



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio
Servizi Tecnici

Roma, 26.10.2018

Prot. n. 2018/10999/DRLAZ-STE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di verifica strutturale del cespite denominato "ponticello" sito sul fosso circondario delle saline ed unico accesso alla riserva naturale statale delle Saline di Tarquinia, compresa la progettazione e direzione lavori delle opere necessarie per la messa in sicurezza al fine di eliminare ogni causa di pericolo per la pubblica incolumità.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

- visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- visto l'art. 6, comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- viste le Determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23/02/2017 e la successiva Comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018;
- visti i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- visto l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e le Linee Guida attuative ANAC n. 4, così come aggiornate dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, relative alle *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

PREMESSO CHE

- In data 24/02/2003 con verbale prot. n. 2003/852 l'Agenzia del Demanio ha preso in consegna il compendio dall'Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato ed attraverso lo stesso verbale lo acquisiva in nome e per conto dello Stato. Il compendio



veniva allibrato alla scheda Mod. 199 - VTB0390 - dell'inventario dello Stato delle Provincia di Viterbo;

- Il c.d. "ponticello" è sito sul fosso circondario delle saline e rappresenta l'unico accesso carrabile alla riserva naturale statale delle Saline di Tarquinia. Associazioni locali hanno denunciato il cattivo stato di manutenzione del ponticello, sulla titolarità del quale è pendente un ricorso al TAR Lazio;
- In data 5/10/2018 si tenuto un incontro congiunto tra le Amministrazioni coinvolte presso il "ponticello" sito sul fosso circondario delle saline, unico accesso alla riserva naturale delle Saline di Tarquinia. Oltre alla Direzione Regionale, erano presenti il Comune di Tarquinia (ufficio tecnico e Polizia locale), il Consorzio di Bonifica Maremma Etrusca e i Carabinieri del Corpo Forestale Stazione di Tarquinia.
- In tale occasione si è convenuto di adottare immediatamente un primo intervento cautelativo di riduzione del carico dei mezzi veicolari ad una portata massima di 35 quintali, salvo limitati casi da valutare di volta in volta su specifiche richieste, mentre l'Agenzia si occuperà di nominare il tecnico incaricato dell'indagine di verifica strutturale del ponte
- Con Ordinanza n.062 del 09/10/2018 il Comandante della Polizia del Comune di Tarquinia ha operato la riduzione del transito sul ponticello ai soli mezzi a pieno carico di 35 quintali fino agli esiti delle verifiche tecniche di stabilità.
- in considerazione di quanto sopra, questa D.R., con determina prot. n.2018/10945/DRLAZ-STE del 24/10/2018 ha avviato le attività finalizzate alla verifica strutturale del cespite denominato "ponticello" sito sul fosso circondario delle saline ed unico accesso alla riserva naturale statale delle Saline di Tarquinia ed esecuzione delle opere necessarie per la messa in sicurezza al fine di eliminare ogni causa di pericolo per la pubblica incolumità, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Maria Paternostro e assistente al RUP l'ing. Marco Gambino;
- il RUP ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione prot. n. 2018/10992/DRLAZ-STE del 25/10/2018;
- con nota prot. n. 2018/10994/DRLAZ-STE del 25/10/2018, ai sensi degli artt. 23, comma 2, e 24 del D.Lgs.50/2016, è stata attestata l'indisponibilità di figure professionali in possesso dei requisiti necessari all'assunzione dell'incarico in oggetto e la conseguente necessità di ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento di detto incarico;
- sussistendo i presupposti per l'applicabilità dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, l'operatore economico verrà individuato mediante procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato, con acquisizione di almeno tre preventivi, con affidamento attraverso il portale *www.acquisitinretepa.it (MePa)*, bando *"Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi Professionali-Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti".;*
- l'importo stimato secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 per i servizi di verifica di sicurezza e progettazione esecutiva dell'intervento, direzione lavori, compresi oneri e spese per indagini e saggi strutturali,

ammonta ad € 9.308,12 (in lettere novemilatrecentotto/12) oltre IVA e oneri, con riserva della facoltà di affidare all'operatore economico il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 157 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora ne ricorrano le condizioni ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s. m. i. per un importo di € 1.923,00 oltre iva e oneri .

- tenendo conto della natura e della entità del servizio in oggetto, nonché della necessità di procedere in tempi rapidi, il RUP ha condotto un'indagine di mercato, in relazione alle caratteristiche idonee per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, per l'individuazione di tre operatori economici iscritti al MePA, ;
- accertato che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 7754 del bilancio 2018 di previsione di questa Direzione Regionale è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dei servizi in esame;

Tutto ciò premesso

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli ancora vigenti

DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- che il Documento di Indirizzo alla Progettazione ed il Capitolato Tecnico Prestazionale, inclusi i relativi allegati costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;
- di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il " servizio di verifica strutturale del cespite denominato "ponticello" sito sul fosso circondario delle saline ed unico accesso alla riserva naturale statale delle Saline di Tarquinia, compresa la progettazione e direzione lavori delle opere necessarie per la messa in sicurezza al fine di eliminare ogni causa di pericolo per la pubblica incolumità" attraverso il portale www.acquisitinretepa.it (MePa), bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi Professionali-Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti" sottocategoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione", mediante **affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii**, ad operatore individuato con indagine di mercato extraMepa in relazione alle caratteristiche idonee per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, con consultazione dei seguenti tre operatori economici, che hanno già eseguito un sopralluogo preliminare:

Operatore Economico	Comune
Ing. Claudio Fochetti	Vignarello (VT)
Ing. Armando Massimigliano Piergentili	Corchiano (VT)

Ing. Antonio Giona	Sabaudia (LT)
--------------------	---------------

- di quantificare l'importo complessivo stimato per il servizio in oggetto in misura pari ad **€ 9.308,12** (in lettere novemilatrecentootto/12) oltre IVA e oneri, con riserva della facoltà di affidare all'operatore economico il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 157 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora ne ricorrano le condizioni ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s. m. i., per un importo di € 1.923,00 oltre iva e oneri;
- di utilizzare il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al RUP, gli adempimenti consequenziali alla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotta

