A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 30/08/2018
prot. n. 2018/1202RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: **Procedura negoziata tramite Mepa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di Due Diligence tecnico amministrativa finalizzato a verificare lo stato di fatto e di diritto relativamente a sei beni immobili di proprietà della Regione Veneto.**

CIG Z9324A2F1B

L'anno **2018**, il giorno **30** del mese di **agosto**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre via Borgo Pezzana 1, alle ore **12:20** si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot. n. 2018/13117/DR-VE del 28/08/2018 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio - D.R. Veneto, Ing. Dario Di Girolamo, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui alla determina a contrarre prot. n. 2018/1137RI/DR-VE del 09/08/2018.

La Commissione di gara risulta così composta:

Ing. Marica Cestaro: Presidente

Avv. Lucia Trevisan: Componente

arch. Italo Celiento: Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante.

il Presidente dichiara aperta la seduta telematica per la prosecuzione delle operazioni di gara, in seduta pubblica, dando atto che non è presente nessun rappresentante degli operatori economici invitati.

La Commissione procede con la fase successiva di gara tramite portale MePa per verificare le offerte economiche dei concorrenti:

Offerte

Offerente		Documentazione gara					Lotto 1
Concorrente	Da valutare	Dettagli atti validità a B.T.S. e Consorzi	Elenco documentazione relativa al raggruppamento	Allegato I. Domanda di partecipazione	Allegato II. dichiarazione requisiti	Allegato III - Rifiuto di indagini	Offerta Economica (Per: quale di ribasso)
ARCH. GIORGIO TARDITI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE		☒	☒	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ 🔍 (25,87 Prezzo presentato)
ING.VINCENZO MICELLI		☒	☒	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ 🔍 (20,51 Prezzo presentato)

Il Presidente dà atto che:

-il concorrente Arch. Giorgio Tarditi ha offerto un ribasso del 25,87% sull'importo a base di gara;

- il concorrente Ing. Vincenzo Micelli ha offerto un ribasso del 20,51% sull'importo a base di gara;

La Commissione procede ad approvare tutte le offerte ricevute come da prospetto di seguito indicato:

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre – Tel. 041/2381811 – Fax mail 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pec.agenziademanio.it

Offerte

Offerente		Documentazione gara					Lotto 1
Concorrente	Da valutare	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Allegato I - Domanda di partecipazione	Allegato II - dichiarazione requisiti	Allegato III - Patto di integrità	Offerta tecnica (Inserimento di valore)
ARCH. GIORGIO TARDITI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE							25,87 Punti percentuali
ING. VINCENZO MICELLI							20,51 Punti percentuali

La Commissione procede quindi alla verifica della graduatoria come di seguito illustrata

Offerte

Offerente	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
ARCH. GIORGIO TARDITI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE	25,87 Punti percentuale	Aggiudicata provvisoriamente
ING. VINCENZO MICELLI	20,51 Punti percentuale	Aggiudicata provvisoriamente
Miglior offerta:	25,87 Punti percentuale	

La migliore offerta pervenuta risulta quella presentata dal concorrente Arch. Giorgio Tarditi che ha presentato un ribasso pari al 25,87% corrispondente ad Euro 28.910,70 al netto dell'IVA di legge ed oneri previdenziali.

La Commissione, trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante per i conseguenti adempimenti, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'Arch. Giorgio Tarditi e dichiara chiusa la seduta pubblica di gara alle ore 12:40.

Il presente verbale consta di n.2 facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale

Letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Marica Cestaro: Presidente

Avv. Lucia Trevisan: Componente

Arch. Italo Celiento: Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante.