



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 07/03/2018
Prot. n. 2018/14447-/DRCAM

**Oggetto: NAB0370 Ex Polveriera - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza degli accessi e delle corti interne dell'immobile
CIG DERIVATO:7602880F0A - CUP:G85H18000160001
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE:

- con atto prot. n. 2018/13178/DRCAM del 03.08.2018 è stato nominato l'arch. Luca Damagini Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in argomento;
- con determina a contrarre a firma del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, prot. n. 2018/13180/DRCAM del 03.08.2018 è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'intervento manutentivo in oggetto, operando la selezione dell'operatore economico attingendo alle graduatorie degli operatori economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro, di cui all'art.59, D.Lgs. n.163/06, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art.12, comma 5, D.L. n.98/11, convertito con Legge n.111/11, così come modificato dalla Legge n.190/14, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, Regione Campania. Lotto 1 CIG [6172501CF3], per un importo di € 14.127,16 oltre IVA e € 191,99 (centonovantuno/99) di oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- che, con nota prot. n. 2018/13368/DRCAM del 08.08.2018, questa Direzione Regionale chiedeva, alla Direzione Servizi al Patrimonio – Piani Manutentivi e Performance Immobili, l'attivazione dell'intervento de quo a valere sul capitolo 7754, da inserire mediante l'applicativo informatico "Gestione Contratti";
- che la Direzione Servizi al Patrimonio – Piani Manutentivi e Performance Immobili, confermava l'attivazione del suddetto intervento procedendo alla selezione dell'operatore economico attraverso l'applicativo informatico "Gestione Contratti";
- che in data 20.08.2018, questa Direzione Regionale, secondo le disposizioni della Direzione Servizi al Patrimonio, mediante l'applicativo informatico "Gestione Contratti" ha individuato, quale operatore economico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, la ditta Edil G. Appalti s.r.l.;
- che l'operatore economico individuato è tra gli aggiudicatari del Lotto 1 Campania – Accordi Quadro 2016-2018, come da determina prot. n. 2017/7984/DRCAM del 15.06.2017;
- che in data 02.01.2017, con rep. n. 650-2017, l'operatore economico sottoscriveva l'Atto di Adesione all'Accordo Quadro;



Via S. Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pec.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO UFFICIALE.0014447.07-09-2018-U

- che in data 20.08.2018, con nota PEC prot. n. 2018/13810/DRCAM, l'operatore economico è stato invitato a prendere visione della documentazione tecnica necessaria per l'avvio dell'intervento in oggetto al fine di manifestare la propria eventuale disponibilità ad eseguire i lavori in argomento;
- che, presa visione della documentazione tecnica e dello stato dei luoghi in data 27.08.2018, con successiva nota trasmessa a mezzo mail nella medesima data assunta al protocollo al numero 2018/13968/DRCAM, la ditta EDIL G. APPALTI s.r.l. accettava di eseguire i lavori, come da art. B.3 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Bando, per un importo di **€ 9.758,24** (novemilasettecentocinquantotto/24) al netto del ribasso offerto del 49,25% (quarantanove/47) di cui: € 4.195,41 (quattromilacentonovantacinque/41) per lavori, € 5.370,84 (cinquemilatrecentosettanta/84) per oneri della manodopera ed € 191,99 (centonovantuno/99) di oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge.
- il Rup con proposta di aggiudicazione prot. 2018/14414 del 07/09/2018 ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. proponeva l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico : EDIL G. APPALTI s.r.l. – con sede legale in via Massa, 35 – Pollena Trocchia (NA), P.I. 06368491210., per un importo complessivo di **€ 9.758,24** (novemilasettecentocinquantotto/24) al netto del ribasso offerto del 49,25% (quarantanove/47) di cui: € 4.195,41 (quattromilacentonovantacinque/41) per lavori, € 5.370,84 (cinquemilatrecentosettanta/84) per oneri della manodopera ed € 191,99 (centonovantuno/99) di oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge;
- con comunicazione mail del 07/09/2018 il Rup ha comunicato il positivo esito delle verifiche del possesso dei requisiti di legge sull'operatore economico : EDIL G. APPALTI s.r.l. individuato mediante l'applicativo informatico "Gestione Contratti";

TANTO PREMESSO DETERMINA

- di aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dell'intervento manutentivo in oggetto, all'operatore EDIL G. APPALTI s.r.l. – con sede legale in via Massa, 35 – Pollena Trocchia (NA), P.I. 06368491210., per un importo complessivo di **€ 9.758,24** (novemilasettecentocinquantotto/24) al netto del ribasso offerto del 49,25% (quarantanove/47) di cui: € 4.195,41 (quattromilacentonovantacinque/41) per lavori, € 5.370,84 (cinquemilatrecentosettanta/84) per oneri della manodopera ed € 191,99 (centonovantuno/99) di oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge;
- di dare atto che la presente aggiudicazione si intende già efficace e che il contratto sarà stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini



