



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 27/07/2018

Prot. 2018/13562

### **Provvedimento ai sensi dell'art. 29/1 d.lgs. 50/2016**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, di building information modeling (BIM), di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione lavori, misura e contabilità e aggiornamento catastale finalizzati alla ristrutturazione e rifunionalizzazione nonché ampliamento di un fabbricato con annesso capannone appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni - deposito carburanti" sito a Monopoli in via Arenazza, da destinare a nuova sede del Commissariato di Pubblica Sicurezza di Monopoli - Scheda patrimoniale BAB0965.**

**CUP: G63J18000020001**

**CIG: 74764333B0**

### **Il Direttore Regionale**

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, come da comunicato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d. lgs. 104/2010;

#### **premesse che**

- l'Agenzia del demanio con determina a contrarre, prot. n. 2018/7759 del 09/05/2018, della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dei *"servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, di building information modeling (BIM), di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione lavori, misura e contabilità e aggiornamento catastale finalizzati alla ristrutturazione e rifunionalizzazione nonché ampliamento di un fabbricato con annesso capannone appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni - deposito carburanti" sito a Monopoli in via Arenazza, da destinare a nuova sede del Commissariato di Pubblica Sicurezza di Monopoli - Scheda patrimoniale BAB0965"*;
- l'importo dell'affidamento è stato quantificato in € 482.652,06, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



- il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Angelo Labellarte
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 29/06/2018;
- entro tale termine sono pervenuti n. 16 (sedici) plichi digitali;
- il 05/07/2018, il 11/07/2018, 18/07/2018 e il 27/07/2018 si sono svolte le sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali prot. 2018/12096 del 05/07/2018, prot. n. 2018/12473 del 12/07/2018, prot. n. 2018/12856 del 18/07/2018 e prot. n. 2018/13556 del 27/07/2018, a cui si rinvia;
- nella seduta pubblica del 27/07/2018 di cui al verbale prot. n. 2018/13556, il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura del seguente concorrente:
  - *AICI Engineering s.r.l. (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Filippo Cerrone (mandanti);*
  - *AT Advanced Technologies S.r.l., Eta S.r.l. (mandataria), Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove s.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti);*
  - *Sinergo S.p.a. (mandataria), Tekne S.r.l. (mandante) e Dott. Geologo Martino Scarafile (mandante);*
  - *Steam S.r.l. (mandataria) e Dott. Geologo Salvatore Valletta (mandante);*
  - *Magnanimo Ingegneri Associati S.r.l. (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo (mandante), Diverserighestudio S.r.l. (mandante), Main Management e ingegneria srl (mandante), Mirizzi Architetti Associati (mandanti), Ing. Filippo Intreccio (mandante), Ing. Mauro Annese (mandante), Ing. Fabrizio Fanizza (mandante);*
  - *Primos Engineering S.r.l. (mandataria), Ing. Michele Notaristefano (mandante), S-Engineering srls (mandante), Ing. Luciana Lacertosa (mandante), Dott. Geologo Sante Massimiliano (mandante), Arch. Francesco Capobianco (mandante);*
  - *DFP Engineering srl (mandataria), Corvino e Multari Srl (mandante), Rina Consulting SpA (mandante), Ing. Paolo Bisogni (mandante), Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandante);*
  - *Politecna Ingegneria ed Architettura Sco. Coop. (Mandatario), Abacus S.r.l., Apulia Ingenium STP, Archiplan Progetti, Arch. Riccardo Hopps (mandante);*
  - *Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (Mandatario), Studio Tecnico ing. Nicola Contursi, STA Società semplice Architetto Campanella e degli Ingegneri Nardulli e Piepoli, Ing. Giuseppe Spiloro, Ing. Valeria Cicinelli, Ing. Leonardo Santamaria (mandante);*
  - *S.I.B. Studio di Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Tiziana D'Aniello, Arch. Ignazio De Lucia (mandante);*
  - *INCIDE Engineering S.r.l.;*
  - *Sidoti Engineering srl Unipersonale;*
  - *S.M.N. Studio di architettura - G.L.Sylos Labini e Partners S.S.T.P. (Mandatario), Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (Mandanti);*

## **DETERMINA**

- di approvare i verbali n. 1 prot. 2018/12096 del 05/07/2018, n. 2 prot. n. 2018/12473 del 12/07/2018, n. 3 prot. n. 2018/12856 del 18/07/2018 e n. 4 prot. n. 2018/13556 del 27/07/2018;
- che sono ammessi alle fasi successive della procedura i concorrenti come di seguito indicati:
  - *AICI Engineering s.r.l. (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Filippo Cerrone (mandanti);*
  - *AT Advanced Technologies S.r.l., Eta S.r.l. (mandataria), Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove s.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti);*
  - *Sinergo S.p.a. (mandataria), Tekne S.r.l. (mandante) e Dott. Geologo Martino Scarafile (mandante);*
  - *Steam S.r.l. (mandataria) e Dott. Geologo Salvatore Valletta (mandante);*
  - *Magnanimo Ingegneri Associati S.r.l. (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo (mandante), Diverserighestudio S.r.l. (mandante), Main Management e ingegneria srl (mandante), Mirizzi Architetti Associati (mandanti), Ing. Filippo Intreccio (mandante), Ing. Mauro Annese (mandante), Ing. Fabrizio Fanizza (mandante);*
  - *Primos Engineering S.r.l. (mandataria), Ing. Michele Notaristefano (mandante), S-Engineering srls (mandante), Ing. Luciana Lacertosa (mandante), Dott. Geologo Sante Massimiliano (mandante), Arch. Francesco Capobianco (mandante);*
  - *DFP Engineering srl (mandataria), Corvino e Multari Srl (mandante), Rina Consulting SpA (mandante), Ing. Paolo Bisogni (mandante), Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandante);*
  - *Politecna Ingegneria ed Architettura Sco. Coop. (Mandatario), Abacus S.r.l., Apulia Ingenium STP, Archiplan Progetti, Arch. Riccardo Hopps (mandante);*
  - *Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (Mandatario), Studio Tecnico ing. Nicola Contursi, STA Società semplice Architetto Campanella e degli Ingegneri Nardulli e Piepoli, Ing. Giuseppe Spiloro, Ing. Valeria Cicinelli, Ing. Leonardo Santamaria (mandante);*
  - *S.I.B. Studio di Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Tiziana D'Aniello, Arch. Ignazio De Lucia (mandante);*
  - *INCIDE Engineering S.r.l.;*
  - *Sidoti Engineering srl Unipersonale;*
  - *S.M.N. Studio di architettura - G.L.Sylos Labini e Partners S.S.T.P. (Mandatario), Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (Mandanti);*
- di provvedere, ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;
- demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

- di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare, aste e avvisi"- "scadute";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale

Vincenzo Capobianco

