A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

Milano, 20 luglio 2018
Prot. n. 2018/1035/Atti

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

del servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia, mediante procedura attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

CIG Z6223AC638

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dello Stato deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTE le disposizioni recate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, e ss.mm.ii.;

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n. 2018/623/Atti del 22 maggio 2018, è stato stabilito l'avvio di una procedura di affidamento diretto - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016 - mediante una *richiesta d'offerta* (RDO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, invitando n. 5 operatori economici abilitati alla citata piattaforma informatica per la categoria merceologica "Impianti elevatori", ai quali è stato richiesto di presentare la propria miglior offerta di massimo ribasso sull'importo posto a base della procedura, pari ad € 1.800,00 *(Euro milleottocento/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(Euro zero/00)*;
- con provvedimento prot. n. 2018/622/Atti del 22 maggio 2018, l'Arch. Marco Pozzoli è stato nominato Reponsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione per la procedura di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia;

CONSIDERATO CHE:

- in attuazione alla determina citata al precedente alinea, in data 22 maggio 2018 si è provveduto ad inserire la *richiesta d'offerta* (RDO) n. 1960594, nell'ambito del quale

C.so Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02.7626181 – Fax 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it
posta certificata: dre_lombardia@pce.agenziademanio.it

sono stati invitati a partecipare n. 5 operatori economici sorteggiati automaticamente dal sistema informatico tra i fornitori aventi sede nel territorio regionale di riferimento, a garanzia del rispetto dei tempi di pronto intervento indicati all'art. 3 del Capitolato tecnico;

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 18:00 del 9 giugno 2018, sono pervenute n. 2 offerte presentate dalle seguenti imprese: Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A.; Giannetta S.r.l.;
- in data 11 giugno 2018 sono state visionate e ammesse le suddette offerte economiche, che hanno composto la seguente graduatoria provvisoria:
  1. Giannetta S.r.l. € 1.422,00 *Euro millequattrocentoventidue/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(Euro zero/00)*, costi di sicurezza aziendali *ex* art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 pari ad € 28,44 *(Euro ventotto/44)*;
  2. Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. € 1.708,00 *(Euro millesettecentootto/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(Euro zero/00)*, costi di sicurezza aziendali *ex* art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 pari ad € 51,24 *(Euro cinquantuno/24)*;
- la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla Giannetta S.r.l., con sede in Via Privata Relivio, 37 a Locate di Triulzi (MI) P. IVA 06255760966, nei confronti della quale è stata avviata l'istruttoria per la verifica delle dichiarazioni contenute nell'autocertificazione di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, al fine di accertare la sussistenza dei requisiti di legge in capo ai soggetti muniti dei poteri di rappresentanza;
- dalle risultanze emerse dalle predetta attività non si rilevano cause di esclusione di cui all'art. 80, del d.lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto possibile pervenire all'aggiudicazione definitiva a favore della Giannetta S.r.l. e alla conseguente stipula del contratto per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio, sede della Direzione Regionale Lombardia;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AFFIDARE, in esito alla *richiesta d'offerta* (RDO) n. 1960594 del 22 maggio 2018, il servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore n. M6N04336 sito presso l'immobile patrimonializzato dell'Agenzia del Demanio, sede della Direzione Regionale Lombardia, alla Giannetta s.r.l., con sede in Via Privata Relivio, 37 a Locate di Triulzi (MI) P. IVA 06255760966, per l'importo complessivo di € 1.422,00 *Euro millequattrocentoventidue/00)*, IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 0,00 *(Euro zero/00)*;

DI DARE ATTO che per l'anno 2018 il servizio in parola trova copertura finanziaria nell'apposito capitolo di spesa n. 3901, *costi di funzionamento*, e che, in sede di programazione dei fabbisogni finanziari per le annualità successive, si provvederà a richiedere i necessari stanziamenti di bilancio;

DI DARE ATTO che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale di scrittura privata attraverso il portale *www.acquistinretepa.it*, nel rispetto delle disposizioni recate dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale;

DI PROVVEDERE, in ossequio all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito *internet* dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Rita Soddu