



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 02/10/2018
Prot. n. 2018/16570/DRCAL

Verbale di gara n. 2

Affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 2 (due) del mese di Ottobre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2018/15947/DRCAL del 24/09/2018, composto come segue:

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| • Dott. Luca Parducci | Presidente; |
| • Dott.ssa Emanuela Garifo | Componente |
| • Dott. Giuseppe Falcone | Componente (Supplente); |

Il Presidente, prende atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, alla presenza dei sigg.ri:

- Il Sig. Fernando Procopio, la Sig.ra Federica Zerrillo in rappresentanza della Costruzioni Procopio S.r.l.;
- Il geom. Antonio Fragale in rappresentanza del Consorzio Stabile ECIT Engineering Costruzioni Infrastrutture e Tecnologie;
- L'Ing. Rosario Fico in rappresentanza di Re Se Arch Consorzio Stabile;
- Il Sig. Marco Mirabelli, il sig. Mario D'Agostino ed Il Sig. Antonio Tomaselli, in rappresentanza RT Impresa Mirabelli Gianfranco;
- La Sig. Amalia Garzaniti ed il Sig. Costantino Rinaldo, in rappresentanza del Consorzio Stabile Costruendo Srl,

Il Seggio di gara da inizio all'esame dell'offerte secondo l'ordine di arrivo; dall'esame della "Documentazione Amministrativa", con riferimento a ciascun plico numerato, il seggio di gara rileva quanto di seguito:

3. ATI Impresa di Costruzioni Mirabelli Gianfranco: Impresa di Costruzioni Mirabelli Gianfranco (mandataria); Impresa DAMA Impianti Srl (mandante); Eteiron Srl (mandante).

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo VIII del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza, da parte degli operatori economici tenuti alla produzione



P
H
Q

del DGUE, della dichiarazione afferente il possesso dei requisiti di cui al D.M. 154/2017 (Parte II lettera A del DGUE);

- con riferimento alla dichiarazioni contenute nell'Allegato II, il concorrente non ha effettuato la scelta prevista in merito alle modalità di esercizio del diritto di accesso agli atti ex L. 241/90 da parte di terzi;

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

4. Re Se Arch Consorzio Stabile.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo VIII del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza, da parte degli operatori economici tenuti alla produzione del DGUE, della dichiarazione afferente il possesso dei requisiti di cui al D.M. 154/2017 (Parte II lettera A del DGUE);

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

5. RT Consorzio Costruendo: Corsorzio Stabile Costruendo (mandataria); Edilizia Innovativa Srl Unipersonale (mandante); Garzaniti Geom. Raffaele (mandante).

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo VIII del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza, da parte degli operatori economici tenuti alla produzione del DGUE, della dichiarazione afferente il possesso dei requisiti di cui al D.M. 154/2017 (Parte II lettera A del DGUE);

- con riferimento alla dichiarazioni contenute nell'Allegato II, l'operatore economico Garzaniti Geom. Raffaele, mandante del costituendo RT, non ha effettuato la scelta prevista in merito alle modalità di esercizio del diritto di accesso agli atti, ex L. 241/90, da parte di terzi;

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

6. ATI C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa: C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa (mandataria); SER.CO.GE. S.C. (mandante); Kermes Conservazione, Diagnostica, Restauro S.R.L.:

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo VIII del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza, da parte degli operatori economici tenuti alla produzione del DGUE, della dichiarazione afferente il possesso dei requisiti di cui al D.M. 154/2017 (Parte II lettera A del DGUE);

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Alle ore 13.20 il Seggio di gara sospende i lavori per riprenderli alle ore 14.30.
Si da atto che nessuno operatore economico è presente.

7. RT Costruzioni Procopio Srl: Costruzioni Procopio Srl (mandataria); Consorzio Stabile COSEAM Italia Spa (mandante); Co.Ge. Srl (mandante).

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- Non risulta prodotta, né allegata su supporto informatico, la garanzia provvisoria di cui al paragrafo XII, punto 5 del Disciplinare di gara.
- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo VIII del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza, da parte degli operatori economici tenuti alla produzione del DGUE, della dichiarazione afferente il possesso dei requisiti di cui al D.M. 154/2017 (Parte II lettera A del DGUE);
- Con riferimento alla mandante CO.GE. Srl il seggio di gara rileva quanto segue:
 - non risulta prodotta, né allegata su supporto informatico, la domanda di partecipazione;
 - con riferimento alla dichiarazioni contenute nell'Allegato II, non ha effettuato la scelta prevista in merito alle modalità di esercizio del diritto di accesso agli atti, ex L. 241/90, da parte di terzi;
 - pur avendo dichiarato di voler subappaltare parte dell'appalto a terzi, non ha indicato, nella parte II, lett D del DGUE, la terna dei subappaltatori ex art. 105, comma 6 del D.lgs. 50/2016.

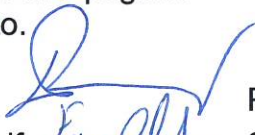
Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta. Con riferimento alla garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016, si avverte che la stessa dovrà risultare costituita in data antecedente al termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

Alle ore 17.00 il Seggio di gara sospende i lavori, che riprenderanno il giorno successivo alle ore 10.00.

I plichi resteranno depositati presso la stanza del RUP, in apposito armadio chiuso, di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

- Dott. Luca Parducci  Presidente;
- Dott.ssa Emanuela Garifo  Componente
- Dott. Giuseppe Falcone  Componente (Supplente);

All.:Elenco partecipanti.

Seduta del 03/10/2018

1	RT Lupò Costruzioni srl	Nome:	Cognome:
		Firma:	
2	Costituenda A.T.I. Athanor Consorzio Stabile S.c.ar.l.	Nome:	Cognome:
		Firma:	
3	ATI Impresa di Costruzioni Mirabelli Gianfranco	Nome:	Cognome:
		Firma:	
4	Re se Arch Consorzio Stabile	Nome:	Cognome:
		Firma:	
5	RT Consorzio Costruendo	Nome:	Cognome:
		Firma:	
6	RT C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa	Nome:	Cognome:
		Firma:	

Seduta del 03/10/2018

7	Rt Costruzioni Procopio	Nome: FEDERICA Cognome: FERRELLI Firma: 
8	RT Consorzio Stabile ECIT	Nome: ANTONIO Cognome: FRAGACE Firma: 