Trasmessa per via elettronica attraverso il Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it

Venezia, 26/09/2018
Prot. n. 2018/14764/DR-VE

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di assistenza archeologica per indagini conoscitive "Ex Convento dei Padri Teatrini".**

CIG: Z9F250D774 **- RDO n. 2068688**

Riservato esclusivamente agli operatori economici invitati secondo le modalità di cui alla determina a contrarre n. 2018/ 1406RI/DR-Ve del 26/09/2018

1. Oggetto dell'appalto, informazioni generali

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto con determina a contrarre n. 2018/ 1406RI/DR-Ve del 26/09/2018, ha indetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito definito anche "Codice"), una procedura negoziata finalizzata ad acquisire, attraverso una richiesta di offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MePa RDO n.2068688), le prestazioni riguardanti il servizio di assistenza archeologica per indagini conoscitive dei luoghi "Ex Convento dei Padri Teatrini". L'oggetto della prestazione è meglio identificato e dettagliato nell'allegato capitolato speciale d'appalto.
Il codice CIG attribuito alla presente procedura è Z9F250D774.

Conformemente a quanto riportato dal parere della Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto con prot. MBAC-SBA-VEN il 05 agosto 2014, che vede approvato il piano delle indagini archeologiche, diagnostiche e conoscitive dell'immobile in oggetto, è necessario individuare un operatore archeologico a cui affidare la direzione scientifica delle predette indagini, oltre che il servizio di sorveglianza e consulenza.

Tenuto conto della natura del presente affidamento che richiede un'attività complessa e una conoscenza globale dell'immobile, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti.

2. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto - Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899 - e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it - pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

3. Importo base d'asta

L'importo complessivo dei servizi di cui al presente articolo ammonta ad un massimo di Euro 6.073,60 (seimilasettantatre/60) oltre ad IVA di legge e Cassa di Previdenza.

Il servizio e i relativi importi sono così divisi:

1) FASE 1: € 5.466,24 oltre ad IVA e Cassa di Previdenza per la sorveglianza e consulenza attività di bonifica ordigni bellici e saggi archeologici compresi di scavo e relazione archeologica;
2) FASE 2: € 607,36 oltre ad IVA di legge e Cassa di Previdenza per la sorveglianza e consulenza attività di scavo relative alle prove geologiche Saggi archeologici compresi di scavo e relazione archeologica.

L'importo è stato determinato considerando n. 20 giorni di effettivo lavoro (18 giorni per la fase 1 e 2 giorni per la fase 2) con un costo giornaliero previsto di € 303,68, oltre IVA e Cassa di Previdenza.

Il compenso della prestazione posta a base dell'appalto è stato determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati nel tariffario nazionale dell' Associazione Nazionale Archeologi (ANA), versione ottobre 2011 per la figura dell'Archeologo Responsabile/esecutore per le attività di sorveglianza e scavo archeologico.

Se la verifica d'interesse ha un esito positivo, non potendo ad oggi definire l'onere aggiuntivo per gli ulteriori adempimenti, viene determinato l'importo complessivo unitario di € 303,68 al giorno, oltre ad IVA e Cassa di Previdenza, per tutte le attività riportate nella fase scavo e post-scavo con pulizia delle eventuali strutture individuate e redazione della documentazione dei reperti eventualmente affiorati, compresa la relazione archeologica conclusiva alla quale si applicherà il medesimo ribasso d'asta offerto per le fasi precedenti.

I costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

Detto importo è da intendersi omnicomprensivo di tutto ed a corpo, pertanto, con la partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente ritiene remunerativo e congruo il valore posto a base di gara e nessun altro costo aggiuntivo potrà essere addebitato alla Stazione per qualsiasi spesa sostenuta nello svolgimento dell'appalto.

4. Procedura di gara

Procedura negoziata di cui all'art. 36 co.2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. a mezzo confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – www.acquistinretepa.it) mediante RDO (Richiesta di offerta) rivolta agli Operatori economici invitati e già abilitati al MePA alla data di presentazione delle offerte, al bando "*Servizi Professionali al Patrimonio Culturale*", oltre che in possesso degli altri requisiti richiesti dal presente disciplinare.

5. Documentazione di gara

La documentazione di gara può essere reperita sul sito istituzionale *www.acquisitinretepa.it*, nella pagina dedicata alla presente procedura ed è costituita dalla RDO, dal presente Disciplinare, dalla Domanda di partecipazione (Allegato I), Scheda requisiti di partecipazione (Allegato II), Modello patto di integrità (Allegato III), Capitolato tecnico e relativi allegati (Allegato IV), oltre alla documentazione generale allegata al Bando MePA di Consip "*Servizi Professionali al Patrimonio Culturale"* e alla documentazione fornita dalla Stazione Appaltante presente nel Capitolato tecnico prestazionale.
Infine si specifica che gli elaborati tecnici (in estensione .pdf), messi a disposizione dalla Stazione Appaltante, potranno essere reperiti nel Cloud dell'Agenzia del Demanio, messo a disposizione per gli Operatori Economici tramite il *link* che sarà fornito facendo richiesta al RUP, tramite il sistema MePA, entro la data del **03/10/2018**.

6. Durata della prestazione professionale

Il tempo massimo a disposizione per la completa esecuzione dei servizi di cui all'oggetto è definito complessivamente in 60 giorni, di cui 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la Fase 1 e 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la Fase 2.

Relativamente ai termini sopra riportati si specifica che per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali sarà applicata una penale per ogni giorno di ritardo pari dell'un per mille giornaliero (1‰) dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale.

Si precisa che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1373 c.c., per l'esecuzione della FASE 2, si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, senza che venga riconosciuto alcun compenso per tale fase, qualora, per esigenze le sopravvenute e non prevedibili al momento dell'avvio dell'indagine, si dovesse superare, per corrispettivi dovuti all'appaltatore, la soglia prevista dall'art. 36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

7. Responsabile del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Franco Rigoni, tel. 041 2381868 e-mail franco.rigoni@agenziademanio.it. Per qualsiasi chiarimento/informazione inerente i temi di gara, i concorrenti dovranno utilizzare esclusivamente il portale www.acquistinretepa.it.
I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nel riepilogo della RDO a sistema, ovvero entro le ore 12.00 del 03/10/2018. Le risposte alle richieste di chiarimento saranno rese pubbliche a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) entro il 05/10/2018.

8. Sopralluogo

A pena di esclusione è previsto l'obbligo di sopralluogo. A tal fine il concorrente dovrà inviare apposita richiesta al RUP, tramite e-mail franco.rigoni@agenziademanio.it, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 02/10/2018, per programmare il calendario delle visite. Il sopralluogo per la visione dei luoghi è fissato per la giornata del 03/10/2018, previa comunicazione ai concorrenti del calendario suddetto.
Durante il sopralluogo la Stazione Appaltante consegnerà ai concorrenti attestato di avvenuto sopralluogo da allegare alla documentazione di gara.
Si fa presente che vista la peculiarità dei luoghi e la presenza di problematiche di sicurezza, gli operatori economici, durante il sopralluogo, dovranno essere provvisti di assicurazione e dei relativi dispositivi di protezione individuali e che nessuna responsabilità potrà essere imputata alla Stazione Appaltante in caso di eventuali sinistri occorsi in occasione e/o durante l'espletamento del sopralluogo.
Si specifica, infine, che nel caso di RTP e/o professionisti Associati e/o Consorzi stabili il suddetto sopralluogo può essere effettuato da un incaricato (facente parte del gruppo) per tutti gli operatori economici purché munito di documento di identità valido e della delega di tutti gli operatori.

9. Avvalimento

Atteso che il presente affidamento prevede l'esecuzione di lavori su beni culturali tutelati sottoposti alla disciplina di cui al D.Lgs. 42/2004, **non è possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento**, tenuto conto della specifica prescrizione normativa di cui all'art. 146 co. 3 del D.Lgs. 50/2016.

10. Termini e modalità di presentazione delle offerte

Gli operatori economici invitati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno far pervenire entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella RDO, ovvero entro le ore 12:00 del 11/10/2018, a pena di inammissibilità dell'offerta, la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, redatte in lingua italiana, in forma telematica tramite la piattaforma MePa sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle regole di E-Procurement della

Pubblica Amministrazione CONSIP s.p.a.. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista sul MePa di Consip s.p.a.
I documenti di gara dovranno essere redatti utilizzando i modelli allegati al presente Disciplinare e caricati nella RdO e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nel presente disciplinare e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nel Disciplinare.
Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura, si precisa che la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, **a pena di esclusione** automatica dal sistema, **con apposizione di firma digitale** in corso di validità del/dei legale/legali rappresentante/ti.

11. Soggetti ammessi alla gara
Sono ammessi alla gara i soggetti abilitati al Bando Mepa ""*Servizi Professionali al Patrimonio Culturale*", ed espressamente invitati dalla Stazione Appaltante all' RdO.
Tali soggetti, per la partecipazione alla presente procedura di gara, sono quelli espressamente indicati all'art. 46 co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice e s.m.i., purché in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione, nonché quelli indicati all'art. 45 del Codice.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, l'incarico dovrà essere espletato da un operatore archeologo in possesso di diploma, di laurea e specializzazione in archeologia o di dottorato di ricerca in archeologia, personalmente responsabile e **nominativamente indicato già in sede di offerta**, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico,

L'abilitazione al MePa da parte del concorrente che intende partecipare alla procedura di gara è onere e responsabilità esclusivi dell'operatore economico. Qualora, al momento della verifica da parte della Stazione Appaltante, il concorrente non dovesse risultare abilitato al MePa (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) con accreditamento all'iniziativa in oggetto, lo stesso verrà automaticamente escluso dalla procedura.

L'offerta sarà composta da due buste virtuali:

- **Busta A - "Documentazione Amministrativa";**
- **Busta B - "Offerta Economica".**

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata (ovvero la busta B) **costituirà causa di esclusione**.

Nella **BUSTA A "Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

A.1) a pena di esclusione, la **Domanda di partecipazione** alla R.D.O. (**Allegato I**) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o dal singolo professionista che dovrà

indicare:
- la **forma di partecipazione** alla gara tra quelle previste dall'art. 45 del Codice o dall'art. 46 co. 1

del D.Lgs 50/2016 e s.m..i. lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA) ;

nonché

- *(in caso di **consorzi stabili** di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio) i* consorziati affidatari del servizio con l'indicazione dei dati e della relativa sede legale;
- *(in caso di **RT** o **consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi** di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016)* la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti/quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;

e dichiarare:

a) Il possesso dei seguenti requisiti:

-(*nel caso in cui il concorrente partecipi e svolga la prestazione come singolo)* di essere in possesso di diploma, di laurea e specializzazione in archeologia o di dottorato di ricerca in archeologia;

-*(nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo)*, il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso di diploma, di laurea e specializzazione in archeologia o di dottorato di ricerca in archeologia;

-*(nel caso di società di ingegneria)* in ragione di quanto previsto all'art. 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i, in possesso di laurea specifica e dell'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni;

-*(nel caso di raggruppamenti temporanei)* in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) i dati identificativi del giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263 DEL 2.12.2016, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione.
NB: i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti;

(in caso di RT o consorzi ordinari costituendi di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

b) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione Appaltante;

c) la volontà di ricorrere/non ricorrere al subappalto indicando la quota percentuale e i servizi che intende affidare al subappaltatore.

Si precisa che:

- nel caso di RTI già costituito, dovrà essere inserito nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico mandatario;
- nel caso di consorzio ex art. 46, comma 1, lett. f), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i che non partecipi in proprio, dovrà essere inserito nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate, evidenziando quelle indicate quali esecutrici, qualora dalla

dichiarazione o dal certificato camerale non siano chiaramente evincibili la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate;

N.B. Non saranno richieste le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice in quanto l'onere di acquisizione delle dichiarazioni rilasciate è in capo a Consip e libera le Stazioni Appaltanti dall'acquisizione delle predette dichiarazioni ai fini della partecipazione alla presente procedura, come stabilito dal "*Manuale d'uso del sistema di e-procurement per le Amministrazioni – Procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa*".

A.2) **A pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta digitalmente relativa al possesso dei **requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (Allegato II)** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci,

dichiara

a) un "**livello adeguato di copertura assicurativa**" contro i rischi professionali per un importo, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett.c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a), pari ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

b) l'avvenuto espletamento, **negli ultimi dieci anni** antecedenti alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, di una comprovata esperienza di scavo in contesti urbani complessi per l'affidamento di servizi di importo non inferiore ad **Euro 9.110,40** al netto dell'IVA di legge;

c) l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, di **due servizi** di scavo in contesti urbani complessi per l'importo di **Euro 4.858,81** al netto dell'IVA di legge.

- il requisito di cui alla lett. c) non è frazionabile, nel senso che l'importo minimo richiesto per i due servizi non può essere frazionato, indipendentemente dai soggetti che attestino di aver svolto i servizi stessi. In merito, si specifica che non è possibile raggiungere l'importo complessivamente richiesto per i due servizi sommando gli importi di una pluralità di servizi. I servizi di punta devono essere comunque due, a prescindere dal fatto che già con uno solo si superi l'importo predetto.

- i servizi di cui alle lett. b) e c) sono quelli iniziati, ultimati e approvati **nel decennio antecedente la data di scadenza di ricezione delle offerte** ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

- ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'art. 46 co. 1 lett. f) del Codice, tutti i requisiti dalla lettera a) alla lettera c) possono essere dimostrati sia dal consorzio stabile in proprio sia attraverso i requisiti delle società consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni.

A.4) **A pena di esclusione,** **Patto di Integrità:** il concorrente è tenuto a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale. La dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato.

A.5) Attestato di **avvenuto sopralluogo** rilasciato dalla Stazione Appaltante di cui al punto 8 del presente Disciplinare.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante provvederà a richiedere al concorrente la regolarizzazione o integrazione delle dichiarazioni rese in tutte le

ipotesi di: mancanza, incompletezza e irregolarità **essenziale** degli elementi e delle dichiarazioni di carattere amministrativo, con esclusioni di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica. A tale scopo, la S.A. assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni per regolarizzare/integrare le dichiarazioni rese.
Qualora non siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni necessarie e richieste dalla S.A., l'Agenzia provvederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

La BUSTA B "Offerta Economica" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, il modello, generato in automatico dal Sistema MePA, debitamente compilato, sottoscritto con firma digitale del/di tutti i legale/legali rappresentante/rappresentanti del concorrente o del/i soggetto/i munito/i di specifici poteri, completo dei seguenti elementi:

- **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo a base di gara pari a **€ 6.073,60** oltre CNPAIA ed IVA;

N.B. La Stazione Appaltante non richiede l'indicazione dei costi della manodopera, trattandosi di un servizio di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
Non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio.
La Stazione Appaltante ha quantificato in € 0,00 gli oneri della sicurezza a proprio carico, considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/08.

12. Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo.

L'appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante.
Così come previsto dall'art. 97, commi 2 e 8 del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice. L'esclusione automatica non sarà effettuata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Anomalia:

La congruità del ribasso sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla seconda cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque. Saranno ritenute anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata. In tal caso il concorrente sarà invitato a presentare, nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta scritta, le giustificazioni di cui all'art. 97 co. 4 del D.Lgs. 50/2016. Saranno escluse le offerte che in esito alle predette verifiche risulteranno anomale.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa così come previsto dall'art. 97, co. 6, del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

13. Procedura di gara

La procedura di aggiudicazione della gara avverrà secondo le regole, le modalità e i tempi stabiliti nel MePa e per la specifica RDO secondo le tempistiche che verranno tempestivamente comunicate per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it

La fase di ammissione e di valutazione delle offerte sarà effettuata in data **12/10/2018**, alle ore **10:00**, presso la sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale **Veneto** sita in **Mestre (Ve)** via Borgo Pezzana 1 dove sarà verificata la correttezza formale della documentazione pervenuta nella virtuale busta A. Verrà esaminata la documentazione stessa e definito il procedimento relativo all'eventuale soccorso istruttorio; se non si ricorre al soccorso istruttorio, si procede alla conseguente ammissione e alla fase successiva consistente nell'apertura e verifica delle offerte economiche contenute nella Busta virtuale B, previa eventuale determinazione della soglia di anomalia secondo quanto indicato nel punto 7. In presenza di almeno cinque offerte ammesse, il RUP procederà automaticamente tramite il sistema MEPA, al sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia e al successivo calcolo automatico tramite il sistema MEPA.

Sulla base del risultato, il sistema formerà una graduatoria e in caso di parità si procederà a sorteggio pubblico. Accertata la regolarità delle operazioni di gara, il soggetto competente procederà alla proposta di aggiudicazione a favore del fornitore collocatosi al primo posto in graduatoria.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Tutte le comunicazioni di cui agli articoli 29 e 76 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. avverranno tramite l'apposita area "Comunicazioni" prevista dal sistema e-Procurement della Pubblica Amministrazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura in corso anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente per la S.A.; si riserva, inoltre, la facoltà di non dar luogo comunque all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte delle ditte partecipanti alla procedura in corso.
Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, al fine di consentire eventuali proposizioni del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico/finanziari e tecnico/professionali.

14. Informazioni complementari

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

a. la partecipazione alla gara implica la contestuale e incondizionata accettazione da parte dei concorrenti invitati di quanto contenuto negli atti di gara e nella documentazione tecnica predisposti dalla Stazione Appaltante;
b. tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.
c. non sono previsti rimborsi per la presentazione delle offerte;
d. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non affidare l'appalto per ragioni di interesse pubblico che comportino la mancanza, totale o parziale della copertura finanziaria, per motivi di opportunità, convenienza o qualora reputasse le offerte pervenute non congrue ovvero non idonee in relazione all'oggetto dell'affidamento rimanendo in tal caso escluso il diritto a qualsivoglia compenso od indennizzo a qualsiasi titolo, anche risarcitorio;
e. qualora nel corso dell'esecuzione dei lavori per esigenze sopravvenute, al momento non prevedibili, l'Agenzia non ritenesse di proseguire nella realizzazione dell'intervento il contratto

sarà risolto, fermo restando il corrispettivo dovuto per le prestazioni rese, detratte eventuali penalità;

f. qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, la Stazione Appaltante potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni e l'incameramento della cauzione provvisoria;
g. l'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, dovrà adottare comportamenti in linea con i principi adottati nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall'Agenzia, acquisibile direttamente dal sito www.agenziademanio.it.
h. La sottoscrizione del contratto avverrà attraverso la procedura informatica del mercato elettronico. In tale sede saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per il perfezionamento del contratto e, in particolare, l'invio del documento di stipula firmato digitalmente. Il documento di stipula viene prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati della RDO inviata e i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva. Il contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 della tariffa, prima parte allegata al DPR 642/1972. Il pagamento dell'imposta di bollo è a carico del fornitore aggiudicatario e dovrà avvenire prima della stipula del contratto secondo le modalità previste dalla normativa vigente.
i. Si rammenta che non si applica il termine dilatorio come definito dall'art. 32, co. 10, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
j. La sottoscrizione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

15. Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

16. Trattamento dei dati

I dati personali forniti e raccolti, a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.
Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.
L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolarne la partecipazione.
L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità indicate e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia e tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.
L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.
I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.
Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a

connesse misure di sicurezza(c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.
È facoltà degli interessati esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.
Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

17. Procedure di ricorso

Eventuali ricorsi potranno essere presentati innanzi al Tribunale Amministrativo per il Veneto, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione sul sito dell'Agenzia degl'atti della procedura di affidamento.

18. Norme di rinvio

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".*

F.to
Il Direttore
Dario Di Girolamo

Allegati:

- All. I Domanda di partecipazione;
- All. II scheda requisiti di partecipazione;
- All. III Modello Patto di Integrità;
- All. IV Capitolato tecnico e schema di contratto.