A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania
Ufficio del Direttore

Napoli, 14 GIUGNO 2018
Prot. n. 2018/ 9923 /DRCAM-UD

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Servizio di potatura e abattimento di piante di alto fusto che protendono in parte su strada pubblica e in parte su proprietà privata, pulizia area di pertinenza, raccolta e trasporto del materiale residuo anche di altra natura, presso strutture autorizzate in Cercola (Na).
Scheda n. NAB0736.

CIG Z1E23EA5C6

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50 e ss.mm.ii., comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.17, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni nn. 76 e 77 del 23.02.17;

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa e i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione e i requisiti di partecipazione;

VISTO il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

VISTO l'atto prot. n. 2018/9309/DRCAM-UD del 06/06/2018, con il quale veniva nominato il geom. Fulvio CIARDIELLO *Responsabile Unico del Procedimento, progettista e Direttore dell'Esecuzione del Contratto;*

VISTO l'atto prot. n. 2018/9311/DRCAM-UD del 06/06/2018, con il quale venivano conferiti i seguenti incarichi a supporto della procedura: la dott.ssa Emma Capoano supporto amministrativo; la dott.ssa Stefania Planeta incaricata alla gestione ODA e amministrativa delle fatture; il rag. Antonio Velardi addetto alla predisposizione procedure di bando e contratti; *il dott. Arturo Simone* addetto al monitoraggio degli stati di avanzamento e contabilizzazione del servizio;

VISTO il Capitolato Tecnico e Perizia Estimativa del Servizio a firma del RUP, con cui è stato determinato l'importo complessivo del servizio "a corpo e oneri compresi", per **€ 12.728,26 (dodicimilasettecentoventotto/26)** di cui **€ 293,06 (duecentonovantatre/06)** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge;

CONSIDERATO che il RUP ha evidenziato, nel Capitolato tecnico e perizia estimativa del servizio e oneri, le condizioni di precaria stabilità conseguente ad una

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0009923.14-06-2018-U

raggiunta inclinazione del fusto di circa 30° oramai irreversibile, con pericolo di ribaltamento e sradicamento i suddetti pini hanno già determinato alcuni danni ad un manufatto in muratura per la protezione di contatori poi abattutosi;

CONSIDERATO che le aliene proprietà private del condominio Parco Tedesco civ. 18 e del civico 14 di via Rubinacci, nonché della recinzione stessa dell'area demaniale sono già interessate da lesioni derivate dall'appoggio dei tronchi e dei rami su murature e strutture portanti e che potrebbero verificarsi ulteriore oscillamento dei rami delle chiome a causa della pressione esercitata dal vento.

CONSIDERATO che possono determinarsi situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, il RUP ha rappresentato la necessità di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza con un intervento "ad horas" in considerazione dell'evoluzione negativa delle condizioni di stabilità dei pini notevolmente inclinati e con evidenti effetti di sradicamento delle radici dal terreno.

CONSIDERATO che il RUP, per le considerazioni in premessa, ha rappresentato la necessità della consegna immediata del servizio, sotto riserva di legge, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e art. 35 nel rispetto dell'art. 30 comm. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comm. 4 lett. b) e una negoziazione sull'importo da Q.E., al fine di garantire la congruità della somma pattuita e, dunque, la convenienza per l'Agenzia;

DETERMINA

Art.1 – DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Art.2 – DI APPROVARE il progetto del servizio;

Art.3 – DI PROCEDERE all'affidamento diretto dell'intervento in argomento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per un costo di **€ 12.728,26 (dodicimilasettecentoventotto/26), al netto del ribasso di cui € 293,06 (duecentonovantatre/06) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.** come per legge, da eseguirsi presso l'immobile identificato con codice NAB0736, sito in Cercola (Na) alla via Rubinacci n.16, con affidamento all'operatore economico individuato dal RUP;

Art.4 – DI DARE ATTO che l'onere complessivo per la realizzazione del servizio in argomento è previsto nel budget per l'anno 2018, alla voce "Servizi su beni affidati" per un impegno di spesa da Q.E. di € 18.923.10;

Art.5 – DI PROCEDERE, nei modi ed alle condizioni previste dagli artt. 32 e 36 del D.Lgs. n.50/16 e ss.mm.ii., all'esecuzione anticipata del contratto, anche al fine di evitare che la mancata consegna del servizio in oggetto, possa produrre pregiudizi anche rilevanti all'incolumità delle persone e all'integrità del bene;

Art.6 – DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

Art.7 – DI STIPULARE il contratto mediante scrittura privata;

Art.8 – DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/16 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini