A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 18/10/2018
Prot. n. 8683/18

PROVVEDIMENTO EX ART. 29, CO. 1, D.LGS. 50/2016
DETERMINA DI AMMISSIONE ALLA GARA

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei servizi di analisi tecniche, percorso partecipativo e studi di sostenibilità tecnico-economica e giuridico-amministrativa per la migliore gestione degli immobili pubblici siti in Palmanova (UD).

CIG: 7437723B2D

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017 e della Comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017

PREMESSO

che con determina prot. n. 2018/4476 del 25/05/2018 è stata indetta una procedura ex art. art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

che l'Agenzia del Demanio ha pubblicato sul sito istituzionale www.agenziademanio.it l'avviso di preinformazione prot. n. 4483 del 25/05/2018, relativo alla procedura in oggetto, a seguito del quale sono pervenute entro i termini le manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura di gara da parte di sette operatori;

che con lettera di invito prot. n. 5853 del 10/07/2018 si è dato avvio alla procedura di gara, prevedendo come termine ultimo per far pervenire i plichi sigillati contenenti la busta A "Documentazione amministrativa", la busta B "Offerta tecnica" e la busta C "Offerta economico-temporale" il giorno 10 agosto 2018 entro le ore 12:00 all'indirizzo della Stazione Appaltante in Via Gorghi n. 18 – 33100 Udine;

che, con nota prot. n. 6987 del 10/08/2018, il Responsabile della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio ha nominato la Commissione per l'espletamento delle procedure di gara di cui all'oggetto, composta come segue:

1. dott. Angelo Pizzin – Presidente;
2. avv. Giovanna Pangia – Commissario;
3. ing. Sara Domini – Commissario;

Via Gorghi,18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077
e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it
pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

che, in data 13.08.2018 si è volta la prima seduta di gara, di cui al verbale prot. 2018/7010 in pari data;
che, in data 21.08.2018 si è volta la seconda seduta di gara, di cui al verbale prot. 2018/7162 in pari data;
che, in data 05.09.2018 si è volta la seconda fase della seconda seduta di gara, di cui al verbale prot. 2018/7452 in pari data;
che, in data 04.10.2018 si è volta la terza seduta di gara, di cui al verbale prot. 2018/8223 in pari data;
che, in data 04.10.2018 si è volta la quarta seduta di gara, di cui al verbale prot. 2018/8250 in pari data;

VISTO

la nota prot. n. 2018/8650 del 17.10.2018 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, visti i su richiamati verbali della Commissione, ha proposto di approvare l'**ammissione** dei seguenti concorrenti alle successive fasi di gara:

N	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	INDIRIZZO	CAP	CITTA	PR
1	RTP costituenda - Mandatario prof. Arch. Eugenio Vassallo	n.d.	Via. E. Dandolo 1	30126	Lido di Venezia	VE
2	Nomisma S.p.A.	02243430374	Strada Maggiore 44	40125	Bologna	BO
3	Keep Point s.c.r.l. (mandataria)	02689300305	Viale Duodo 15	33100	Udine	UD
4	Cooprogetti s.c.r.l. (mandataria)	00170010938	Via Montereale 10/C	33170	Pordenone	PN
5	RTP Costituendo Guendalina Salimei T-Studio (mandataria)	10279320583	Piazza A. Mancini 4	00196	Roma	RM
6	R.T.I. costituendo Abacus S.r.l. (mandataria)	02453890549	Via degli Etruschi 11	06060	Paciano	PG
7	R.T.I. Costitudendo -Sinloc s.p.a (mandataria)	03945580011	Via Gozzi 2/G	35131	Padova	PD

CONSIDERATO

che l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti, la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

che l'art. 120, co. 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, dispone che "il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante";

che l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone altresì che tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati sul sito Internet dell'Agenzia, tra cui anche i verbali di gara ed i provvedimenti di nomina del seggio e della commissione;

RITENUTO

di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra, pubblicando gli atti di gara sul profilo Internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasperente";

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante della presente determina;

2. di approvare i verbali di gara prot. 2018/7010 di data 13.08.2018, prot. 2018/7162 di data 21.08.2018, prot. 2018/7452 in data 05.09.2018, prot. 2018/8223 di data 04.10.2018, prot. 2018/8250 in data 04.10.2018;

3. conseguentemente di approvare l'**ammissione** dei seguenti concorrenti alle successive fasi di gara:

N	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	INDIRIZZO	CAP	CITTA	PR
1	RTP costituenda - Mandatario prof. Arch. Eugenio Vassallo	n.d.	Via. E. Dandolo 1	30126	Lido di Venezia	VE
2	Nomisma S.p.A.	02243430374	Strada Maggiore 44	40125	Bologna	BO
3	Keep Point s.c.r.l. (mandataria)	02689300305	Viale Duodo 15	33100	Udine	UD
4	Cooprogetti s.c.r.l. (mandataria)	00170010938	Via Montereale 10/C	33170	Pordenone	PN
5	RTP Costituendo Guendalina Salimei T-Studio (mandataria)	10279320583	Piazza A. Mancini 4	00196	Roma	RM
6	R.T.I. costituendo Abacus S.r.l. (mandataria)	02453890549	Via degli Etruschi 11	06060	Paciano	PG
7	R.T.I. Costitudendo -Sinloc s.p.a (mandataria)	03945580011	Via Gozzi 2/G	35131	Padova	PD

4. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;

5. di comunicare d'ufficio a tutti i concorrenti, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a due giorni, tramite PEC il presente provvedimento;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Friuli Venezia Giulia – Sezione di Trieste, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione "Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori";

7. di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, con sede in Udine alla via Gorghi n. 18, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Dott. Fabio Pisa