A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 26/06/2018
prot. n. 2018/888RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: procedura negoziata telematica tramite rdo sul mepa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi aventi ad oggetto i rilievi topografici e le attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31/05/2010, n° 78, convertito in legge con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30/07/2010, n° 122 degli immobili di proprietà dello stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Veneto.

CIG: ZEA23A1813

R.D.O. n. 1962416

Premesso che

- L'Agenzia del Demanio con Determina a contrarre n. 2018/614 R.I. del 18/05/2018 ha indetto una procedura negoziata telematica sul Mepa ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, per l'affidamento dei servizi aventi ad oggetto i rilievi topografici e le attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31/05/2010, n° 78, convertito in legge con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30/07/2010, n° 122 degli immobili di proprietà dello stato gestiti dall'agenzia del demanio, situati nella Regione Veneto;
- La gara è stata pubblicata sul Mepa in data 28/05/2018, con RDO n. 1962416;
- Il termine di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 12/06/2018 alle ore 9:00;
- sono stati invitati alla gara i seguenti Operatori economici, scelti mediante estrazione, come da Determina n. 2018/614 R.I. del 18/05/2018:

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre – Tel. 041/2381811 – Fax mail 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pec.agenziademanio.it

Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri e con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: Visualizza

	Ragione sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	[illegible] S.R.L.	03727510268	03727510268	CASTELFRANCO VENETO(TV)	VENETO	Sorteggiato
2	[illegible] SRL	01506760262	01506760262	PONTELAGO	VENETO	Sorteggiato
3	ARC INGEGNERI STUDIO ASSOCIATO	02340120264	02340020264	PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
4	ARCHITETTO STEFANO CANALI	01384400939		VERZINO(VR)	VENETO	Sorteggiato
5	BORZIN GIORGIA	03844100241	BRZGRG77D47F522Z	VICENZA(VI)	VENETO	Sorteggiato
6	BORGO CRISTIAN ARCHITETTO	03771850290	BRGCRS72B08G107	SATTOLLA TERME(PD)	VENETO	Sorteggiato
7	BORSELLO MARCO	04718220264	BRSMRC[illegible]W777	SAN BIAGIO DI CALLALTA(TV)	VENETO	Sorteggiato
8	CARRARO GIULIANO	03440040230		VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD)	VENETO	Sorteggiato
9	CONSULTEAM SRL	03448020232	03448320230	VERONA(VR)	VENETO	Sorteggiato
10	DOTT. DANIELE MADELLA	03926830236		VERONA(VR)	VENETO	Sorteggiato
11	ECOTEPUR SRL	03035550261	01187120324	CARBONERA(TV)	VENETO	Sorteggiato
12	EPC - EUROPEAN PROJECT CONSULTING SRL	03697180270	03697180270	DUEVILLE(VI)	VENETO	Sorteggiato
13	FILIPPO CHIARI	04708310231	CHIFPP[illegible]B310Z	VERONA(VR)	VENETO	Sorteggiato
14	GARBO [illegible] GERMANO	01409150261		PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
15	INVENTI ICMO TERMO SANITARI BRUNO SILVANO S.C. SRL	02631160232	02660160263	LEGNARO(PD)	VENETO	Sorteggiato
16	INVALGROUTTARE PER L'ITALIANO	03127810268	01406130404	PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
17	ING. ELISA PUZZA	04177190257	PZZLSE[illegible]H[illegible]	SALETTO(PD)	VENETO	Sorteggiato
18	INTECH INGEGNERI ASSOCIATI	03411980231		SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR)	VENETO	Sorteggiato
19	LTS LAVO TECH CLEAN & SERVICES SRL	03518480261	03518480261	TREVISO(TV)	VENETO	Sorteggiato
20	MORA ELISABETTA	03432170248	MRLBTT[illegible]	VICENZA(VI)	VENETO	Sorteggiato
21	MORO ALESSANDRO - PERITO INDUSTRIALE	03933180265	MRLLSN76T02L840J	VILLAFRANCA PADOVANA(PD)	VENETO	Sorteggiato
22	OPENLAB ARCHITETTURA	04278570276	04278570276	CADONEGHE(PD)	VENETO	Sorteggiato
23	PLANIGNOS	03339910261	03339910261	PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
24	SCOMAZZIN RICCARDO	01468370267		SAN BIAGIO DI CALLALTA(TV)	VENETO	Sorteggiato
25	STUDIO SAS	03557920233	03557920233	VERONA(VR)	VENETO	Sorteggiato
26	STE	04786880268	04786880268	CITTADELLA(PD)	VENETO	Sorteggiato
27	STUDIO TRAVERSO	03511690275	STRTRS[illegible]E047	VERONA(VR)	VENETO	Sorteggiato
28	STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA CARNEL E MASET	04215530267	04215530267	SAN VENDEMIANO(TV)	VENETO	Sorteggiato
29	STUDIO TECNICO RIVICOM ASSOCIATI	04279590268	04279590268	PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
30	TOMASON GIOVANNI	04434660269		MOTTA DI LIVENZA(TV)	VENETO	Sorteggiato

- L'anno 2018, il giorno 12 del mese di giugno, nella prima seduta di gara pubblica, è stato dato atto dell'avvenuta ricezione di un'unica offerta ad opera del seguente O.E.:

Offerte per la gara PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI DI RILIEVI TOPOGRAFICI E DELLE ATTIVITÀ VOLTE AL CORRETTO AGGIORNAMENTO DEI DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, SITUATI NELLA REGIONE VENETO.

Offerte per la gara

#	Denominazione partecipante	Tipologia di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	MIONI ELISABETTA	Singolo operatore economico [D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)]	LOTTO 1	11/06/2018 17:43:05

INDIETRO

- esaminata la documentazione amministrativa del concorrente, è stata accertata la carenza del contratto di avvalimento e di altre dichiarazioni essenziali richieste dall'art. 89 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;

- con nota prot. 9284 del 14/06/2018 è stato richiesto al concorrente, mediante soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di sanare le carenze rilevate;

tutto ciò premesso,

-l'anno 2018, il giorno 26 del mese di giugno, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia - Mestre via Borgo Pezzana 1, alle ore 12.00, il RUP dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto dell'assenza di pubblico. Esaminata la documentazione integrativa trasmessa dal concorrente tramite il portale in data 20/06/2018, il RUP rileva che il contratto di avvalimento, oltre a non contenere l'elemento essenziale della pattuizione del corrispettivo, è stato sottoscritto il "18/06/2018", in data posteriore dunque al termine di scadenza delle offerte;

- il Rup evidenzia che l'istituto del soccorso istruttorio non può essere strumentalmente utilizzato per l'acquisizione, in gara, di un requisito o di una condizione di partecipazione mancante alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Sotto tale profilo, viene richiamata la determinazione dell'8 gennaio 2015, n. 1 con cui l'ANAC afferma che la dichiarazione di avvalimento è "elemento costitutivo dei requisiti da possedersi, inderogabilmente, alla scadenza del termine perentorio di presentazione dell'offerta" e per tale ragione, anche il contratto di avvalimento è "funzionale al possesso dei requisiti prescritti dal bando". Con riguardo alla carenza del contratto, il soccorso istruttorio potrebbe quindi operare limitatamente all'ipotesi di mancata allegazione, per mera dimenticanza, dello stesso che, in ogni caso, deve essere già stato siglato alla data di presentazione dell'offerta.

- di conseguenza, il Rup dichiara escluso il concorrente Mioni Elisabetta poiché al momento della scadenza dell'offerta non era in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto in quanto non era stato sottoscritto il contratto di avvalimento;

- il RUP, rileva che non ci sono offerte valide e trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante al fine della verifica delle attività svolte e delle conseguenti determinazioni.

Alle ore 12.30 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale consta di tre facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Nicola Marino