A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Venezia, 08/06/2018
Prot. n. 2018/ 742 R.I./DR-VE

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA avente ad oggetto il servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'integrazione del rilievo architettonico esistente, vulnerabilità sismica, idoneità statica e proposta di miglioramento sismico, diagnosi energetica, indagini stratigrafiche e ambientali (comprese indagini indirizzate alla bonifica bellica) incluse le prove e i sondaggi, del compendio statale denominato "ex Caserma Tasso (denominata Tasso 2)" sito a Belluno in via Jacopo Tasso 24-26 - identificativo progressivo BLD0010
CUP: G34F18000010005 CIG 741901198C. - RDO n. 1936848

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre prot. n. 2018/236RI/DR-VE del 16/03/2018 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura negoziata tramite MEPA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'integrazione del rilievo architettonico esistente, vulnerabilità sismica, idoneità statica e proposta di miglioramento sismico, diagnosi energetica, indagini stratigrafiche e ambientali (comprese indagini indirizzate alla bonifica bellica) incluse le prove e i sondaggi, del compendio statale denominato "ex Caserma Tasso (denominata Tasso 2)" sito a Belluno in via Jacopo Tasso 24-26 - identificativo progressivo BLD0010, CUP: G34F18000010005 CIG 741901198C. - RDO n. 1936848;
- sulla lettera d'invito prot. n. 2018/6393/DR-VE del 26/04/2018 previa selezione degli operatori secondo le modalità indicate nella Determina richiamata, è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 29/05/2018 ore 12:00;
- con provvedimento prot. n. 2018/662RI/DR-VE del 29/05/2018, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice;
- nella prima seduta pubblica del 30/05/2018 ore 10:00, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione, di 5 offerte provenienti dai seguenti operatori economci:

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL *, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	29/05/2018 11:00:37
2	ICONIA INGEGNERIA CIVILE (STUDIO TECNICO ING. RENATO VITALIANI, C.S.G. PALLADIO SRL, ARCHITETTO ANDREA PIERO DONADELLO, ICONIA INGEGNERIA CIVILE *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/05/2018 18:54:21
3	ING. POMPILIO MOBILIA (T.L.A. ASSOCIATI, ING. POMPILIO MOBILIA*, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, ARCH. EUGENIO CERTOSINO, DI PALMA - RESTAURI DI GIUSEPPE DI PALMA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/05/2018 23:57:28
4	INNOVATIONS SRL (FRANCESCO BOCCIARELLI, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	29/05/2018 09:48:55
5	MARASCALCHI - CARLINI - CIBIN (ARCHITETTO STEFANO CARLINI, STUDIO TECNICO DR. GIORGIO CIBIN , ING. ANDREA MARASCALCHI*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	29/05/2018 09:30:33

- nella medesima seduta, il Seggio, giusto verbale n.1, qui integralmente richiamato, ha disposto le seguenti ammissioni e ammissioni con riserva alla successiva fase di gara:

N° offerta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. Ing. RENATO VITALIANI Arch. Andrea Piero Donadello CSG Palladio S.r.l. RTP costituendo	Ammesso con riserva
2	Ing. POMPILIO MOBILIA Ing. Domenico Tortorella Arch. Eugenio Certosino Arch. Floriana Grande Geol Giuseppe De Cosmo GIUSEPPE DI PALMA RTP costituendo	Ammesso con riserva
3	Ing. Andrea Marascalchi arch. Stefano Carlini Cibin Giorgio RTP costituendo	Ammesso
4	INNOVATIONS S.r.l. Dott. Geol. Maurizio Castellani Dott. Arch. Francesco Bocciarelli RTP costituendo	Ammesso
5	HABITA.RE - SERVIZI INTEGRATI SRL SIDOTI ENGINEERING srl RTP costituendo	Ammesso

- nella seconda seduta pubblica del 06/06/2018 ore 14.35, giusto verbale n. 2, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione della documentazione integrativa relativa al Soccorso Istruttorio proveniente dai due operatori economici ammessi con riserva;
- il Seggio di gara ha preso atto della regolarità e della completezza della documentazione prodotta dagli operatori economici n.ri 1 e 2;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che "*il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento* ***e le ammissioni*** *ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016*";
- sempre ai sensi *dell'art.* 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia, tra cui quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara n. 2 del 06/06/2018;
- di approvare quindi le seguenti <u>*ammissioni*</u> alla fase successiva di gara:

ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. Ing. RENATO VITALIANI Arch. Andrea Piero Donadello CSG Palladio S.r.l. RTP costituendo	Ammesso
Ing. POMPILIO MOBILIA Ing. Domenico Tortorella Arch. Eugenio Certosino Arch. Floriana Grande Geol Giuseppe De Cosmo GIUSEPPE DI PALMA RTP costituendo	Ammesso

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto, sito in Cannareggio avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente www. agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti" – "Gare, aste e avvisi" – "scadute";

- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Mestre della Direzione Regionale Veneto, ubicata in via B. Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore
Dario Di Girolamo