



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 09/08/2018

Prot. n. 2018/7652

Oggetto: SSB088 – Sassari, Lavori di bonifica consistenti nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all'interno del compendio demaniale "ex carcere di San Sebastiano", nel comune di Sassari. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento.

**IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE SARDEGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 48 del 08/11/ 2017 con la quale l'ing. Giovanni Zito è nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;

VISTO che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e dell'articolo 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è necessario nominare un responsabile unico del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;

VISTO che ai sensi dell'art. 31/1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 è necessaria la nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

PREMESSO CHE

- con verbale di dismissione del 09/12/2016, prot. n.2016/12371, il bene in oggetto è stato rilasciato dal Ministero della Giustizia, Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, ed è quindi passato nella disponibilità dello Stato;
- il 15 maggio 2014 l'Agenzia del Demanio e gli altri enti coinvolti hanno sottoscritto il protocollo d'intesa per l'approvazione dell'idea progettuale e dello studio di pre-



Via Lo Frasso 2, 09127 Cagliari – Tel. 070 67 97 31 – Fax 06 50 51 60 68
e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it
pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

fattibilità della riqualificazione e riconversione dell'ex carcere di San Sebastiano nel nuovo polo giudiziario di Sassari;

- nell'ambito del Progetto 7 (Realizzazione di studi di fattibilità e analisi tecniche funzionali ad azioni di razionalizzazione), l'Agenzia ha definito il rilievo architettonico e impiantistico e le indagini ambientali preliminari del complesso in oggetto;
- a seguito dei preliminari accertamenti ambientali effettuati da società incaricata dalla Direzione Regionale, il cui esito è riportato nella relazione tecnica registrata agli atti con protocollo n. 6050 del 10/07/2017 è stata accertata la presenza una riserva idrica e di sette serbatoi interrati, utilizzati in passato dall'istituto penitenziario per lo stoccaggio di idrocarburi destinati al funzionamento delle caldaie ubicati nelle aree cortilizie del compendio;
- sulla base della normativa vigente, i serbatoi interrati rinvenuti nel compendio non essendo più funzionali ad alcuno scopo si configurano a tutti gli effetti come rifiuto (art. 183 comma 1 lettera a del D.Lgs. 152/2006) e in quanto tale non possono essere lasciati nel sottosuolo, ma devono essere rimossi e inviati a smaltimento, adempiendo alle norme di settore;
- all'interno del compendio è stata inoltre rilevata la presenza di impianti dismessi e obsoleti, (quali caldaie, canalizzazioni, canne fumarie, etc.) che nell'ambito dell'intervento di riqualificazione devono essere rimossi e inviati a smaltimento adempiendo alle norme di settore;

CONSIDERATO

- il Bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, dalla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, comprendente la somma di € 1.895.000,00 a valere sul Capitolo di Bilancio n.7759 (FD19000001 - ex comma 140 prog. A), dedicato alla gestione degli interventi immobiliari dello Stato soggetti a bonifica, con diretta attribuzione alla Direzione Regionale Sardegna;
- che l'ing. Nicola Ligas, responsabile presso l'U.O. Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale, è in possesso dei requisiti previsti dalle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016;

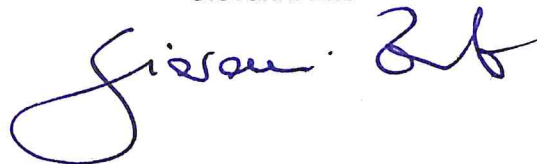
NOMINA

l'ing. Nicola Ligas quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l'intervento di bonifica consistente nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all'interno del compendio demaniale ex carcere di San Sebastiano, nel comune di Sassari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e Linea Guida ANAC n. 3 approvata con delibera n. 1096/2016.

Infine, quali assistenti al RUP, sono indicati l'ing. Carlo Schirru e l'ing. Francescocarlo Ullu, funzionari presso l'U.O. Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale.

Il Responsabile della Direzione Regionale

Giovanni Zito



Visto e sottoscritto per accettazione degli incarichi ricevuti :



Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Nicola Ligas



Assistente del RUP

Ing. Carlo Schirru



Assistente del RUP

Ing. Francescocarlo Ullu

