



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Servizi Tecnici

Documento trasmesso via elettronica attraverso il Mercato
Elettronico del portale www.acquistiinretepa.it

Non segue originale cartaceo

Firenze 1/10/2018

Spett.le Impresa,

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di bonifica e smaltimento amianto presso l'immobile demaniale sito in Massa, via, San Giuseppe Vecchio, scheda patrimoniale MSB0410 - CUP G64E17000720001 CIG 76367540C4 Lettera d'invito

1. Informazioni generali

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria (di seguito Direzione Regionale) - in veste di Stazione Appaltante intende, con la presente, avviare le procedure di affidamento dei lavori di bonifica e smaltimento amianto presso l'immobile demaniale sito in Massa, via San Giuseppe Vecchio, scheda patrimoniale MSB0410.

La descrizione puntuale dei lavori, nonché le modalità di svolgimento dell'appalto, sono dettagliatamente desumibili dagli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo dell'intervento.

Il Progetto Esecutivo è stato validato in data 25/09/2018 con *Verbale di Validazione* prot. 2018/1891/RI del 28/09/2018.

Con Determina a contrarre prot. n. 2018/1917/RI del 01/10/2018, è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito definito anche "Codice"), la presente procedura negoziata mediante l'utilizzo della piattaforma MePA, alla quale codesto operatore economico, estrapolato all'interno del catalogo MePA nella sezione "Lavori di Manutenzione Ambiente e territorio" – Categoria: "OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale", è invitato a partecipare presentando la propria migliore offerta.

2. Importo dell'appalto e criterio di aggiudicazione

L'importo complessivo posto a base di gara è pari ad € 148.060,38 (Euro centoquarantottomila sessanta/38) così scomponibili:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 104.118,28
Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.942,10
Importo costo manodopera inclusa nell'importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 64.295,37
Importo totale dell'appalto "a misura"	€ 148.060,38



Gli importi sopra indicati devono intendersi al netto dell'IVA.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1, del d.lgs. n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti considerata la necessità che per la corretta esecuzione dell'appalto le prestazioni vengano erogate dal medesimo operatore economico.

L'appalto sarà affidato "a misura" e, quindi, l'importo del contratto può variare, in aumento o diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite o definite in sede di contabilità occorrenti per dare i lavori compiuti a regola d'arte, secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e le specifiche tecniche indicate nello schema contratto di appalto, oltreché realizzati in conformità a tutte le prescrizioni progettuali e tecniche descritte e/o esplicitate graficamente nel progetto esecutivo.

I costi per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad € 43.942,10 (Euro quarantatrenove milacentotrentadue/10), come riportato nel Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Le lavorazioni oggetto dell'appalto risultano riconducibili alla categoria OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale.

Il subappalto è consentito previa autorizzazione della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 a imprese in possesso della relativa qualificazione. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. L'eventuale subappalto **non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto**. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si specifica che il ricorso al criterio del minor prezzo per selezionare la migliore offerta è stato disposto ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a), del d.lgs. n. 50/2016 tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la presente procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero.

3. Procedura e documentazione di gara

Possono partecipare alla presente procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b del d.lgs. 50/2016 a mezzo di confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – www.acquistinretepa.it) gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016 che hanno ricevuto invito mediante RdO (richiesta di offerta) rivolta i fornitori abilitati al bando nella sezione "Lavori di Manutenzione Ambiente e territorio" – Categoria: "OG12 – Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale", in possesso anche dei requisiti richiesti dal presente disciplinare.

La documentazione a base di gara può essere reperita sul sito istituzionale www.acquistinretepa.it, nella pagina dedicata alla presente procedura ed è costituita – oltre che dalla documentazione generale allegata al bando MePA "Lavori di Manutenzione Ambiente e territorio" - dalla RDO, dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati compreso il Progetto Esecutivo composto da tutti gli elaborati, Schema di Contratto, Capitolato d'appalto.

4. Durata dell'appalto

I lavori dovranno essere ultimati entro **60** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del *Verbale di consegna* dei lavori ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale pari all'1 per mille del corrispettivo della prestazione, secondo le modalità descritte nel Capitolato tecnico.

5. Responsabile del Procedimento e Richieste di chiarimenti

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe Magni reperibile al seguente indirizzo di posta elettronica: giuseppe.magni@agenziademanio.it.

Per qualsiasi chiarimento/informazione di carattere amministrativo o tecnico i concorrenti dovranno utilizzare il portale www.acquistinretepa.it.

Il termine entro il quale poter inoltrare richieste di chiarimento è quello delle 12:00 del giorno 12 ottobre 2018.

Le risposte alle richieste di chiarimento saranno rese pubbliche a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata del Mercato Elettronico della PA entro il giorno 15 ottobre 2018.

6. Sopralluogo

Ai fini della partecipazione alla presente gara, è **obbligatorio** eseguire un sopralluogo presso l'immobile oggetto dell'esecuzione del contratto al fine di prendere visione e conoscere meglio la natura dei luoghi e le condizioni in cui dovranno essere svolte le attività oggetto dei lavori, nonché ogni altra circostanza generale e particolare che possa aver influenza sull'esecuzione dei lavori stessi e sulla determinazione dell'offerta.

Il mancato espletamento del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre il **10 ottobre 2018**.

Le richieste di sopralluogo dovranno essere concordate preventivamente con il RUP, previa richiesta scritta da inviare all'indirizzo mail: giuseppe.magni@agenziademanio.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 8 ottobre 2018 al fine di coordinare l'accesso agli immobili.

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal legale rappresentante del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura di gara munito di un documento di riconoscimento in corso di validità; ovvero dal direttore tecnico dell'operatore economico, in possesso di idoneo documento di riconoscimento; ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

N.B. in caso di raggruppamenti temporaneo di concorrenti costituendo il sopralluogo dovrà essere effettuato singolarmente dal legale rappresentante/procuratore/direttore tecnico di ciascun operatore raggruppato oppure da un soggetto munito di delega di tutti detti partecipanti. In caso di consorzio il sopralluogo deve essere effettuato dal Consorzio oppure dalla consorziata indicata.

In sede di sopralluogo verrà rilasciato apposito attestato di sopralluogo che il concorrente dovrà presentare per la partecipazione alla gara unitamente agli altri documenti richiesti, come previsto nel prosieguo della presente lettera d'invito.

Trattandosi di sito dove sono presenti materiali contenenti fibre di amianto, i soggetti che effettueranno il sopralluogo dovranno obbligatoriamente indossare i seguenti dispositivi di protezione individuale, che **NON** saranno messe a disposizione dalla Stazione Appaltante:

- tuta in tyvek monouso tipo 5-6;

-
- scarpe antinfortunistiche con copri scarpe o stivali antinfortunistici;
 - maschere facciali filtranti con filtro di classe FFP3;
 - elmetto di protezione.

7. Termini, condizioni e modalità di presentazione dell'offerta

Gli operatori economici invitati e in possesso dei requisiti dovranno far pervenire entro il termine perentorio delle 12:00 del 18 ottobre 2018 indicato nella RDO, a pena di inammissibilità dell'offerta, la documentazione amministrativa e l'offerta economica, redatte in lingua italiana in forma telematica tramite la piattaforma MePA sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalla regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista sul MePA di Consip S.p.A.

I documenti di gara dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati alla presente lettera di invito e caricati nella RdO e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche, dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nella presente lettera di invito e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nella lettera di invito.

Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura, si precisa che la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione automatica dal sistema, con apposita firma digitale in corso di validità del legale rappresentante.

8. Soggetti ammessi alla gara

Codesto operatore economico ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti o quale componente di un consorzio di concorrenti osservando, in tal caso, le prescrizioni dettate nel prosieguo secondo quanto disposto dagli artt. 47 e 48 del D.lgs. 50/2016.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora vi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del predetto decreto, laddove non partecipino in proprio, sono tenuti a indicare nella domanda di partecipazione di cui al punto A.1) **(All.I)** del presente Disciplinare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma; in caso di inosservanza di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e troverà applicazione l'art. 353 del codice penale.

N.B.: Ai fini della partecipazione alla gara, gli operatori economici che intendono presentare offerta devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS mediante l'accesso all'apposito link sul Portale A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ed economico-finanziario avverrà, ai sensi della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016, come da Comunicato 4 maggio 2016 del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, attraverso l'utilizzo dell'AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Ai fini della partecipazione alla gara i soggetti sopra indicati dovranno possedere i requisiti di ordine generale e speciale indicati nel prosieguo.

9. Requisiti di partecipazione

9.1 - Relativamente ai requisiti di **ordine generale**, l'operatore economico non dovrà trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 (**Parte III DGUE**).

9.2 - Si richiede quali requisiti di **idoneità professionale**:

- l'iscrizione al registro delle imprese per l'attività oggetto dell'appalto, indicando oggetto dell'attività, data numero di iscrizione (**Parte IV, lett. a), punto 1 DGUE**).

9.3 - Si richiede quali requisiti **economico-finanziari e tecnico organizzativi** ai sensi dell'art. 90 del DPR n. 207/2010:

- a) di aver eseguito direttamente nel corso dell'ultimo quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, lavori analoghi a quelli appartenenti alla categoria OG12 di importo non inferiore a euro 148.060,38 (**Parte IV, lett. c), punto 1a DGUE**);
- b) di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito (**Parte IV, lett. c), punto 13 DGUE**);
- c) di possedere attrezzatura tecnica adeguata ai lavori da assumere con il contratto, dandone specifica indicazione nel DGUE (**Parte IV, lett. c), punto 3 DGUE**).

NB: Per i soggetti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), f), g) del D.Lgs. 50/16 il requisito di cui al punto 9.2 relativo all'iscrizione al registro delle imprese o all'albo provinciale delle Imprese artigiane per l'attività oggetto dell'appalto dovrà essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate. Nel caso di Consorzio che partecipa in proprio il requisito deve essere posseduto dal consorzio. Nel caso di Consorzio che non partecipa in proprio il requisito dovrà essere posseduto dalle consorziate esecutrici.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), f), g) del D.Lgs. 50/16 il requisito di cui al punto 9.3 dovrà essere posseduto dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 10%. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

10. Requisiti di esecuzione

Le imprese per poter eseguire i lavori dovranno essere iscritte nella categoria **10 A e/o 10 B dell'Albo gestori ambientali**.

Non si procederà alla stipula del contratto in caso di mancato possesso della suddetta iscrizione in corso di validità.

Si evidenzia che il predetto requisito non potrà essere oggetto di avvalimento come disposto dall'art. 89, comma 10, D.Lgs. 50/2016.

E' vietato subappaltare le lavorazioni sull'amianto ad imprese che non siano iscritte alla categoria 10 A/B dell'Albo Gestori ambientali.

11. Documentazione di gara

L'offerta sarà composta da due buste virtuali:

- **Busta A " Virtuale Amministrativa "**
- **Busta B " Virtuale Economica "**

Nella BUSTA A " Virtuale Amministrativa " devono essere contenuti, i seguenti atti e documenti:

- A.1 Domanda di partecipazione alla gara (Allegato I)** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ed a cui allegare copia del documento di identità del dichiarante, che dovrà indicare i relativi dati (denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, indirizzo di posta certificata, codice fiscale e partita IVA) nonché:
- la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016;
 - (nel caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/16 che non concorrono in proprio) per quali consorziati il consorzio concorre. A tali consorziate è fatto divieto ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato, trovando altresì applicazione l'art. 353 c.p. Dovranno essere altresì indicate le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati;
 - (nel caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), f), g) del D.Lgs. 50/16 e art. 1911 c.c. **sia costituiti che costituendi**) la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché la quota di appalto che sarà eseguita dai singoli operatori economici, **fermo restando che la mandataria dovrà essere qualificata nella misura minima del 40% e le mandanti ciascuna nella misura minima del 10%. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.**
 - (nel caso di RTI o consorzi ordinari **costituendi** di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), f), g) del D.Lgs. 50/16) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata "capogruppo", che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti ai sensi dell'art. 48 co. 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente Disciplinare e nel Capitolato;
 - del contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione Appaltante, ivi compreso il progetto esecutivo posto a base di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sul lavoro, sia sulla determinazione della propria offerta;
 - che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
 - di autorizzare qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti

l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura

ovvero, in alternativa,

- non autorizzare la stazione appaltante, qualora un partecipante alla gara la facoltà di "accesso agli atti" a rilasciare copia dell'offerta e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, dando specifica evidenza delle parti coperte da segreto tecnico/commerciale;
- di essere informato che ai sensi del Regolamento UE 2016/679 i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo;
- (per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267) che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare è _____ ed il Tribunale che lo ha rilasciato è _____

A.2 *In relazione ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) che qui si allega (Allegato II), consistente in un'autodichiarazione, resa dal Legale rappresentante del concorrente - ovvero da un procuratore speciale (in tale ipotesi unitamente alla procura in originale ovvero in copia autentica ai sensi del DPR 445/00 debitamente sottoscritta e recante copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità) ai sensi e secondo le modalità di cui alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016. Il DGUE dovrà essere sottoscritto digitalmente dal Legale rappresentante del concorrente o da un procuratore, giusta procura allegata alla documentazione (in tal caso andrà caricata la scansione pdf della procura, sottoscritta digitalmente per autenticare la copia informatica).*

*** ** ***

In merito all'utilizzo del DGUE e con riferimento alla Parte I la stessa è precompilata dalla Stazione Appaltante e non necessita di alcun intervento da parte dell'operatore economico.

Avuto riguardo alla Parte II Sezione A "informazioni sull'operatore economico", la stessa dovrà contenere tutte le informazioni relative al concorrente, con specifica dell'eventuale appartenenza a una microimpresa, oppure ad una impresa piccola o media impresa. Nella Parte II Sezione B, qualora più soggetti siano titolari del potere di rappresentanza dell'operatore economico a mezzo di firma congiunta (c.d. amministrazione congiuntiva), dovrà esserne dato atto all'interno della relativa sezione pertinente. Sempre nella Parte II Sezione B il concorrente dovrà riportare tutte le informazioni richieste afferenti i dati identificativi del rappresentante dell'operatore, indicandone nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza. Tuttavia, avuto specifico riguardo a tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, di seguito identificati, l'operatore economico dovrà rendere specifica dichiarazione integrativa di cui alla lettera A.3 e solo nei confronti di tali soggetti puntualmente identificati verranno riferite le attestazioni rese nella Parte III dal legale rappresentante o procuratore che sottoscrive le offerte:

- in caso di società in nome collettivo: soci e direttori tecnici;
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttori tecnici;
- in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza (quali gli institori e i procuratori ad negotia), di direzione (come i dipendenti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza¹ in caso di società con meno di quattro soci²;
- soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando; Si raccomanda quindi di prestare particolare attenzione all'individuazione dei soggetti di cui sopra, rispetto ai quali non devono sussistere le specifiche cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

La **Parte II Sezione C "Informazioni sull'affidamento sulla capacità di altri soggetti"** dovrà essere compilata qualora l'operatore faccia il ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Nella **Parte II Sezione D "informazioni concernenti subappaltatori"** in caso di ricorso al subappalto, il concorrente dovrà manifestare la relativa volontà di ricorrere all'istituto, specificando la prestazione che si intende subappaltare e la relativa quota, fermo restando il limite di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

In mancanza dell'indicazione della volontà di avvalersi del subappalto, il subappalto è vietato.

E', inoltre, vietato subappaltare le lavorazioni sull'amianto ad imprese che non siano iscritte alla categoria 10A/B dell'Albo Gestori ambientali.

Nella **Parte III "Motivi di esclusione"** ciascun concorrente dovrà dichiarare, mediante compilazione delle **Sezioni A, B, C, D** di non trovarsi nelle **condizioni di esclusione** di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando la necessità di produrre anche la separata dichiarazione di cui al successivo punto A.3) della *lex specialis*. Inoltre, come sopra già specificato, le dichiarazioni rese nell'ambito della **Parte III Sezione A** si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive le offerte, per quanto di propria conoscenza, anche a tutti i soggetti di cui all'art. 80 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, espressamente indicati nella dichiarazione integrativa di cui all'allegato III.

Avuto riguardo alla **Parte IV "criteri di selezione"** nella **Parte IV Sezione A punto 1**, ai sensi dell'art. 83 co. 1 lett. a), l'operatore economico dovrà attestare l'iscrizione alla CCIAA competente, con indicazione della data e del numero di iscrizione.

La **Parte V "Riduzione del numero di candidati qualificati"** non deve essere compilata in quanto non pertinente rispetto alla presente procedura di gara.

¹ con socio di maggioranza deve intendersi sia il socio persona fisica che il socio persona giuridica, in conformità ad un approccio sostanzialistico alla normativa che attribuisce rilievo ai requisiti di moralità di tutti i soggetti che condizionano la volontà degli operatori che stipulano contratti con la pubblica amministrazione, a prescindere dalla circostanza che siano persone fisiche o giuridiche, in ossequio ai principi di lealtà, correttezza, trasparenza e buona amministrazione (cfr. Consiglio di Stato sez. III 2/3/2017, n. 975 e TAR Lazio del 17/05/2017 n.6258).

² Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice nelle quali siano presenti due soli soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, dovranno essere indicati i dati di entrambi i soci.

Avuto specifico riguardo alla **Parte VI “Dichiarazioni finali”** il concorrente dovrà rendere le dichiarazioni ivi richieste, con cui si assume la responsabilità della veridicità delle informazioni rese, avendo cura di sottoscrivere il documento con firma digitale.

In caso di partecipazione in forma associata – di cui all’art. 45 co. 2 lett. d), e), f), g) – per ciascuno degli operatori partecipanti dovrà essere presentato un **DGUE distinto**.

In caso di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 il DGUE dovrà essere presentato dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell’appalto, qualora il consorzio non partecipi in proprio.

In caso di avvalimento ex art 89 del Codice, il concorrente dovrà indicare, nella Parte II, lettera C, la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie compilano ciascuna un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Parte II, Sezione A e B, dalla Parte III, dalla Parte IV in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento e dalla Parte VI nonché la specifica dichiarazione integrativa di cui al punto A.3. Inoltre, dovrà essere prodotto, all’interno della Busta virtuale A “Documentazione amministrativa”, quanto prescritto dall’art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 tra cui la dichiarazione, sottoscritta dall’impresa ausiliaria con cui quest’ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell’appalto le risorse necessarie di cui il contraente è carente, nonché originale o copia autenticata del contratto di avvalimento conforme alle prescrizioni di legge. Nel caso di avvalimento andrà inoltre prodotto il Passoe del concorrente unitamente al Passoe dell’ausiliaria. Non è consentito l’avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale. Si evidenzia inoltre che, ai sensi dell’art. 89, comma 10, D.Lgs. 50/2016, l’avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell’iscrizione all’Albo Nazionale dei Gestori Ambientali di cui all’articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

A.3 Dichiarazione integrativa del DGUE con il quale ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 con le quali, secondo il modello allegato, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell’operatore economico **(All. III)**:

1. In relazione ai requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016 e fino all’aggiornamento del DGUE al d.lgs. 56/2017, ogni soggetto tenuto alla compilazione del DGUE dichiara il possesso dei requisiti di cui all’art.80 comma 5 lett. f-bis e f-ter del D.lgs. 50/2016;
2. Dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale e luogo di residenza) di tutti i soggetti di cui all’art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016, limitatamente ai quali verranno riferite le dichiarazioni rese a cura del legale rappresentante o procuratore speciale in seno al DGUE **Parte III Sezione A**,

ovvero, in alternativa alla predetta dichiarazione di cui alla lettera A.3 punto 2, dichiara la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi soggetti possono essere ricavati in modo completo ed aggiornato alla data della domanda di partecipazione.

N.B. la presente dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti tenuti alla compilazione del DGUE, ivi comprese le imprese ausiliarie in caso di avvalimento.

A.4	<p>Dichiarazione del concorrente di avere preso visione dei luoghi per cui si intende partecipare alla gara, firmata digitalmente ovvero Copia dell'attestato rilasciato in occasione del sopralluogo. N.B.: si precisa che la mancata presentazione della dichiarazione non comprometterà l'ammissione del concorrente alla successiva fase della procedura ove la copia dell'attestato di sopralluogo agli atti dell'Agenzia risulti effettivamente sottoscritta dal soggetto che ha effettuato il sopralluogo.</p>
A.5'	<p>Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 2.961,21.</p> <p>L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93 comma 7 da ultimo richiamata, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese:</p> <p>Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di microimpresa, piccola o media impresa³ dovrà essere attestato mediante una dichiarazione in cui il legale rappresentante renda noto - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 – che l'operatore è una microimpresa, piccola o media impresa. Tale dichiarazione potrà essere resa in seno al DGUE avendo cura di compilare la parte pertinente di cui alla Parte II, sez. A.</p> <p>Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93 co. 7 D.Lgs. 50/2016 per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.</p> <p>Sarà inoltre necessaria una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti, ferma restando la necessità di dichiarare tale natura nel DGUE o, in alternativa, in apposita dichiarazione sostitutiva separata di non applicabilità di siffatta previsione normativa in tema di cauzione provvisoria.</p>

³ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- **Microimprese:** imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 Milioni di EUR.
- **Piccole imprese:** imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 10 Milioni di EUR.
- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma I del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, con bonifico/ versamento presso:

Agenzia del Demanio CF 06340981007

Banca d'Italia Filiale 348 (Via dei mille Roma)

IBAN: IT86L0100003231000000000620

nella causale dovrà essere riportato "*garanzia provvisoria Lotto/i n.....CIG....DiR Toscana e Umbria.*"; in sede di partecipazione alla presente procedura negoziata dovrà essere prodotta (e quindi caricata nel Portale MePA nell'ambito della documentazione amministrativa) copia del bonifico/versamento.

- b. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno dovranno essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia scansionata dell'originale della polizza sottoscritta con firma autografa dal legale rappresentante dell'istituto assicurativo o dell'intermediario finanziario, accompagnata da una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 attestante la conformità all'originale sottoscritta digitalmente direttamente dal soggetto che partecipa alla procedura.

La garanzia fideiussoria dovrà:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con D.m. 31 del 19/01/2018 (GU n.

83 del 10/04/2018) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratto tipo per garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 50/2016"

- avere validità per almeno **180** giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente:
 - o la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui al 'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - o la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - o l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - o l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

A.6 **Passoe** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato – avcpass) e registrandosi secondo le istruzioni ivi contenute. Nel caso di mancato rilascio del PASSOE da parte del sistema AVCPASS OE, in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, l'operatore dovrà presentare idonea documentazione atta a comprovare le problematiche di sistema che non gli hanno consentito di produrlo al momento della partecipazione alla gara, e una dichiarazione di impegno a fornirlo non appena rilasciato dal sistema e, comunque, entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante.

Per ogni eventuale criticità in merito all'acquisizione del PASSOE si suggerisce di prendere visione delle FAQ pubblicate dall'Anac reperibili al link <http://www.avcp.it/portal/public/classic/MenuServizio/FAQ/ContrattiPubblici/FaqAvcpass>.

L'Agenzia si riserva di procedere, in caso di comprovata impossibilità per cause non imputabili all'operatore economico, di verificare i requisiti generali e speciali extra AVCPASS.

A.7 **Patto di Integrità:** il concorrente è tenuto a presentare il patto di Integrità, di cui all'art. 1, comma 17, della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato al presente Discipinare sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, **avendo particolare cura di barrare una delle due dichiarazioni opzionali presenti all'interno del Patto, afferenti la sussistenza ovvero l'insussistenza di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.** Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (**Allegato IV**).

A.8 Dichiarazione del concorrente resa ai sensi del 445/2000, secondo il modello allegato (**Allegato V**) e firmata digitalmente, con cui l'operatore economico attesta il rispetto di quanto previsto dal Regolamento 2016/679/UE, per la **nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali nel caso di affidamento del contratto**. Si specifica che, preliminarmente alla stipula del contratto, la Stazione Appaltante acquisirà la documentazione a comprova di quanto attestato nella precitata autocertificazione, ai fini della successiva nomina dell'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali, mediante apposita scrittura privata tra lo stesso e l'Agenzia, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679.

SPECIFICHE MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LE SEGUENTI FORME GIURIDICHE:

► **Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016:**

- la **domanda di partecipazione** di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta dal consorzio e da tutte le consorziate indicate per l'esecuzione nel caso in cui il consorzio non partecipi in proprio;
- il **DGUE** dovrà essere presentato dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto, qualora il consorzio non partecipi in proprio;
- la **dichiarazione integrativa** di cui al punto **A. 3** dovrà essere resa dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto, qualora il consorzio non partecipi in proprio;
- la **cauzione** dovrà essere intestata al consorzio; è possibile avvalersi delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 solo se il consorzio sia in possesso delle certificazioni richieste;
- il **PASSOE** deve essere presentato dal consorzio e nel caso in cui il consorzio non partecipi in proprio dovrà contenere anche i dati delle consorziate esecutrici dell'appalto;
- il **Patto di Integrità** dovrà essere presentato dal consorzio e da ciascuna consorziata;
- la **Dichiarazione di cui al punto A.8** dovrà essere resa dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto, qualora il consorzio non partecipi in proprio;
- l'**Offerta Economica** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio.

RTI costituito di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 o un consorzio ordinario costituito di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016:

- la **domanda di partecipazione** di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta dal soggetto designato quale mandatario;
- ogni componente del RTI dovrà presentare un **DGUE** distinto;
- la **dichiarazione integrativa** di cui al punto **A. 3** dovrà essere resa da ciascun componente del RTI;
- la **cauzione** dovrà essere intestata alla mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il RTI;

- il **PASSOE** deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento;
- l'**Offerta economica** dovrà essere sottoscritte dal legale rappresentante della mandataria;
- il **Patto di Integrità** dovrà essere deve presentato da ciascuna impresa componente il RTI;
- la **dichiarazione di cui al punto A.8** dovrà essere resa da ciascun componente del RTI;
- dovrà essere presentata una scansione dell'**atto costitutivo** (copia digitale), firmata digitalmente per autenticare la copia informatica all'originale, contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 48, comma 13 del D.Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata, all'operatore economico designato come mandatario. La mandataria in ogni caso dovrà eseguire l'appalto in misura maggioritaria.

RTI o Consorzio ordinario costituendo:

- la **domanda di partecipazione** di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta da ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- ogni componente del RTI dovrà presentare un **DGUE** distinto;
- la **dichiarazione integrativa** di cui al punto **A. 3** dovrà essere resa da ciascun componente del RTI;
- la **cauzione** dovrà essere intestata a ciascun componente del raggruppamento;
- l'**Offerta economica** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- il **PASSOE** deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento;
- il **Patto di Integrità** dovrà essere deve presentato da ciascuna impresa componente il RTI;
- la **dichiarazione di cui al punto A.8** dovrà essere resa da ciascun componente del RTI;
- dovrà essere presentata la dichiarazione, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando/consorziando, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

- **La BUSTA B " Virtuale Economica "**

dovrà contenere l'offerta economica generata dal Mercato elettronico, firmata digitalmente dal legale rappresentante o del soggetto munito di specifici poteri completa dei seguenti elementi:

- | | |
|----|---|
| 1) | Ribasso percentuale unico, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo di € 104.118,28 (Euro centoquattromilacentodiciotto/28) al netto dell'importo di € 43.942,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA; |
|----|---|

2) I costi della sicurezza, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi;

- in aggiunta all'offerta generata automaticamente dal Sistema MePA, la specifica dichiarazione relativa ai costi della manodopera, già computati nell'importo complessivo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, secondo il modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (**Allegato VI**) e caricato all'interno delle richieste dell'offerta economica.

NB: Gli oneri aziendali della sicurezza vanno obbligatoriamente indicati in quanto trattasi dei costi che ciascun operatore è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività di impresa e devono risultare commisurati all'entità e alle caratteristiche dell'oggetto dell'appalto (ossia costituiscono una quota dei costi complessivamente sostenuti dall'impresa in materia di sicurezza **e non possono essere pari a 0 €**). Pertanto, sono da tenere distinti dai costi per la sicurezza che la Stazione Appaltante è tenuta a stanziare, quantificandoli a monte di ciascuna gara, al fine di eliminare i rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008 e che, nel caso di specie, sono quantificati in € 43.942,10.

Si precisa che:

- in relazione al ribasso percentuale unico offerto non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per la Stazione Appaltante. Non saranno ritenute valide, e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative;
- la Direzione Regionale si riserva la facoltà di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

12. Verifica di congruità delle offerte

L'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso.

La congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto previsto all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 **solo in presenza di almeno cinque offerte ammesse**. In tal caso, per la determinazione della soglia di anomalia, si procederà al sorteggio, prima dell'apertura delle offerte economiche, di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d) ed e). In merito, si terrà conto delle indicazioni operative del comunicato del Presidente dell'ANAC in data 5 ottobre 2016.

Diversamente, qualora il numero di offerte ammesse sia inferiore a cinque si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora si riscontrasse la necessità di procedere alla verifica di congruità la Stazione Appaltante richiederà per iscritto all'operatore economico la presentazione di giustificativi costituiti dalle analisi di dettaglio relativi agli importi indicati.

Si rileva che in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa il controllo da parte della Stazione Appaltante è svolto sull'importo totale offerto degli oneri; le eventuali giustificazioni saranno presentate dalla mandataria, che dovrà correttamente raccogliere tutte le giustificazioni necessarie delle mandanti.

Qualora gli importi indicati quali oneri aziendali della sicurezza da parte dell'operatore economico non siano ritenuti congrui dalla Stazione Appaltante a seguito della verifica, l'operatore stesso verrà escluso dalla presente procedura.

13. Svolgimento della gara

La procedura di aggiudicazione della gara avverrà secondo le regole, le modalità e i tempi stabiliti nel MePA e per la specifica RDO secondo le tempistiche che verranno tempestivamente comunicate per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it.

La data di attivazione della prima seduta pubblica in modalità telematica per la valutazione della documentazione amministrativa avrà luogo il 22 ottobre 2018 ore 10:00 nel corso della quale sarà:

- verificata la correttezza formale della documentazione pervenuta nella virtuale busta A;
- esaminata la documentazione stessa e definito il procedimento relativo all'eventuale soccorso istruttorio.

Se non vi è necessità di procedere al soccorso istruttorio, si procederà alla conseguente ammissione alla successiva fase consistente nell'apertura e verifica delle offerte economiche contenute nella Busta B, previa eventuale determinazione della soglia di anomalia secondo quanto indicato all'art. 12. Sulla base del risultato, il sistema formerà una graduatoria e in caso di parità si procederà a sorteggio pubblico. Accertata la regolarità delle operazioni di gara, il soggetto competente procederà alla proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico collocatosi al primo posto in graduatoria.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei necessari prescritti requisiti.

Tutte le comunicazioni di cui agli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 avverranno tramite apposita area "Comunicazioni" prevista dal sistema E-Procurement della Pubblica Amministrazione e sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it nella sezione della specifica procedura di gara in argomento.

14. Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Laddove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83 co.9 del D.lgs. 50/2016 la stazione appaltante può invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

15. Informazioni complementari

La stipula del contratto avverrà attraverso la procedura informatica del mercato elettronico e attraverso il link "dati e documenti di stipula". In tale sede saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per il perfezionamento del contratto e, in particolare, l'invio del documento di stipula

firmato digitalmente. Il documento di stipula viene prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati delle RDO inviata e i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva.

Il contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi della tariffa, prima parte allegata al DPR 642/1972. Il pagamento dell'imposta di bollo è a carico dell'aggiudicatario e dovrà avvenire prima della stipula del contratto secondo la modalità previste dalla normativa vigente.

L'Agenzia si riserva la facoltà di sospendere in qualunque momento la procedura, di revocare o sospendere l'incarico o di procedere all'espletamento parziale di una sola o più prestazioni così come indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso in cui l'Agenzia riterrà idonea l'offerta, l'incarico verrà formalizzato con contratto di appalto stipulato a misura mediante scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

L'Agenzia si riserva di procedere ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 al verificarsi delle ipotesi previste dalla norma.

È prevista l'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, e come meglio esplicitato nel capitolato.

16. Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge n. 241/1990 (pubblicato sulla GURI del 12/02/2016 – serie generale n. 35).

17. Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura e alla stipula del relativo contratto, nonché per finalità strettamente correlate agli obblighi in materia di trasparenza ex lege previsti - trattandosi di informazioni soggette a pubblicità legale ex lege n. 190/2012, ex D.Lgs. n. 33/2013, ex art. 29 D.Lgs. n. 50/2016 integrato da D.Lgs. n. 56/2017 – in conformità al Regolamento (UE) 2016/679. Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per la durata del contratto e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà dell'interessato esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it. Il responsabile per la protezione dei dati (RPD) è l'Avv. Isabella Lucati domiciliata per la funzione presso i medesimi uffici dell'Agenzia del Demanio.

L'interessato che ritiene che il trattamento dei dati personali a Lui riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di liceità e trasparenza, a tutela della riservatezza e dei diritti di ciascun operatore partecipante. Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti cartacei che elettronici, nel rispetto delle misure di sicurezza indicate dal Codice e delle altre individuate ai sensi del Regolamento.


18. Procedure di ricorso

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, sito in via Ricasoli 40, Firenze.

19. Norme di rinvio

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi



ALLEGATI:

- All. I – Modello di domanda di partecipazione;
- All. II – DGUE;
- All. III – Modello di dichiarazione integrativa del DGUE;
- All. IV – Patto di integrità;
- All. V – Dichiarazione per nomina a responsabile del trattamento dei dati personali;
- All. VI – Modello per dichiarazione costi della manodopera;
- All. VII – Progetto esecutivo.