



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Campania

Napoli, 26/06/2018  
Prot. n. 2018/105.93/DRCAM

**Oggetto: Basilica di Santa Maria degli Angeli sita in Piazza di S.Maria degli Angeli (NA) - Lavori di messa in sicurezza di parte della facciata della Basilica al fine di scongiurare il rischio di caduta e distacchi di materiali con pregiudizio per la pubblica e privata incolumità.**

**CIG:ZE0240A005**

**CUP:G65E180000200001**

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE:**

- al fine di porre in essere gli opportuni provvedimenti per la messa in sicurezza dell'immobile di cui all'oggetto, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, con atto prot. n. 2018/9818/DRCAM del 12.06.2018, ha nominato l'arch. Angelo CARILLO *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in argomento e con atto prot. n. 2018/10075/DRCAM del 18.06.2018, ha nominato il predetto architetto *Direttore dei Lavori, Progettista e incaricato dell'attività di programmazione della spesa per investimenti*, il rag. Antonio VELARDI *incaricato alla predisposizione ed il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici*, la dott.ssa Stefania PLANETA, *incaricata della gestione ODA e amministrativa delle fatture* e il dott. Emiliano DI PARDO, *addetto al monitoraggio degli stati di avanzamento del lavoro*;
- con determina a contrarre prot. 2018/10076/DRCAM del 18.06.2018, si è determinato di procedere all'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile Basilica di Santa Maria degli Angeli sito in Piazza di S. Maria degli Angeli (NA), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa richiesta di presentazione di offerta ad almeno due Operatori Economici, presenti sulla piattaforma, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. *Area merceologica*: OG2 "Lavori di manutenzione- Beni del Patrimonio Culturale"; 2. *Area affari*: Campania – NAPOLI; 3. *Area legale*: Campania e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti), con un importo di € **10.780,98 (diecimilasettecentoottanta/98)** da porre a base di gara, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **5.408,28 (cinquemilaquattrocentootto/28)** e IVA, dal quale discende un importo complessivo di quadro economico di € **21.916,23 (ventunomilanovecentosedici/23)**, da attingere al Capitolo 7754 rubricato "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*" salvo riaddebito alla Curia Arcivescovile di Napoli a cura della U.O. NA1;



- nella suddetta determina a contrarre veniva disposto di aggiudicare i lavori in argomento con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- in data 22.06.2018 si è proceduto ad estrarre, per via telematica, dal Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione (acquistinretepa.it), l'unica offerta pervenuta da parte degli Operatori Economici invitati all'interno della **RDO 1988330**;
- in pari il Rup ha proceduto all'apertura della busta telematica amministrativa e analisi della documentazione ivi contenuta e nulla eccependo, espletate le verifiche sui documenti, ha proceduto ad "esitare in APPROVATO" tutta la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa (così come riportato nel documento "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" qui integralmente richiamato);
- nella stessa data si è proceduto all'apertura della busta economica contenente n. 1 offerta ritenuta valida ed ammessa di cui si restituisce classifica:

#### **Classifica della OFFERTE (Prezzo più basso)**

<b>SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A.R.L.</b>	<b>€. 14.971,01</b>
---------------------------------------	---------------------

- il Rup esaminata l'unica offerta pervenuta avente n°identificativo del sistema 4691024, con verbale di congruità dell'offerta prot. 2018/10567 del 26/06/2018 ha **proposto l'aggiudicazione definitiva** dell'appalto all'operatore economico "SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A.R.L. con sede in via Provinciale Pianura n 33, Pozzuoli (NA) cap 80078, P.IVA 01435660632", che ha offerto un ribasso del **11,30%** sul prezzo determinato come base di gara, per cui l'importo è pari ad **€. 9.562,73** per lavori e di **€ 5.408,28** (euro cinquemilaquattrocentotto/28) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di **€.14.971,01** (**quattordicimilanovecentosettantuno**), oltre I.V.A. come per legge;

#### **TANTO PREMESSO DETERMINA**

- di aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile Basilica di Santa Maria degli Angeli sito in Piazza di S. Maria degli Angeli (NA), all'operatore economico "SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A.R.L. con sede in via Provinciale Pianura n 33, Pozzuoli (NA) cap 80078, P.IVA 01435660632", che ha offerto un ribasso del **11,30%** sul prezzo determinato come base di gara, per cui l'importo è pari ad **€. 9.562,73** per lavori e di **€ 5.408,28** (euro cinquemilaquattrocentotto/28) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di **€.14.971,01** (**quattordicimilanovecentosettantuno**), oltre I.V.A. come per legge, così come da offerta presente sul Portale AcquistinretePa;

- 
- che vista l'urgenza dei lavori finalizzati alla messa in sicurezza dell'immobile sopramenzionato, nelle more della stipula del contratto, di consegnare sotto riserva di legge al soggetto risultato aggiudicatario dei lavori in argomento;
  - di dare atto che l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di legge, di cui all'art.80 D.lgs 50/2016 e che, in presenza di esito positivo delle verifiche di cui sopra, il contratto sarà stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale  
Edoardo Maggini



