

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 05 settembre 2018 Prot. 2018/2620/DR-VE

Oggetto: Procedura negoziata telematica tramite RDO sul MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'integrazione del rilievo architettonico esistente, vulnerabilità sismica, idoneità statica e proposta di miglioramento sismico, diagnosi energetica, indagini stratigrafiche e ambientali (comprese indagini indirizzate alla bonifica bellica) incluse le prove e i sondaggi, del compendio statale denominato "ex Caserma Tasso (denominata Tasso 2)" sito a Belluno in via Jacopo Tasso 24-26 - identificativo progressivo BLD0010 - CUP: G34F18000010005 CIG 741901198C. - RDO n. 1936848

La sottoscritta Elisa Muraro, in veste di Responsabile della verifica dei requisiti, tramite sistema AVCPass, degli O.E. partecipanti alle procedure di gara, con riferimento alla procedura negoziata meglio specificata in oggetto,

DICHIARA

di avere svolto i controlli necessari sul concorrente aggiudicatario, ovvero, il costituendo RTP: Habitare Servizi Integrati srl (mandataria) e la Sidoti Engineering srl (mandante) e che gli stessi hanno sortito esito negativo.

Inoltre, la scrivente unitamente al Responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica dei requisiti di ordine speciale, riscontrando quanto segue:

sulla dichiarazione dei servizi svolti, di cui al punto B.1.2 del disciplinare, il concorrente dichiara di aver svolto n. 7 Collaudo statico di edifici in zona sismica.

Esaminando la documentazione trasmessa si evince che possiamo ritenere utili n. 2 collaudi, riferiti a edifici e in vigenza delle N.T.C. 2008.

Per i rimanenti collaudi si porta a conoscenza che n. 2 servizi di Collaudo statico sono in vigenza delle NTC del 2005, mentre i restanti si riferiscono a verifiche di parti struttura e/o trattasi di Dichiarazioni di Idoneità statica, che non corrispondono a quanto richiesto nel bando di gara.

Preso atto di quanto emerso, si è proceduto ad effettuare una verifica sul punteggio assegnato dalla Commissione giudicatrice.

Assegnando il punteggio relativo (<u>Criterio b: esperienze conseguite tramite servizi svolti - PESO max 30</u>) che consta in 3 punti, sui 7 attribuiti in sede di gara (b.8 – servizi espletati compresi tra 1 e 5) si evince che il punteggio finale è di 87, invece che 91.



Concorrente	Crite	nax 30 Punteggio		
	Presidente Gubiotti punteggio	Componente Ballarin punteggio	Componente Bellio punteggio	30
C.1 ICONIA	30	30	30	30.00
C.2: POMPILIO	30	30	30	30,00
C.3: MARASCALCHI	26	26	26	26,00
C.4: INNOVATION	30	30	30	30,00
C.5: HABITARE	30	30	30	26.00

Concorrente	RIEPILOGO (aixPa + Kb + cixPc)					50 aut 1			
	a1 x Pa1	a2 x Pa2	a3 x Pa3	Kb	c1 x Pc1	C2 x PC2	c3.1 x Pc3.1	c3.2 x Pc3.2	Sommano
C.1: ICONIA	5,00	4,55	2,78	30.00	4.00	12.08	6.53	1,00	65,93
C.2: POMPILIO	1,21	2.32	1,04	30.00	0.60	2.22	4.58	0.57	42,55
C.3: MARASCALCHI	0.17	5.00	5,00	26.00	0.68	2.22	5.42	0.57	45.05
C.4: INNOVATION	2,67	2,78	0,00	30.00	2,38	7.54	0.00	2.29	47,65
C.5: HABITARE	2.30	10.00	4,63	26.00	1.64	15.00	10.00	4.82	74,38

punti max per off. Qualitativa	85	soglia anomalia 4/5 punti max	68	dentificativo progressivo Bi.D0610 7479011880 RDO a. 1936048					
Concorrente ammesso	RIEPILOGO (aixPa + Kb + cixPc)			Punteggio	anomalia off.	Punteggio	anomalia	Punteggio	
	ai x Pa	Кb	ci x Pc	off. Tecnica	tecnica (4/5)	prezzo	prezzo (4/5)	totale	
C.1: ICONIA	12.32	30,00	23.60	65.93	no	9.96	NO	75.89	
C.2: POMPILIO	4.57	30,00	7,98	42,55	no	15.00	SI	57.55	
C.3: MARASCALCHI	10,17	26.00	8,89	45.05	no	9.67	NO	54.73	
C.4: INNOVATION	5,45	30,00	12,21	47,65	no	12,61	SI	60.27	
C.5: HABITARE	16.93	26.00	31.46	74,38	Si	12.61	SI	87.00	

Con la predetta verifica, il concorrente Habitare Servizi Integrati srl (mandataria) e la Sidoti Engineering srl (mandante) rimane comunque la migliore offerta e pertanto osta alla stipula del relativo contratto.

la vigetata delle NTC del 2015, mentre i restanti si disriscono a varifiche di parti

In fede Elisa Muraro

grown peles

// In fede

Francesco Antonio Mangano