



Prot. 2018/15613 del 02/11/2018
Umbria – Perugia – Castiglione del Lago porzioni di terreno adiacenti l'ex aeroporto Eleuteri



— p.lla 533
— p.lla 531

Descrizione: trattasi di n. 2 porzioni di terreno in Castiglione del Lago adiacenti all'ex aeroporto Eleuteri. L'area, per lo più occupata con coltivazione di tipo ortivo, è costituita da una fascia di terreno compresa tra la ferrovia dello Stato e la strada regionale n°71 e si trova in prossimità di un fabbricato civile. I beni sono identificati al catasto terreni del Comune da due particelle, la p.lla 531 e la p.lla 533 del foglio 34. I terreni sono accessibili tramite strada pubblica che si immette nella strada regionale n°71. La particella 533 è accessibile tramite un cancello, che consente l'accesso anche carrabile al fabbricato civile adiacente, ha una forma irregolare, presenta una giacitura pianeggiante ed è delimitata ad est in parte da un muretto in pietra, ad ovest dalla ferrovia, mentre la restante porzione non è delimitata. La p.lla 531 si trova dalla parte opposta della strada pubblica ed è una piccola rata non delimitata. Attualmente le porzioni sono utilizzate dai proprietari del fabbricato adiacente.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenda del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo delle concessioni delle porzioni di terreno sopra indicate, in favore degli attuali utilizzatori, ai canoni annui di € 225,00 (euro duecentoventicinque/00) e € 210,01 (euro duecentodiec/01) per una durata di anni 6, con decorrenza dal 1° gennaio 2019.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/11/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenda del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Via Luigi Canali n. 12, CAP 06124 Perugia.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenda si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel. 055.200711, e-mail dre.toscanaumbria@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Eleonora Tommasi).

IL DIRETTORE REGIONALE

Stefano Lombardi