



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 11/10/2018

Prot. n. 2018/14421

Determina di Pagamento Anticipazione contrattuale

Oggetto: lavori di completamento ed in variante dell'intervento di Restauro e Risanamento Conservativo dell'immobile denominato "Chiostro di S. Uldarico" sito in Parma - Piazzale S. Uldarico, Via Borgo Felino" CUP G96D12000020001- CIG 7537734EDC. Pagamento anticipazione contrattuale ai sensi degli artt. 26 ter del D.L. 69/2013, convertito dalla L. 98/2013 e ss.mm. e art. 8 commi 3 e 3 bis del D.L. 192/2014, convertito con modificazioni dalla L. 11/2015.

IL RESPONSABILE U.O. SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il nuovo Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia deliberato dal Comitato di Gestione il 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'economia e delle finanze;

VISTA la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la determinazione n.17 del 1 agosto 2018, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'atto di Delega prot. n. 2018/12552 del 03/09/2018;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA la nota prot. 2018/2228/DAFC del 19/02/2018 con la quale è stata data notizia che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 è stato approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n.300

VISTI, gli artt. 26 ter del D.L. 69/2013, convertito dalla L. 98/2013 e ss.mm. e art. 8 commi 3 e 3 bis del D.L. 192/2014, convertito con modificazioni dalla L. 11/2015.

PREMESSO

- con determina prot. 2018/9195/STE del 27.06.2018 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto di importo a base d'appalto pari ad € 273.301,80



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078

e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

pec: dre.EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

(Euro duecentosettantatremilatrecentouno/80), al netto di IVA, di cui € 249.992,39 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.309,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che con determina prot. 2018/12597 del 04.09.2018 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico LARES LAVORI DI RESTAURO SRL con sede legale in via Santa Croce, 521 CAP 30135 Venezia (VE), P. Iva 00163960271, per un prezzo a corpo offerto pari ad €. 183.534,41 (Euro centottantatremilacinquecentotrentaquattro/41) oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 23.309,41, ed oltre IVA di legge corrispondente ad un ribasso pari al 26,584 %
- che successivamente è stato sottoscritto con l'Appaltatore il contratto prot. 2018/12726 del 07.09.2018 - con il quale sono stati affidati i lavori di cui sopra, per l'importo complessivo di Euro 206.843,82 oltre IVA al 10% al netto del ribasso contrattuale offerto del 26,584 %, di cui €. 183.534,41 per l'importo dei lavori derivante da ribasso, € 23.309,41 per oneri relativi alla sicurezza;
- che in data 12.09.2018 è stato sottoscritto il verbale di inizio dei lavori;
- che con nota prot. 2018/13118/STE del 14.09.2018, l'Impresa LAVORI DI RESTAURO SRL, ha chiesto, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, per l'importo di €. 41.368,76;
- che a tal riguardo, l'Appaltatore ha trasmesso polizza fideiussoria n. 2226324 emessa da COFACE in data 28.09.2018 (acquisita al protocollo nr. 2018/13871 del 01.10.2018) dell'importo di €. 41.376,92;
- che fanno parte del predetto importo, €. 8,16 pari agli interessi legali applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;
- constatato che sono iniziate le lavorazioni in cantiere;
- che, l'impresa risulta regolare con i versamenti previdenziali e assistenziali, con DURC regolare N. Prot. INPS_12150863 in atti;
- che, con nota prot. N.2017/1414/DRI-DAFC del 31/01/2017, la Direzione Amministrazione Finanza e Controllo dell'Agenzia del Demanio ha comunicato l'operatività del Piano degli investimenti immobiliari, per il triennio 2017-2019 (capitoli 7754 e 7596);
- che nulla osta alla concessione dell'anticipazione di cui sopra;
- tutto ciò premesso

DETERMINA

di autorizzare il pagamento, in favore dell'Impresa LARES LAVORI DI RESTAURO SRL con sede legale in via Santa Croce, 521 CAP 30135 Venezia (VE), P. Iva 00163960271, della somma di €. 41.368,76, quale anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale, oltre IVA al 10% di €. 4.136,88, per un importo complessivo € 45.505,64;

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici

Arch. Silvano Arcamone

