AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lazio

Roma, 13/06/2018
Prot. 2018/6619 /DRLAZ-STE

Oggetto: **Verbale di verifica della documentazione tecnica prodotta dai partecipanti alla procedura indetta sulla piattaforma MePA con RdO n. 1893465 per l'affidamento dei servizi di "analisi conoscitive su beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione" da eseguirsi sull'immobile "Ex Carcere di Rieti" sito a Rieti (RI) in via Terenzio Varrone, 55 - scheda patrimoniale RIB0057.**
CIG: 7414015EB6

Verbale di verifica della documentazione tecnica

Il giorno 13/06/2018 alle ore 12:00 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio - in Roma, Via Piacenza 3 si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice nominata con nota prot. 5651 del 18/05/2018 e composta da:

- Geom. Roberto di Giannantonio – Presidente
- Arch. Laura Valentini – Componente
- Arch. Rossano Larcinese – Componente

per l'analisi della documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti alla procedura in oggetto e per l'assegnazione dei relativi punteggi, come previsto da Disciplinare di gara, paragrafo 18

PREMESSO che

- il giorno 24/04/2018 si è provveduto ad effettuare la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti attraverso Piattaforma Informatica del MEPA. La documentazione esaminata è stata giudicata conforme ed entrambi i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di gara, come da Verbale prot. n. 5615 del 18/05/2018;
- il giorno 29/05/2018 si è proceduto all'acquisizione dei documenti relativi all'offerta tecnica prodotti dai concorrenti, attraverso Piattaforma Informatica del MEPA. Accertata la presenza della documentazione richiesta, entrambi i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di gara, come da Verbale prot. n. 6176 del 31/05/2018.

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di valutazione, nell'ordine di arrivo delle offerte, dei contenuti della documentazione tecnica prodotta:
B.1) Scheda descrittiva per referenze di servizi con eventuali elaborati grafici e/o foto;
B.2) Relazione tecnico – metodologica.

- **COSTITUENDO RTI Arch. Elio Conte**
  Si procede all'analisi del documento B.1 che risulta completo e conforme a quanto prescritto dal Disciplinare di gara e all'esame del documento B.2 per il quale emerge la mancanza dei curricula dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro, allegati alla relazione tecnico – metodologica.

- **SIDOTI Engineering srl**
  Si procede all'analisi dei documenti B.1 e B.2 che risultano completi e conformi a quanto prescritto dal Disciplinare di gara.

Rilevato quanto sopra, la Commissione prosegue all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di cui al punto 16.4 del Disciplinare di gara ovvero mediante il metodo del "confronto a coppie", pervenendo ai seguenti risultati, determinati come da schede agli atti della commissione:

#	Denominazione concorrente	Punteggio Offerta Tecnica
1	**COSTITUENDO RTI Arch. Elio Conte**	70,00
2	**SIDOTI Engineering srl**	59,70

Si fa presente che nell'attribuzione dei punteggi si è tenuto conto della mancanza dei curricula dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro in allegato alla relazione tecnico – metodologica prodotta dal **COSTITUENDO RTI Arch. Elio Conte**

Alle ore 16.15 il Presidente dichiara conclusa la presente seduta riservata onde procedere alla successiva fase di acquisizione della documentazione relativa all'offerta economico/temporale che sarà effettuata in separata seduta aperta su MePA.

Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Geom. Roberto di Giannantonio

Arch. Laura Valentini

Arch. Rossano Larcinese