



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 68/2018

Torino, 24/05/2018

Prot. n. 2018/6397/DR-TO

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di pubblicità legale del bando di gara e dell'estratto relativi al Concorso di idee per la predisposizione di una proposta ideativa per la rifunzionalizzazione di porzione della caserma Amione di Torino, con il conseguente riassetto urbanistico coinvolgente l'intero compendio.**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determinazioni n. 76 e 77 del 23 febbraio 2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO**

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]"*;
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, pubblicate Sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;
- le *"Linee guida selezione del contraente"* - versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- la determina di conferimento incarichi n. 26/2018 prot. n. 2018/2932/DR-TO del 09/03/2018, con



la quale il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento l'ing. Daniela Maria Oddone;

#### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre n. 57 prot. n. 2018/6078/DR-TO del 18/05/2018 è stato indetto un "Concorso di idee per la predisposizione di una proposta ideativa per la rifunzionalizzazione di porzione della caserma Amione di Torino, con il conseguente riassetto urbanistico coinvolgente l'intero compendio", che avrà la sua regolamentazione nell'art. 156 del D.Lgs. 50/2016;
- prima di avviare la suddetta procedura di selezione, e al fine di dare alla stessa la massima diffusione, è necessario procedere alla pubblicità legale del relativo bando, da effettuarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a maggiore diffusione locale;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, commi 495 e 502 della L. 208/2015, dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D.lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo compreso tra € 1.000,00 e la soglia comunitaria;
- per l'acquisizione del servizio in oggetto non sussiste la possibilità di ricorrere a convenzioni Consip;
- non essendo possibile acquistare direttamente su MePA il servizio di pubblicità legale come sopra descritto, si è provveduto a svolgere un'indagine di mercato extra-sistema attingendo, tuttavia, i nominativi degli operatori da consultare all'interno della piattaforma medesima, ove risulta essere presente la categoria merceologica "*Servizi di informazione, comunicazione e marketing*", comprende imprese che, tra l'altro, svolgono anche il servizio oggetto del presente affidamento;
- si è provveduto, pertanto, a chiedere agli operatori L&G Solutions Srl, Famis Srl, SPM Servizi, Pubbligare Management Srl, Info Srl, A. Manzoni & C. Spa e Pubblitalia, di voler formulare la propria migliore offerta in relazione al servizio di pubblicità legale su GURI, nonché su due quotidiani nazionali, quali La Stampa, Corriere della Sera ovvero Repubblica e su due quotidiani a diffusione locale, quali La Stampa di Torino, Corriere della Sera Torino ovvero Torino Repubblica;
- l'operatore Pubbligare Management Srl, con sede in Tivoli (Roma), ha formulato la migliore offerta, la quale prevede la pubblicità su GURI del bando della gara descritta in premessa e la sua pubblicazione, per estratto, su La Stampa ed. nazionale, Corriere della Sera ed. nazionale, Corriere della Sera ed. Torino, La Stampa ed. locale, ad un costo complessivo di € 4.648,56 iva e valori bollati inclusi;
- che la spesa di cui al punto precedente trova copertura al capitolo di bilancio 7759;

## DETERMINA

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare il servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'operatore Pubbligare Management Srl con sede in Tivoli (Roma), per l'importo complessivo di € 4.648,56 iva e valori bollati inclusi;
- di autorizzare il pagamento del servizio in oggetto, che trova copertura al capitolo di bilancio 7759;
- che, ai sensi dell' art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta digitalmente;
- che venga disposta la pubblicazione della presente determina sul sito Internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Torino, 24 MAG. 2018

Il Direttore Regionale  
*Luca Michele Terzaghi*



A