



Prot. 2018/ 0442 /DRER del 02/07/2018

Emilia Romagna – Ferrara - Immobile denominato “Ex Stazione Ferroviaria Baura”



**Descrizione:** Vasta area recintata sulla quale sono presenti: un fabbricato principale oltre a piccole pertinenze ed una massicciata con rampa in mattoni anticamente usata per il caricamento dei vagoni, sita a Ferrara, località Baura, in Via Raffanello n. 111, ad uso residenziale, occupata e censita al C.F. al fg. 142 p.la 39 subb 1-2-3, p.lle 41, 42, 43 e 44.

## AVVISO

La Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del demanio ha attivato la procedura di regolarizzazione finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato, ai sensi della L. 431/1998, al canone annuo di € 4.760,00 (euro quattromilasettecentosessanta/00), per una durata di anni 4 (quattro), con decorrenza dal 01/10/2018.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche del caso

### RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/08/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna Piazza Malpighi n. 19, 40123 Bologna.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Emilia Romagna (Tel 0516400311 - 0516400338, e-mail [dre.emiliaromagna@agenziademanio.it](mailto:dre.emiliaromagna@agenziademanio.it), [dre\\_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it), Referente: Dott.ssa Emilia Tesaurò).

IL DIRETTORE REGIONALE

Giuseppe Tancredi