

QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: Intervento urgente per la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle coperture edificio denominato "Ex Convento di S. Spirito" in Via Testoni 4-6

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna

IMPRESA:

IL RUP


STRAORDINARIA MANUTENZIONE COPERTURE VIA TESTONI (BOD0009)**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

A - Importo lavori			
A1	IMPORTO LAVORI		€ 20.487,29
A2	Oneri diretti per la sicurezza		€ 3.950,28
A	Importo lavori (A1 + A2)		€ 24.437,57
	Importo lavori soggetto a ribasso (A-A1.1)		€ 20.487,29

B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Oneri di scarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€ 500,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€ 500,00
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	5%	€ 1.221,88
B4	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 488,75
B5	CSP/CSE *(importo aggiudicato)		€ -
B6	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	0%	€ -
B7	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€ 2.443,76
B8	I.V.A. al 22% su oneri di scarica (22% di B1)	22%	€ 110,00
B9	I.V.A. al 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ 110,00
B10	I.V.A. al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€ 122,19
B11	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10)	22%	€ -
B12	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€ -
B13	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ -
B	TOTALE (B1+.....B13)		€ 5.496,57
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 29.934,14

