



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna  
Servizi Tecnici

Bologna, 22 Agosto 2018

prot. 2018/12115/STE

## LETTERA DI INVITO

**OGGETTO:** Procedura per l'affidamento diretto, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, dei lavori di *"Straordinaria Manutenzione per la risoluzione di infiltrazioni dalla copertura nei locali del piano sottotetto dell'immobile di proprietà dello Stato denominato ex Chiesa e Convento dei Frati Minori Missionari dello Spirito Santo"* – in Bologna, Via Alfredo Testoni civv. 4-6 (scheda BOD0009) - CUP: G36H18000060001 - CIG: ZB2233ED22 - RDO 2039845

### 1. GENERALITA'

Il presente documento disciplina la procedura per l'affidamento diretto (art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti) e la successiva esecuzione dei lavori di *"Straordinaria Manutenzione per la risoluzione di infiltrazioni dalla copertura nei locali del piano sottotetto dell'immobile di proprietà dello Stato denominato ex Chiesa e Convento dei Frati Minori Missionari dello Spirito Santo"* – in Bologna, Via Alfredo Testoni civv. 4-6 (scheda BOD0009);

Con la determina a contrarre prot. 11858 del 09/08/2018 la Stazione Appaltante ha avviato la presente procedura individuando le ragioni di pubblico interesse che si intendono soddisfare, le caratteristiche delle opere e l'importo massimo stimato dell'affidamento con la relativa copertura contabile, oltre che enunciare le modalità di selezione del contraente e di aggiudicazione;

Per l'individuazione del soggetto cui affidare i lavori si utilizzerà lo strumento di negoziazione del *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione* secondo quanto stabilito dall'art. 1 della Legge 296/2006 e dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs 50/2016;

La Stazione Appaltante emetterà quindi apposita Richiesta di Offerta (RdO) nella piattaforma di e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) relativa alla presente procedura.

### 2. RUP E

#### COMUNICAZIONI

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice degli Appalti è l'arch. **Ciro Iovino**, nominato con nota prot. 3729 del 19/03/2018;

email: [ciro.iovino@agenziademanio.it](mailto:ciro.iovino@agenziademanio.it)



P.zza Malpighi, 19 - 40123 Bologna – Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078

e-mail: [dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it](mailto:dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it)

telefono: 051-6400375

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti dovranno indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante ed i Concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC del RUP **ciro.iovino@pce.agenziademanio.it** dall'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO

La presente procedura è finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori di *"Straordinaria Manutenzione per la risoluzione di infiltrazioni dalla copertura nei locali del piano sottotetto dell'immobile di proprietà dello Stato denominato ex Chiesa e Convento dei Frati Minori Missionari dello Spirito Santo"* – in Bologna, Via Alfredo Testoni civv. 4-6 (scheda BOD0009);

L'operazione manutentiva riguarderà da un lato una serie di interventi di tipo locale, finalizzati alla risoluzione delle infiltrazioni dalla copertura nei locali del piano sottotetto, e dall'altro una generale revisione del manto di copertura in coppi di laterizio delle falde che compongono la copertura del complesso edilizio.

L'esecuzione delle lavorazioni in appalto sarà preceduta da una fase preliminare comprendente la redazione dell'**elaborato tecnico**, comprensivo dei calcoli e delle relative verifiche preliminari, e la successiva realizzazione di un **sistema di ancoraggio** per la protezione collettiva contro le cadute dall'alto (cosiddetto sistema delle *linee vita*).

Tale attività, prescritta dall'Allegato 1 alla Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna 17/12/2013, n. 149, sarà posta a carico del soggetto affidatario che si avvarrà per la redazione dell'elaborato tecnico di un tecnico abilitato secondo quanto prescritto al punto 6.1 della citata deliberazione;

L'elaborato tecnico sarà redatto secondo le indicazioni del progetto principale approvato dalla Soprintendenza e posto a base di gara, e dovrà essere sottoposto al Coordinatore per la Sicurezza ed alla Stazione Appaltante per le relative approvazioni di competenza;

Al termine dei lavori – infine - verrà eseguita una ispezione delle coperture – sempre a carico del soggetto affidatario - con l'ausilio di un mezzo SAPR (*sistema aeromobile a pilotaggio remoto*) con relativa elaborazione di ortofoto e modello tridimensionale. L'operazione dovrà essere eseguita da un operatore in possesso di Autorizzazione prevista dal regolamento ENAC *"mezzi aerei a pilotaggio remoto"* agli artt. 8 e 11;

Sarà cura ed onere del soggetto aggiudicatario – inoltre – provvedere alla

richiesta ed all'ottenimento dell'apposita autorizzazione per le operazioni specializzate critiche di cui all'art. 10 del Regolamento ENAC;

#### 4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo posto a base di gara per i lavori di cui alla presente procedura ammonta ad **€ 20.487,29 (ventimilaquattro-centottantasette/29)**, al netto dei costi per la sicurezza valutati nel PSC per € 3.950,28, non soggetti a ribasso, e dell'IVA come dovuta per legge al momento dell'emissione delle relative fatture.

In ragione delle previsioni dell'art. 48, comma 1 del Codice degli Appalti, si evidenzia che i lavori della categoria prevalente si sostanziano nella categoria OG2 secondo la seguente suddivisione:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qualific. obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Incidenza (%)	Prevalente / scorporabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	I	NO	€ 20.487,29	83,84%	Prevalente
Oneri della sicurezza				€ 3.950,28	16,16%	
<b>TOTALE</b>				<b>€ 24.437,57</b>	<b>100,00%</b>	

Le lavorazioni appartenenti alla categoria sopra indicata sono subappaltabili nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto a soggetti in possesso delle relative qualificazioni, secondo quanto disposto dall'art.105 del Codice degli Appalti, purché in sede di offerta il soggetto partecipante abbia rilasciato apposita dichiarazione;

L'importo a base d'asta sopra individuato è da intendersi remunerativo di ogni prestazione e lavorazione riportata nella presente lettera di invito, nel capitolato tecnico e nel grafico di progetto: in nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante oneri aggiuntivi o semplicemente rimborsi per spese sostenute nello svolgimento dell'appalto che verrà affidato a corpo;

Non saranno ritenute valide, e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta.

**La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere, per sopravvenute esigenze, alla stipula dell'affidamento dei lavori in oggetto senza che ciò comporti richiesta di indennizzi a qualsiasi titolo per il concorrente aggiudicatario.**

#### 5. DURATA DELL'APPALTO

La durata complessiva dei lavori da affidare è stabilita in **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di inizio lavori, che sarà redatto in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori ed il soggetto Aggiudicatario;



6. SOGGETTI  
AMMESSI  
ALLA GARA  
E  
REQUISITI  
RICHIESTI

Sono ammessi alla presente procedura gli operatori economici, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice degli Appalti, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 18 Aprile 2016 n.50.
- b) Idoneità professionale: attestazione dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura ed artigianato;
- c) Capacità economica e finanziaria: dichiarazione del possesso di un fatturato annuo globale pari al doppio dell'importo a base d'asta o, in alternativa, il possesso di un pari livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- d) Capacità tecnica e professionale:
  - Abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) in possesso della categoria OG2 (restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela), classifica I o superiore;
  - Dichiarazione di disporre nel proprio organico di personale in possesso di specifica formazione per l'esecuzione di lavori in quota;

L'eventuale possesso da parte del soggetto partecipante dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria OG2 è sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alle lettere c) e d);

**Condizioni particolari di esecuzione dell'Appalto:**

Indipendentemente dalla natura del soggetto partecipante, il servizio di redazione dell'elaborato tecnico dei dispositivi di ancoraggio del sistema anti-caduta permanente delle cd. linee-vita, dovrà essere espletato da un professionista iscritto negli appositi albi, in regola con la posizione previdenziale e con i crediti formativi prescritti dall'ordinamento vigente;

Indipendentemente dalla natura del soggetto partecipante, l'esecuzione del servizio di ispezione con SAPR (sistema automatico con pilotaggio remoto – cd. *drone*) dovrà essere effettuato da soggetto in possesso di autorizzazione di cui al Regolamento ENAC aggiornato 21/05/2018, artt. 8 e 11;

Sarà onere del soggetto aggiudicatario l'ottenimento dell'autorizzazione ENAC per operazioni critiche di cui all'art.10 del medesimo regolamento di cui al punto precedente;

7. PRESA VISIONE  
DEI LUOGHI E  
DOCUMENTAZI-  
ONE

Il sopralluogo presso l'immobile oggetto di gara è **facoltativo**, previa richiesta da inoltrarsi al RUP **non oltre 5 giorni prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte** inoltrando una email a:

[ciro.iovino@agenziademanio.it](mailto:ciro.iovino@agenziademanio.it) (fino al giorno 24/08/2018)

[pietro.palmese@agenziademanio.it](mailto:pietro.palmese@agenziademanio.it) (dal 27/08);

La documentazione di gara – oltre la presente - è costituita da:

- Determina a contrarre;

- Capitolato Tecnico;
- Relazione di progetto;
- Tavola unica con previsione degli interventi;
- Autorizzazione Soprintendenza prot. 14412/2018;
- Computo Metrico Estimativo;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- Regolamento ENAC aggiornato 21/05/2018;
- Domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Patto di Integrità;
- Scheda fornitore;
- Stima dell'importo della manodopera;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei Prezzi;
- Quadro economico;

La documentazione di gara è disponibile oltre che sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, anche sul profilo istituzionale dell'Agenzia del Demanio, sezione "gare e aste" al seguente link: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

#### 8. SUBAPPALTO

Le lavorazioni facenti capo alla categoria principale OG2 sono subappaltabili nei limiti stabiliti dall'art. 105 del Codice degli Appalti e devono essere eseguite da un soggetto in possesso delle relative qualificazioni, a condizione che in sede di offerta il concorrente abbia indicato (nel DGUE) l'intenzione di avvalersi di tale istituto, indicando le lavorazioni oggetto del sub-contratto;

#### 9. AVVALIMENTO

Trattandosi di complesso immobiliare sottoposto alla tutela di cui al D.lgs 42/2004 non è consentito l'avvalimento;

#### 10. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 93, comma 1, non è richiesta, per la partecipazione alla presente procedura, la costituzione di una garanzia provvisoria;

E' invece richiesta al soggetto aggiudicatario la costituzione di una garanzia definitiva di cui all'art. 103, comma 1 del Codice degli Appalti, La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

L'aggiudicatario è inoltre obbligato – ai sensi dell'art. 103, comma 7 - a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della

distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza di cui al punto precedente deve inoltre tutelare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale non deve essere inferiore a 500.000 €. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione;

#### 11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per il corretto espletamento della procedura il concorrente dovrà restituire con firma per accettazione i seguenti documenti:

- Lettera di invito (**Allegato 1**)
- Capitolato tecnico-prestazionale (**Allegato 2**);
- Relazione di progetto (**Allegato 3**);
- Tavola unica con previsione degli interventi (**Allegato 4**);
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) (**Allegato 5**);
- Regolamento ENAC per i mezzi aerei a pilotaggio remoto aggiornato al 21/05/2018 (**Allegato 6**);
- Computo Metrico Estimativo (**Allegato 7**);
- Elenco dei prezzi unitari (**Allegato 8**);

Il concorrente dovrà inoltre compilare e allegare, seguendo la procedura telematica, la seguente documentazione, anch'essa firmata digitalmente dal Rappresentante Legale del soggetto concorrente:

- Domanda di partecipazione (**Allegato I**);
- DGUE (**Allegato II**);
- Patto di integrità (**Allegato III**);
- Offerta economica (fac-simile scaricato dal sistema);
- Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 L.136/2010 (**Allegato IV**);
- Dichiarazione circa provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (**Allegato V**);
- Autodichiarazione Rapporti di Parentela (**Allegato VI**);
- (se del caso) Atti relativi ad R.T.I. o Consorzi;
- Certificato di attestazione di qualificazione SOA (se posseduto);
- Fotocopia della carta identità del legale rappresentante.

**Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per le ore 12:00 di martedì 11 Settembre 2018;**

Qualora attraverso la piattaforma telematica non sia disponibile o previsto un campo dedicato all'acquisizione di uno dei precedenti documenti, gli stessi possono essere inseriti in coda alla "Domanda di partecipazione" (**allegato I**);

Con riferimento all' "Offerta Economica" da compilare in sede di presentazione dell'offerta direttamente sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione (MePA) si precisa che la stessa dovrà contenere **obbligatoriamente** l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali, che non possono essere dichiarati pari ad € 0,00 (art. 95, comma 10 del Codice degli Appalti)

12. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

La presente procedura verrà aggiudicata mediante il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c);  
L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta se ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante.  
L'efficacia dell'aggiudicazione al fornitore è subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dalla legge e di quelli di ordine speciale previsti dalla lettera di invito e dal capitolato tecnico;  
In caso di un eventuale pari-merito tra due o più concorrenti l'aggiudicazione avrà luogo mediante sorteggio.  
Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione digitale del "Documento di Stipula" generato dalla piattaforma MePA;  
Non si applicano i termini dilatori (*stand still*) di cui all'art. 32, comma 10, lett. b)

13. PENALI PER RITARDO

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini fissati per il termine dei lavori, il RUP applicherà una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattualizzato, fino ad un massimo del 10%.  
In caso di ritardo superiore ai 15 giorni il RUP, previa contestazione a mezzo PEC, procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice degli Appalti;

14. RECESSO

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante avviso a mezzo PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.  
L'Agenzia si riserverà la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate conformemente al punto che precede, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia;
- c) inadempimento agli obblighi di tracciabilità;
- d) applicazione di penali per un importo totale superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- e) mancata consegna degli elaborati del progetto esecutivo del sistema delle linee vita nel termine di 10 giorni dalla diffida da parte del RUP;
- f) mancata o tardiva richiesta di autorizzazione ad ENAC per l'esecuzione dell'ispezione con l'ausilio di SAPR (cd. *drone*) in ambito di operazioni critiche come previsto dall'art. 10 del regolamento ENAC;
- g) l'accertata assenza e mancata vigilanza sui luoghi del cantiere in concomitanza con la esecuzione di operazioni complesse (come il montaggio della linea vita);
- h) la mancata produzione della documentazione prescritta dalla normativa vigente per l'avvio e la conduzione dei lavori;

La risoluzione in tali casi opera allorché l'Agenzia abbia comunicato per iscritto a mezzo PEC all'Aggiudicatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Aggiudicatario il prezzo contrattuale del lavoro effettuato, detratte le eventuali penalità.  
La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1373 c.c., si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione, fatto salvo il pagamento delle prestazioni effettuate dall'Aggiudicatario

#### 15. PAGAMENTI

Il corrispettivo per il servizio verrà corrisposto al termine di ciascuna fase di cui esso si compone nella seguente percentuale:

- 1) **20% quale anticipazione contrattuale, in concomitanza con l'inizio dei lavori previa produzione di una polizza fidejussoria di cui all'art. 35, comma 18;**
- 2) **Il saldo dell'importo contrattuale alla emissione dell'attestazione di regolare esecuzione al termine dei lavori;**

Il pagamento sarà autorizzato previa verifica della regolare esecuzione di tutti gli impegni assunti nel presente documento e negli allegati e previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva.

Successivamente alle verifiche predette, verrà trasmessa all'appaltatore l'autorizzazione alla fatturazione.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art.2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'**Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma**, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il **codice IPA RBSRLK**, il numero **CIG indicato all'interno della RDO** ai fini della tracciabilità dei pagamenti.

Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dall'appaltatore nella specifica "Scheda Fornitore" che verrà fornita ai fini della stipula del contratto.

Come chiarito nella circolare 1/E dell' Agenzia delle Entrate del 09/02/2015, la disciplina dell'art. 17-ter del DPR n. 633/72 non trova applicazione per le operazioni effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Economici (Agenzia del Demanio):

Ne consegue quindi che nel tracciato della fattura elettronica, in corrispondenza del campo "*esigibilità IVA*" dovrà essere inserita la dicitura ***esigibilità Ordinaria***.

#### 16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informano i concorrenti che i dati personali forniti saranno trattati in conformità al Regolamento UE 2016/679. Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio, nella persona del suo legale rappresentante

#### 17. OBBLIGO DI RISERVATEZZA

L'aggiudicatario, a pena di risoluzione del contratto, ha l'obbligo di:

- mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione ad esso,

- non divulgare i dati e le informazioni di cui sia a conoscenza in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio;

L'aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L'affidatario si impegna, altresì, al rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

#### 18. PATTO DI INTEGRITA'

Il concorrente è tenuto, ai fini dell'aggiudicazione del servizio e della stipula del contratto, a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto: tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (Allegato 7). **La mancata sottoscrizione del patto di integrità allegato comporta l'esclusione dalla procedura di gara.**

#### 19. CODICE ETICO

L'impresa, nell'espletamento del contratto, si impegna ad adottare comportamenti in linea con quanto previsto nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall'Agenzia ai sensi del D. Lgs. 231/2001 s.m.i., acquisibile presso gli Uffici dell'Agenzia o direttamente dal sito [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

L'Aggiudicatario si impegnerà, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui sopra.

L'inosservanza di tale prescrizione costituirà grave inadempimento contrattuale tale da comportare la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento dei danni.

#### 20. PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla giurisdizione ordinaria - Tribunale di Bologna.

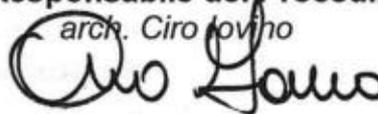
#### 21. NORME DI RINVIO

Per quanto non specificamente disciplinato nel presente documento e negli atti di gara predisposti dall'Agenzia del Demanio, si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative ed alle *Linee Guida n. 4* di attuazione del D.Lgs 18 Aprile 2016, n.50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" aggiornate al D.lgs 19 Aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 Marzo 2018;



**Il Responsabile del Procedimento**

arch. *Ciro Lovino*



visto

**Il Responsabile Servizi Tecnici**

arch. *Silvano Arcamone*



**Firma per accettazione**

L'Operatore economico

**(firmato digitalmente)**

.....