Bolzano, 11/06/2018

Prot. N. 2018/1926/DT-TAA

DETERNINA CONTRARRE

per la proroga del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige con sede a Bolzano Piazza Tribunale 2;
CIG: **5388960678**

IL RESPONSABIEL DELLA DIREZIONE REGIONALE TRENTINO ALTO ADIGE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999,

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 19.12.2003, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 30.10.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 29.1.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010,

VISTO Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dalle Determinazioni del 23 febbraio 2017 n. 76 e 77 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE

- con nota prot.n. 2013/59-iINT/DMC-A del 14/02/2013 il dott.. Eugenio Chiazzolla è stato nominato Responsabile unico del Procedimento in relazione alla fase di affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale da effettuarsi presso le Direzioni Regionali Abruzzo, Liguria, Molise, Friuli-Venezia Giulia, Piemonte e Valle D'Aosta, Sardegna, Sicilia, Toscana, Trentino Alto Adige Umbria e Veneto;
- con Determina a contrarre n. 228 del 15/11/2013 l'Agenzia del Demanio ha avviato la procedura, suddivisa in undici lotti, per l'affidamento del servizio in parola nelle Direzioni Regionali innanzi indicate;
- con nota prot. . 2013/27373 del 15/11/2013 il Sig. Franz Wieser è stato nominato Direttore dell'esecuzione del contratto;

- espletata la procedura di gara aperta, in data 29/11/2013 con Determinazione n. 144/2014 del Direttore Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati è intervenuta l'aggiudicazione alla ditta Miorelli Service Spa.(Lotto 9)
- con atto in forma pubblica amministrativa rep. 476/2014 del 11/12/2014 è stato contrattualizzato con predetta Società l'appalto del servizio di pulizia e igiene ambientale presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, della durata di anni tre con decorrenza 01/01/2015;
- che il contratto stipulato, rep. 476/2014 del 11/12/2014, espressamente prevede la facoltà di proroga della durata contrattuale per il tempo necessario all'espletamento una nuova gara e alla relativa contrattualizzazione;
- che con nota prot. 2017/3937/DR-TAA del 28/12/2017 è stata chiesta ed accettata la proroga del servizio fino al 30/06/2018 da parte della Società incaricata al servizio;

Considerato che:

- con nota prot. 2018/1816/DR-TAA il geom. Sabotha Mirko è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della nuova procedura relativa all'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale presso la sede di Bolzano;
- che nelle more della definizione della procedura di selezione per l'individuazione del nuovo contraente in essere, occorre disporre una proroga tecnica fino al 30/09/2018 con la ditta Miorelli Service spa tuttora affidataria;
- l'importo previsto per la proroga, determinata sulla base del corrispettivo pattuito e già contrattualizzato con atto rep. 476/2014, trova copertura nel bilancio (FD02400003 - Spese per pulizia locali) della DR-TAA del anno 2018;

DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate quali elementi determinati del procedimento;
- di prorogare fino alla data del 30 settembre 2018, il servizio di pulizia e di igiene ambientale affidato con. Rep. 476/2014 alla ditta Miorelli Service spa con sede in Via Matteotti 21 38065 Mori, codice fiscale 00505590224, alle stesse condizioni, modalità e patti richiamati nel contratto in parola;
- che tale proroga si rende necessario per consentire al RUP di procedere alla predisposizione e conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente cui affidare il servizio in parola per la sede di Balzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- di demandare al RUP e al Direttore dell'esecuzione del contratto gli adempimenti di competenza conseguenziali e connessi alla corretta esecuzione del rapporto contrattuale;
- che l'atto di proroga sarà formalizzato mediante scambio di lettera commericale ai sensi dell'art. 32, cimma 14 del D.Lgs 20/2016 e ss. mm.11.
- do procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it;

Il Responsabile della Direzione Regionale

Sebastiano Caizza

Questa determina si compone di due pagine