli (NA)
5	M.B.B. Ascendori S.r.l.	00435620422	Falconara M. (AN)
6	Telesis di Osenda Claudio	00817930043	Cuneo (CN)



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre.Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Marche@pce.agenziademanio.it)

7	AVE Srl	02072180421	Jesi (AN)
8	Edil Domus Srl	05312041212	Giuliano in Campania (NA)
9	Elettrosystem S.r.l.	01987390380	Ferrara (FE)
10	G5 Elettronica & Servizi Società Cooperativa	08008251210	Casalnuovo di Napoli (NA)

- entro il termine stabilito del 15/05/2018 ore 18:00, risulta aver presentato offerta, in risposta alla RdO, un unico operatore economico e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Data ed ora di presentazione
1	AVE Srl	14/05/2018 – 09:15:57

- in data 21/05/2018 è stata effettuata la prima seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa e alla proposta di ammissione/esclusione dell'unico concorrente che ha presentato offerta, come da verbale prot. 4146 del 23/05/2018, dal quale è risultato:
  - aperta procedura di soccorso istruttorio per n° 1 Operatore Economico
- in data 29/05/2018, si è proceduto alla seconda seduta di gara dove il RUP, preso atto dei documenti inviati a seguito di richiesta di regolarizzazione/integrazione, ha sciolto la riserva sull'ammissione dell'unico concorrente partecipante "AVE Srl", come da verbale prot. 4381 del 31/05/2018.
- successivamente, a prosieguo della stessa seduta, il RUP ha proceduto, cliccando su "Apertura busta economica", a sbloccare l'offerta economica ed accedere alla sua valutazione attivando la "seduta pubblica". Per il singolo concorrente partecipante sono stati esaminati i documenti prodotti per formulare l'offerta economica, constatandone la regolarità formale; il sistema informatico, a seguito dell'approvazione di tutti i suddetti documenti, ha restituito, automaticamente, la seguente classifica:

Offerte		
Offertante	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Stato offerta
AVE SRL	11.200,00 Euro	Applicata definitivamente
<b>Miglior offerta:</b>	<b>11.200,00 Euro</b>	

- alla luce di ciò, il RUP ha individuato il concorrente potenzialmente aggiudicatario nella: **AVE Srl – Via Dino Ciccoli n. 3, Jesi (AN).**

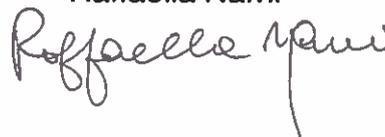
### CONSIDERATO CHE

- l'operatore economico "AVE Srl" con sede legale in Jesi (AN), via Dino Ciccoli n. 3, ha offerto la somma di **€ 11.200,00**, in ribasso sul prezzo a base di gara individuato in € 12.300,00 oltre IVA;
- si ritiene di dover provvedere ad approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016, al suddetto operatore economico per l'affidamento dell'esecuzione del servizio di che trattasi, come meglio individuate nella lettera di invito e nella documentazione ivi allegata;
- ai sensi dell'art. 76, comma 5 D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento si dovrà comunicare entro un termine non superiore a cinque giorni all'operatore economico aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa a gara;

## DETERMINA

1. di dare atto che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare gli atti di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrico e antincendio degli uffici della Direzione Regionale Marche ubicati in Via Fermo, 1 – Ancona;
3. di aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione del servizio in oggetto all'operatore economico "AVE Srl" con sede legale in Jersi (AN), Via Dino Ciccoli n. 3, per un importo contrattuale di € 11.200,00 (euro undicimiladuecento/00), oltre IVA;
4. di dare atto che il contratto con la ditta aggiudicataria, da redarsi, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante le modalità proprie della piattaforma MePA, potrà essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai contro interessati del presente provvedimento, come consentito dal comma 10 lett. b) dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che:
  - o la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a € 11.200,00 oltre IVA viene finanziata al Capitolo di Bilancio dello Stato n. 3901;
  - o ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati dall'aggiudicatario in fase di svolgimento della procedura;
  - o l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario sarà assunto con la presa d'atto della efficacia della presente aggiudicazione.

Il Direttore Regionale  
Raffaella Narni



 Ufficio del Direttore  
Responsabile: Ing. Michele Suriani  
tel. 071/2899134 fax 06/50516073  
e.mail: [dre.marche@agenziademario.it](mailto:dre.marche@agenziademario.it)

