



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 02/08/2018
Prot. n. 2018/8670/DRAM

Registro determine n.39/2018

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise - sede di Pescara (Lotto 1) e sede di Campobasso (Lotto 2).

IL VICE DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 e della Delega prot. n. 2017/2863/DRAM del 08/03/2017, che conferisce l'esercizio di poteri entro il limite di € 2.500.000,00 per ogni singola operazione, in particolare per stipulare, con le clausole più opportune i contratti di acquisto

CONSIDERATO CHE

- Con Determina a contrarre n. 23 prot. 2018/3951/DRAM del 13/04/2018, richiamati tutti gli atti e le determine precedenti, è stata indetta una procedura negoziata attraverso Richiesta di Offerta (RdO) su MePA per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise - sedi di Pescara (Lotto 1) e Campobasso (Lotto 2). Alla gara sono stati invitati tutti gli operatori che avevano manifestato interesse, in risposta all'Avviso pubblico prot. 2018/2467/DRAM entro i termini previsti e nel rispetto delle modalità di partecipazione, condizioni e requisiti. La gara prevedeva i seguenti CIG e importi di gara (importi a corpo al netto di IVA):

LOTTO	SEDE	Codice CIG	Importo a base di gara (soggetto a ribasso)	Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)
1	Pescara	7405659F1F	€ 52.416,00	€ 2.100,00
2	Campobasso – sede Agenzia del Demanio e parti comuni dello stabile	74056664E9	€ 43.680,00	€ 1.050,00



- Con il Provvedimento prot. 2018/5715/DRAM del 23/05/2018, richiamato il Verbale di gara n.2 relativo all'esame delle offerte pervenute, sono state determinate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara;
- Il RUP, con nota prot. n. 2018/8658/DRAM del 02/08/2018, esaminate le giustificazioni pervenute in relazione alle offerte c.d. anomale, le ha dichiarate ammissibili e pertanto ritiene confermate le graduatorie, per ciascun Lotto, così come generate dal sistema MePA a seguito dell'apertura delle offerte economiche e allegate al Provvedimento di cui sopra;
- Come attestato dal RUP con la medesima nota prot. n. 2018/8658/DRAM del 02/08/2018, non sussistono all'attualità le cause di esclusione previste all'art.80 del Codice Appalti;

DETERMINA

- Di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate;
- Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Codice, il servizio di pulizia e igiene ambientale presso le Sedi di Pescara e Campobasso di questa Direzione Regionale, per un periodo triennale, agli operatori economici riportati in tabella con i seguenti importi:

LOTTO	SEDE del servizio	OPERATORE (denominazione, partita IVA)	Importo offerto al netto di IVA	Di cui oneri per la Sicurezza nei luoghi di lavoro
1	Pescara	SENA Pulizie di Daniele Zuffellato P.IVA 01000540425	€.31.397,00	€.2.100,00
2	Campobasso – sede Agenzia del Demanio e parti comuni dello stabile	LA LUX Srl P.IVA 04474750652	€.25.766,83	€.1.050,00

- che la stipula dei contratti avverrà in forma elettronica secondo le modalità previste dal sistema MePA, a seguito della produzione della documentazione richiesta in fase di gara;
- di demandare al RUP ed al Direttore dell'esecuzione del contratto gli adempimenti di competenza, consequenziali e connessi alla corretta esecuzione del rapporto contrattuale;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale www.agenziademanio.it

Il Vicedirettore Regionale
Marcello Bosica



