VERBALE DI GARA (N. 1)

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali destinati a uffici della sede di Firenze e di Livorno dell'Agenzia del Demanio – CIG 7625934FCD e CIG 76259404C4.

L'anno 2018 il giorno 29 del mese di ottobre alle ore 9:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti a Firenze, via Laura 64, si è riunita, per l'avvio della procedura indicata in epigrafe, la Commissione all'uopo nominata con nota prot. n. 2018/2121/RI del 25 ottobre u.s., composta come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti: Presidente;
- Ing. Simone Costa: Componente;
- Dott.ssa Elettra Mastromauro: Componente.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione come sopra nominata, avvia le operazioni di gara.

Viene premesso che con RDO sul MEPA n. 2044497 del 24/9/2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali destinati a uffici della sede di Firenze (Lotto 1 - CIG 7625934FCD) e di Livorno (Lotto 2 - CIG 76259404C4) dell'Agenzia del Demanio, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rivolta ai seguenti operatori economici, accreditati alla specifica iniziativa:

1. ALLCHANGE MULTISERVICE SAS DI DI CHIO ANTONIO & C.;
2. ANTAGA;
3. CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.;
4. CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C. SAS;
5. INTERNATIONAL COOP SOCIETA' COOPERATIVA;
6. L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA;
7. MISTRAL GROUP SRL;
8. PREMIERE MULTISERVIZI.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione, dà atto che entro il termine ultimo indicato nella Richiesta di Offerta (RDO) per la ricezione dei plichi (25 ottobre u.s. ore 12:00) sono pervenuti due offerte, da parte dei seguenti concorrenti:

N.	DENOMINAZIONE
1	CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C. SAS
2	MISTRAL GROUP SRL

Tutto ciò premesso la Commissione procede alle attività di verifica della documentazione amministrativa di ciascun partecipante riscontrando e dichiarando quanto di seguito:

N	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE/MOTIVAZIONI
1	CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C. SAS	**AMMESSO CON RISERVA**	Nell'ambito della Domanda di partecipazione, il concorrente dichiara di: - partecipare per il Lotto 1; - non autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Il numero di Passoe è 0232-1350-23341696. La garanzia fideiussoria è stata prodotta mediante copia scansionata dell'originale della polizza, sottoscritta con firma autografa dal legale rappresentante dell'istituto assicurativo. La Commissione tuttavia rileva che non risulta allegata la dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, che ne attesti la conformità all'originale, sottoscritta digitalmente direttamente dal concorrente, come previsto nella lettera di invito (cfr. punto A.4 Cauzione provvisoria). La Commissione di gara rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente delle integrazioni del caso, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016.
2	MISTRAL GROUP SRL	**AMMESSO**	Nell'ambito della Domanda di partecipazione, il concorrente dichiara di: - partecipare per il Lotto 1; - non autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Il numero di Passoe è 3465-6810-71754846. La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

Alle ore 11,10 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori della Commissione alle ore 9.30 dell'8/11/2018. Detta data verrà comunicata ai concorrente in modalità telematica mediante il MEPA.

Il presente verbale si compone di 2 (due) pagine.

Ing. Paolo Degl'Innocenti: Presidente

Ing. Simone Costa: Componente

Dott.ssa Elettra Mastromauro: Componente