



Milano, 21 settembre 2018
Prot. n. 2018/1309/Atti

DETERMINA A CONTRARRE
(ex art. 32 del d.lgs 50/2016)

per l'affidamento del servizio di pubblicazione su quotidiani dell'avviso di vendita all'asta di beni immobili di proprietà dello Stato ubicati nei Comuni di Milano.

CIG Z1824FF1EA

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dello Stato deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, e in particolare, l'art. 32, comma 2, che stabilisce il principio per cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio ha disposto la vendita all'asta di beni immobili di proprietà dello Stato ubicati nel Comune di Milano in corso Monforte n. 36 e viale Teodorico n. 6;
- al fine di garantire la massima diffusione, si rende necessario procedere alla pubblicazione di una sintetica inserzione su quotidiani a tiratura nazionale e locale, quest'ultimi riferibili alla provincia di Milano; con provvedimento prot. n. 2018/1307/Atti del 20/09/2018, l'Ing. Alessio Casci è stato nominato Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione per la procedura di affidamento del servizio in oggetto;
- la scrivente Direzione Regionale Lombardia ha acquisito due preventivi dalla Società Lexmedia S.r.l. per la pubblicazione dell'annuncio di vendita sui quotidiani nazionali "Il Messaggero" e "La Notizia" e sull'edizione locale dei quotidiani "Avvenire" e "Leggo" che espone un costo complessivo di € 684,00 (Euro seicentottantaquattro) esclusa iva di Legge;
- l'obbligo per l'amministrazione di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici vale per importi superiori a € 1.000,00 IVA esclusa.



DETERMINA

- **DI APPROVARE** la narrativa in premessa specificata, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **DI AFFIDARE** il servizio in oggetto mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016 – all'operatore economico Lexmedia S.r.l con Sede legale in Via F. Zambonini n. 26 – 00158 Roma, per la pubblicazione sui quotidiani nazionali "Il Messaggero" e "La Notizia" e sull'edizione locale dei quotidiani "Avvenire" e "Leggo" per un costo complessivo di € 684,00 (Euro seicentoottantaquattro) esclusa iva di Legge;
- **DI DARE ATTO** che il servizio in parola trova copertura finanziaria nell'apposito capitolo di spesa n. FD0610, *Oneri di gestione del patrimonio*, a valere sul *budget 2018*;
- **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato digitalmente e formalizzato mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- **DI STABILIRE** che la fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CUP predisposto dal RUP a conclusione del servizio;
- **DI STABILIRE** che si procederà alla liquidazione delle prestazioni rese entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura che dovrà essere intestata all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n. 38, 00187 Roma e trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A, di cui all'art. 2, comma 1, del decreto ministeriale 3 aprile 2013, n. 55, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), avendo cura di riportare obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG;
- **DI STABILIRE** che la liquidazione delle prestazioni rese è subordinata all'esito positivo dell'istruttoria finalizzata alla verifica della sussistenza della regolarità contributiva e dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016;
- **DI PROVVEDERE**, in ossequio all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito *internet* istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

