



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 06/09/2018
Prot. n. 2018/ 787(atti)/DRL-UD

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
(Art. 33, comma 1, del d. lgs. n. 50/2016)

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 50/2016 coordinato con il Dlgs. 56/2017 per l'affidamento di servizi tecnici consistenti nel rilievo geometrico, architettonico, strutturale e impiantistico in modalità BIM, verifica delle prestazioni energetiche e della vulnerabilità Sismica di immobili statali.

CIG: 7503780B23
CUP: G57J18000020005

Premesso:

- la nota prot. n. 2018/5464 /DRL-UD del 24/05/2018 con cui l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto;
- la determina a contrarre prot. n. 2018/422 (atti)/DR-UD del 31/05/2018;
- il bando di gara prot. n. 5712 del 31/5/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 65 del 06/06/2018, sul profilo di committente www.agenziademano.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016;
- il verbale di gara prot. n. 2018/592(atti)/DRL-UD del 16/07/2018 relativo alla fase di apertura della "Busta A – documentazione amministrativa";
- il prot. n. 7967/2018 del 31/07/2018 (pubblicato, unitamente ai curricula dei commissari, sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademano.it) con cui è stata nominata la Commissione Tecnica composta dall'Ing Teodoro Fumi (Presidente), dall'Ing. Giovanni Piccirillo (Commissario), Geom. Francesco de Sario (Commissario);
- il verbale di gara prot. n. 2018/662 (atti)/DRL-STE dell'1/8/2018 relativo alla fase di verifica della presenza della "documentazione tecnica – busta B";
- il verbale di seduta riservata prot. n. 2018/733(atti)/STE dell'8/8/2018 relativo alla valutazione tecnica del contenuto della "Busta B – Offerta tecnica";
- il verbale di gara prot. n. 2018/743(atti)/STE del 10/08/2018 relativo alla fase di apertura della busta contenente l'offerta economica/temporale, all'attribuzione del punteggio complessivo, verifica dell'anomalia, nonché alla creazione della graduatoria finale da parte dei commissari di gara.
- la nota 2018/8938/DRL-STE dell' 06/09/2018 con cui il RUP propone l'aggiudicazione dell'appalto al costituendo RTP risultato il miglior offerente.

Visto:

- il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 coordinato con il D. lgs. 56/2017.

Considerato:





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

- l'operato della commissione di gara rispettoso della normativa di riferimento e l'avvenuta pubblicazione sul profilo del committente di tutti gli atti della procedura.

Tanto premesso, visto e considerato

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

DETERMINA

- di approvare tutti i verbali di gara sopra richiamati;
- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di cui alla nota 2018/8938/DRL-STE dell'06/09/2018;
- di aggiudicare il servizio in oggetto al RTP costituendo composto da:

capogruppo:

- **Iconia Ingegneria civile srl** (P.IVA 03539250286, con sede in via Lisbona 28/A, 35127 Padova);

mandanti:

- **Studio Ing. Renato Vitaliani** (C.F. VTLRNT46H23G693L, Via Lisbona 28/A, 35127 Padova);
 - **Arch. Andrea Piero Donadello** (C.F. DNDNRP72L20L840U, Via Forlanini 42, 35136 Padova);
 - **Dott. Geol. Paolo Cornale** (C.F. CFCRNPLA55C30L551N, Strada Savibona 278/A, 36100 Vicenza);
 - **CSG PALLADIO srl** (P.IVA 02644700243, Strada Savibona 278/A, 36100 Vicenza);
 - **Energy Team SpA** (P. IVA 11680670152, Via della Repubblica 9, 20090 Trezzano sul Naviglio - MI).
- di dare atto che l'aggiudicatario ha offerto un ribasso del 35,00% sull'importo ribassabile posto a base di gara pari ad € 123.147.42 (cui aggiungere € 1.250,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA e c.p. e del 20% sul tempo massimo a disposizione per l'esecuzione del servizio pari a 150 giorni;
 - che l'importo contrattuale pari ad € **81.295,82** (euro ottantunomila duecentonovantacinque/82) oltre IVA e p.c., trova copertura economica nelle somme stanziare per il c.d. Progetto 10 – Fondi "Utili bilancio Agenzia 2016" dedicate ad "Analisi conoscitive su beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione" di cui alla nota prot. n. 2017/13921/ DGP-PA del 26/10/2017 della Direzione Governo del Patrimonio;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

- che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;
- che la presente determina di approvazione della proposta di aggiudicazione, deve essere comunicata agli interessati e pubblicata sul profilo del committente;
- che il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento;
- che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico a spese dell'aggiudicatario.

Il Direttore Regionale
Dott. Mario Parlagreco

