



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano li, 01. 10. 2018

Prot. n. 2018/1372 /atti

DETERMINA A CONTRARRE

(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

Per l'affidamento del servizio avente ad oggetto l'apertura di una cassaforte marca Fumeo presso l'immobile sito in Milano, Largo Isabella d'Aragona 1 CIG: ZF82519DF7

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- Il decreto legislativo 30 luglio 1999, n.300 recante "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59*" ed in particolare l'art 65, ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- L'Agenzia del Demanio non è in possesso delle chiavi di una cassaforte presente nell'immobile sito in Milano, Largo Isabella d'Aragona 1;
- Tale immobile acquisito al patrimonio dello Stato ex art. 586 c.c. è in procinto di essere alienato a mezzo bando di vendita pubblicato;
- Si rende pertanto necessario procedere all'apertura forzata della suddetta cassaforte al fine di verificarne il contenuto;
- il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica ed in particolare l'art. 7, comma 2, ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- dalla consultazione del portale www.acquistinretepa.it, gestito da CONSIP S.p.A., non risultano attive Convenzioni relative a tale servizio;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- è stata riscontrata l'assenza nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione della categoria merceologica relativa al servizio richiesto;

Considerato che:

- in applicazione dell' articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato d.lgs 50/2016;
 - al fine di procedere ad individuare il fabbro cui affidare il servizio in oggetto, personale in servizio presso la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio ha provveduto, quindi, a chiedere un preventivo alla Ditta Casseforti e Serrature di Marelli A. & C. snc;
- La ditta interpellata ha presentato il proprio preventivo di spesa, come segue:
 - € 1000,00 (mille/00) esclusa IVA al 22%.

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e sue ss.mm.ii. e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 83 sui criteri di selezione e soccorso istruttorio

Considerato che:

- l'importo proposto è ritenuto congruo con riferimento all'attività da espletare,

Vista la nota prot.n.2018/1319/Atti in data 01.10.2018 con la quale l'Arch. Marco Pozzoli, Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento nonché Direttore dell'Esecuzione del contratto;

DETERMINA

DI DISPORRE l'affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, alla ditta Casseforti e Serrature di Marelli A. & C. snc, Via P. Castaldi, 30 - 20124 Milano PIVA 08016600150, del servizio avente ad oggetto l'apertura di una cassaforte marca





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Fumeo presso l'immobile sito in Milano, Largo Isabella d'Aragona in virtù del preventivo presentato che espone un costo complessivo di € 1000,00 (mille/00) esclusa IVA;

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

DI DARE ATTO che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante accettazione del preventivo presentato con le indicazioni specifiche del servizio offerto;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione alla Ditta Casseforti e Serrature di Marelli A. & C. snc dell'importo preventivato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CUP predisposto dal RUP a conclusione del servizio e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio, trova copertura nell'apposito capitolo di spesa "servizi su beni affidati" a valere nel budget 2018;

IL DIRETTORE REGIONALE

Rita Soddu



