



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 88/2018

Torino, 19/06/2018

Prot. n. 2018/7574/DR-TO

DETERMINA A CONTRARRE

Per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di rimozione delle piante infestanti presso porzione dell'immobile appartenente al Patrimonio dello Stato denominato "Caserma F.lli Garrone" ubicato in Vercelli e allibrato alla scheda VCD0007.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determinazioni n. 76 e 77 del 23 febbraio 2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

VISTO

- L'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;
- L'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale in merito agli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, dispone che le stazioni appaltanti procedono, *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*;
- Le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal



Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111– Fax 011/56391754

e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it

pec: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, pubblicate Sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;

- Le "*Linee guida selezione del contraente*" - versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- La determina di conferimento incarichi n. 87/2018 prot. n. 2018/7573/DR-TO del 19/06/2018, con la quale il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento l'arch. Ivana Di Lelio e per l'incarico di Direttore dell'esecuzione il geom. Maurizio Arduino;

PREMESSO CHE

- lo Stato è proprietario di un'aliquota del compendio denominato "Caserma F.lli Garrone", ubicato in Vercelli e allibrato alla scheda VCD0007;
- una porzione dell'area demaniale del compendio sopra indicato, nella zona di Piazza Cugnolio e Corso Italia, risulta occupata da piante infestanti;
- con nota prot. n. 28668 del 30/05/2018, il Comune di Vercelli ha chiesto a questa Direzione Regionale di provvedere alla rimozione delle suddette infestanti e, al fine di favorire il pronto e risolutivo intervento prezzo l'area, ove lo stato dei luoghi è stato aggravato dalle frequenti piogge, ha rappresentato la possibilità che l'Agenzia potesse servirsi dell'impresa Nova Verde con sede a Novara, già affidataria del servizio di manutenzione e gestione del patrimonio vegetazionale del Comune di Vercelli;
- la ditta Nova Verde ha presentato alla Direzione un preventivo dell'importo di € 680,00 Iva esclusa per la rimozione, da eseguirsi manualmente, delle infestanti presso l'area demaniale in oggetto;
- detto preventivo di spesa è stato ritenuto congruo dal Responsabile del procedimento.

CONSIDERATO CHE

- il valore dell'affidamento in oggetto è inferiore a 1.000,00 €, quindi non sussiste l'obbligo di cui all'art. 1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, commi 495 e 502 della L. 208/2015, di approvvigionamento a mezzo di convenzione Consip o Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l'offerta presentata dall'impresa Nova Verde è stata considerata congrua dal RUP;
- si ritiene, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con affidamento diretto in favore dell'impresa Nova Verde (p.iva 01325190039) con sede in Novara, Via Romanzani, 20;
- alla luce di quanto sopra esposto, la spesa per l'acquisizione del servizio in oggetto è pari a € 680,00 Iva esclusa;

- che la spesa di cui al punto precedente, trova copertura nella voce di Budget della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta FD06100004 – “Spese per servizi su beni affidati”;
Tanto premesso e considerato

DETERMINA

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare il servizio di rimozione delle piante infestanti da porzione dell'immobile di proprietà statale denominato “Caserma F.lli Garrone”, ubicato in Vercelli e allibrato alla scheda VCD0007, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'impresa Nova Verde (p.iva 01325190039) con sede in Novara, Via Romanzani, 20, per l'importo di € 680,00 Iva esclusa;
- di autorizzare il pagamento del servizio in oggetto, che trova copertura alla voce di budget FD06100004 - Spese per servizi su beni affidati dell'Agenzia;
- che, ai sensi dell' art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta digitalmente;
- che venga disposta la pubblicazione della presente determina sul sito Internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Torino, 19/06/2018

Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi

