



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 31.08.2018

Prot. 2018/14927

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, di building information modeling (BIM), di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione lavori, misura e contabilità e aggiornamento catastale finalizzati alla ristrutturazione e rifunzionalizzazione nonché ampliamento di un fabbricato con annesso capannone appartenente al compendio demaniale denominato zona capannoni - deposito carburanti sito a Monopoli in via Arenazza, da destinare a nuova sede del Commissariato di Pubblica Sicurezza di Monopoli - Scheda patrimoniale BAB0965. CUP: G63J18000020001 CIG: 74764333B0

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2018/7759 del 09/05/2018 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in oggetto indicato;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 482.652,06 oltre Iva e oneri di legge;

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

con determina prot. 2018/11896 del 3 luglio 2018, è stato costituito il seggio di gara per l'esame della sola documentazione amministrativa;

il 05/07/2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti, e procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12096 del 06/07/2018.

con determina prot. n. 2018/12295 del 10/07/2018 è stata modificata la composizione del seggio di gara sostituendo la dott.ssa Germana Lioy con la dott.ssa Ilaria Colapietra, anch'essa funzionario amministrativo della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

il 11/07/2018 il Seggio di gara ha ripreso le operazioni procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12473 del 12/07/2018;

il 18/07/2018 il Seggio di gara ha ripreso le operazioni procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12856 del 18/07/2018;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

CONTACT CENTER 800.800.023

il 27/07/2018 il Seggio di gara ha ripreso le operazioni procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/13556 del 27/07/2018;

con provvedimento prot. n. 2018/13562 del 27/07/2018 la Stazione Appaltante ha determinato l'ammissione di parte degli operatori economici alle fasi successive della procedura;

il 29/08/2018 il Seggio di gara ha ripreso le operazioni procedendo all'esame dei soccorsi istruttori pervenuti secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/14824 del 29/08/2018;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/14826 del 29/08/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.Lgs. 50/2016 le ammissioni/esclusioni dei concorrenti;

tutto ciò premesso

oggi, 31 agosto 2018, alle ore 9:40, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, si è riunita in prima seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice individuata con determina del Direttore Regionale prot.2018/14837 del 29.08.2018, costituita da:

- ing. Davide Ardito, Presidente
- ing. Leonardo Trentadue, Commissario
- arch. Valentina Palumbo, Commissario e Segretario verbalizzante

Nessuno degli operatori economici assiste alle operazioni di gara.

Il presidente preso atto della regolarità della costituzione della commissione come sopra nominata da comunicazione dei concorrenti ammessi alla fase successiva di cui al Provvedimento Direttoriale prot. 2018/14826 del 29/08/2018.

La Commissione procede quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura dell'Offerta Tecnica presentata da ciascun operatore ammesso, secondo l'ordine di arrivo:

1. Lenzi Consultant s.r.l. (mandataria), ing. Alessandro Zichi, Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

2. Coopprogetti Soc.Coop. (mandataria), Studio Progettazioni d'Ingegneria - SPI S.r.l., Arch. Elio Conte, AS S.r.l.s. (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

3. AICI Engineering s.r.l. (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Filippo Cerrone (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

4. AT Advanced Technologies S.r.l., Eta S.r.l. (mandataria), Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove s.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

5. Ing. Damiano Tinelli I(mandataria), ing. Gennaro Carbonara, ing. Nikolaos Pantartzis, ing. Maria Grazia Tinelli, arch. Vito Cantore, arch. Francesco Erriquez (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

6. Sinergo S.p.a. (mandataria), Tekne S.r.l. (mandante) e Dott. Geologo Martino Scarafile (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

7. Steam S.r.l. (mandataria) e Dott. Geologo Salvatore Valletta (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

8. Magnanimo Ingegneri Associati S.r.l. (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo (mandante), Diverserighestudio S.r.l. (mandante), Main Management e ingegneria srl (mandante), Mirizzi Architetti Associati (mandanti), Ing. Filippo Intreccio (mandante), Ing. Mauro Annese (mandante), Ing. Fabrizio Fanizza (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

9. Primos Engineering S.r.l. (mandataria), Ing. Michele Notaristefano (mandante), S-Engineering srls (mandante), Ing. Luciana Lacertosa (mandante), Dott. Geologo Sante Massimiliano (mandante), Arch. Francesco Capobianco (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

10. DFP Engineering srl (mandataria), Corvino e Multari Srl (mandante), Rina Consulting SpA (mandante), Ing. Paolo Bisogni (mandante), Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

11. Politecnica Ingegneria ed Architettura Sco. Coop. (Mandatario), Abacus S.r.l., Apulia Ingenium STP, Archiplan Progetti, Arch. Riccardo Hopps (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

12. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (Mandatario), Studio Tecnico ing. Nicola Contursi, STA Società semplice Architetto Campanella e degli Ingegneri Nardulli e Piepoli, Ing. Giuseppe Spiloro, Ing. Valeria Cicinelli, Ing. Leonardo Santamaria (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

13. S.I.B. Studio di Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Tiziana D'Aniello, Arch. Ignazio De Lucia (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

14. INCIDE Engineering S.r.l.

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

15. Sidoti Engineering srl Unipersonale

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

16. S.M.N. Studio di architettura - G.L.Sylos Labini e Partners S.S.T.P. (Mandatario), Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (Mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

Il Presidente, rinviando alla seduta riservata la valutazione delle offerte tecniche, dichiara terminata la seduta pubblica alle ore 11:50.

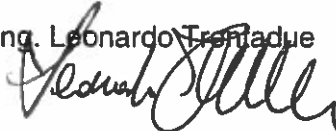
Bari, 31.08.2018

Il Presidente della Commissione
ing. Davide Arfio



1^ Commissario

ing. Leonardo Trentadue



2^ Commissario e segretario verbalizzante

Arch. Valentina Palumbo

