



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 17 LUG 2018  
Reg. Int. n. 2018/1401 /DRSI

**Procedura negoziata ex artt. 157 e 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Sicilia.**

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**PREMESSO CHE**

Con provvedimento Reg. Int. n.2018/789/DRSI del 29/05/2018, pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio, il Direttore della DR Sicilia ha determinato di avviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Sicilia tramite il ricorso al mercato elettronico ai sensi degli artt. n.32 e 36 del D.Lgs. n.50/2016 con la modalità della RdO (Richiesta di Offerta) da inserire nel portale del MePA.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 60.210,00 oltre i.v.a. e contributi previdenziali, così suddivisi:

LOTTO	CIG	LOCALIZZAZIONE BENI	NUM.BENI	VALORE SERVIZIO
1	7518849E77	PA	6	€ 19.698
2	7518878668	ME	4	€ 6.900
3	7518886D00	AG – CL – TP	5	€ 14.010
4	7519182148	CT – EN	5	€ 11.712
5	7519193A59	RG - SR	4	€ 7.890

**VISTI**

Gli atti relativi alle n.2 sedute di gara del 25/06/2018 e del 28/06/2018 nella quale si è



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo  
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania  
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it  
Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30  
Contact Center Numero Verde 800.800.023

proceduto all'apertura delle offerte economico-temporali ed è stata stilata la graduatoria dei cinque lotti come risultante dai prospetti allegati.

### **PRESO ATTO**

Che all'esito alle operazioni di gara, si sono classificati al primo posto della graduatoria i seguenti OO.EE.:

<b>LOTTO</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>GIORNI OFFERTI</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>RIBASSO OFFERTO (%)</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTALE</b>
1	VITO ALIQUO'	128	30	71,12	70,00	100
2	STUDIO TECNICO ASSOCIATO CARLISI	56	30	55,24	70,00	100
3	LUIGI PARZIALE	112	30	58,63	70,00	100
4	ALFIO FRANCESCO BENINATO	112	30	40,00	70,00	100
5	EUPRO SRL	64	30	50,00	70,00	100

Che gli OO.EE. hanno ottenuto per l'offerta economica e per l'offerta temporale punteggi superiori ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal bando di gara e, pertanto, ai sensi dell'art.97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, è stato avviato il procedimento di verifica delle offerte anomale.

Che all'esito del procedimento di verifica le offerte sono state ritenute non anomale giusta verbali del RUP Reg. Int. n.2018/1090/DRSI-STE (LOTTO 1), Reg. Int. n.2018/1091/DRSI-STE (LOTTO 2), Reg. Int. n.2018/1092/DRSI-STE (LOTTO 3), Reg. Int. n.2018/1093/DRSI-STE (LOTTO 4) e Reg. Int. n.2018/1094/DRSI-STE (LOTTO 5) del 16/07/2018 e, pertanto, la graduatoria provvisoria è confermata.

### **CONSIDERATO**

Che dall'analisi di tutti i verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari rispetto alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute.

### **RITENUTO**

Di dovere approvare l'operato della Commissione di gara e del RUP nonché tutti i verbali sopra richiamati.

## VISTO

Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

Il D.Lgs. n.50/2016 e le linee guida ANAC.

Le linee guida selezione del contraente emanate dall'Agenzia del Demanio il 31/10/2017.

## DETERMINA

L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA della gara per l'affidamento delle prestazioni di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30 luglio 2010, n. 122, degli immobili di proprietà dello Stato ai seguenti OO.EE:

LOTTO	DENOMINAZIONE	GIORNI	RIBASSO (%)	TOTALE
1	ING.VITO ALIQUO' - Via Maceo n.26 – Terme Vigliatore (ME).	128	71,12	100
2	STUDIO TECNICO ASSOCIATO CARLISI – Via del Pero n.9 – Cascinette d'Ivrea (TO)	56	55,24	100
3	GEOM. LUIGI PARZIALE – Via Livorno n.13 – Policoro (MT)	112	58,63	100
4	ING. ALFIO FRANCESCO BENINATO – Via Provinciale per Riposto n.62/A – Acireale (CT)	112	40,00	100
5	EUPRO SRL – Via del Fante n.8 – Ragusa (RG)	64	50,00	100

## DISPONE

Di ottemperare agli obblighi di comunicazione e pubblicità nei termini di legge.

Ai sensi dell'art 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti di legge.

Il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, sede di Palermo, entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n.104/2010.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi