



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona,

Prot. 2018/

/DRM

**Oggetto:** PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS. N. 50/2016 DELL’INTERVENTO DI INVERSIONE DI QUATTRO FINESTRE DELLA FACCIATA CONTINUA DEGLI UFFICI FINANZIARI DI ASCOLI PICENO - VIA LUIGI MARINI N.15, FINALIZZATO ALL’INSEDIAMENTO DELL’ISPettorato TERRITORIALE DEL LAVORO. IMMOBILE FIP N°APB045301.

CUP G34H16001560001 - CIG Z8122F6C9F - RdO MEPA 2010087

**Espletamento gara – Richiesta soccorso istruttorio**

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 Marzo 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell’Agenzia del Demanio prot. 2017/2681/DIR

### PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot.2018/5875/DRM del 13/07/2017 è stata indetta, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016, tramite RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) una procedura per l’affidamento dei lavori di inversione di quattro finestre della facciata continua degli uffici finanziari di Ascoli Piceno - via Luigi Marini n.15, finalizzato all’insediamento dell’ispettorato territoriale del lavoro. Immobile FIP n°APB045301;
- per l’affidamento dei lavori in oggetto è stata indetta una procedura di gara mediante RdO n. 2010087 pubblicata sul MEPA il 13/07/2018, aperta a tutti gli operatori economici aderenti al bando MEPA “OS6 – *Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*” aventi affari di impresa nella provincia di Ascoli Piceno;
- entro il termine stabilito del 06/08/2018 ore 12:00, gli operatori economici che hanno formulato una offerta in risposta alla RdO sono risultati undici (11) e precisamente:



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)

**Offerte per la gara INVERSIONE DI QUATTRO FINESTRE DELLA FACCIATA CONTINUA DEGLI UFFICI FINANZIARI DI ASCOLI PICENO - VIA LUIGI MARINI N.15, FINALIZZATO ALL'INSEDIAMENTO DELL'ISPettorato TERRITORIALE DEL LAVORO. IMMOBILE FIP N° APB045301**



**Offerte per la gara**

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.F.D.T. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	31/07/2018 10:54:30
2	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/08/2018 14:20:15
3	D'ARCHI FABIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/07/2018 11:32:43
4	D'ORAZIO DANIELE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/07/2018 22:37:46
5	EDIL ANPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/07/2018 19:40:04
6	EDIL G. APPALTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	06/08/2018 10:10:25
7	FEOLI DOMENICO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/07/2018 17:40:38
8	GMP S.R.L.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/07/2018 11:08:23
9	MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/07/2018 22:17:06
10	PZ SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/08/2018 08:30:07
11	SPOTO SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/07/2018 15:00:57

- in data 06/08/2018 è stata effettuata la prima seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa e alla proposta di ammissione/esclusione degli 11 concorrenti che hanno presentato offerta, come da verbale prot. 6701 del 07/08/2018, dal quale sono risultati:
  - a) ammessi n° 4 Operatori Economici;
  - b) ammessi con riserva n° 7 Operatori Economici;
- in data 16/08/2018 è stata effettuata la seconda seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto alla verifica della documentazione richiesta agli operatori economici ammessi con riserva e trasmessa entro i termini prescritti. Da tale verifica, come da verbale prot.6939 del 17/08/2018, sono risultati:
  - a) ammessi n° 8 Operatori Economici;
  - b) esclusi n° 2 Operatori Economici;
  - c) ammessi con riserva n° 1 Operatore Economico;

**VISTO**

- quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 29 comma 1 e all'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016, al fine di consentire eventuale riproposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, il presente provvedimento che, in base ai verbali di gara approvati, determina, per i concorrenti alla gara, le esclusioni dalla

---

procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni della documentazione amministrativa presentata, verrà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) entro due giorni dalla data di adozione;

- che della pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, verrà dato avviso, tramite la funzione "Comunicazioni" presente sulla piattaforma informatica del MePA, a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni e le riserve di ammissione dalla procedura di affidamento, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici che hanno formulato un'offerta, come da verbale di gara prot.6939 del 17/08/2018, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, come risulta dai succitati verbali, l'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi è il seguente:

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Esito</b>
1	A.F.D.T. SRL	Ammesso
2	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso
3	D'ARCHI FABIO	Ammesso
4	D'ORAZIO DANIELE	Ammesso
5	EDIL ANPA	Ammesso
6	EDIL G APPALTI	Ammesso
7	FEOLI DOMENICO	Ammesso con riserva
8	GMP S.R.L.S.	Escluso
9	MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	Ammesso
10	PZ SRL	Ammesso
11	SPOTO SRLS	Escluso

3. di dare mandato al RUP, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di inviare, all'operatore economico ammesso con riserva, le richieste di integrazioni e chiarimenti di cui al verbale prot.6939 del 17/08/2018, allegato al presente provvedimento;
4. di dare mandato alla U.O. Servizi Tecnici di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) entro due giorni dalla data di adozione e di inviare apposito avviso, tramite la funzione "Comunicazioni" presente sulla piattaforma informatica del MePA, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a tutti i concorrenti;
5. di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
6. di dare atto che, contro la presente determinazione, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato

---

dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo atto sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

Il Direttore Regionale  
Raffaella Narni

Allegato – Verbale prot.6939 del 17/08/2018

Servizi Tecnici

*Responsabile: Ing. Tiziano Pelonara*

*Referente: Arch. Claudio Cipollini*

Tel. 071/2899125